

Создано: 24.12.2025 в 05:09

Обновлено: 15.01.2026 в 11:30

**Тюменская область, Тюмень,  
Новосибирская улица, 119**

**5 890 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Новосибирская улица, 119

Улица

[улица Новосибирская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

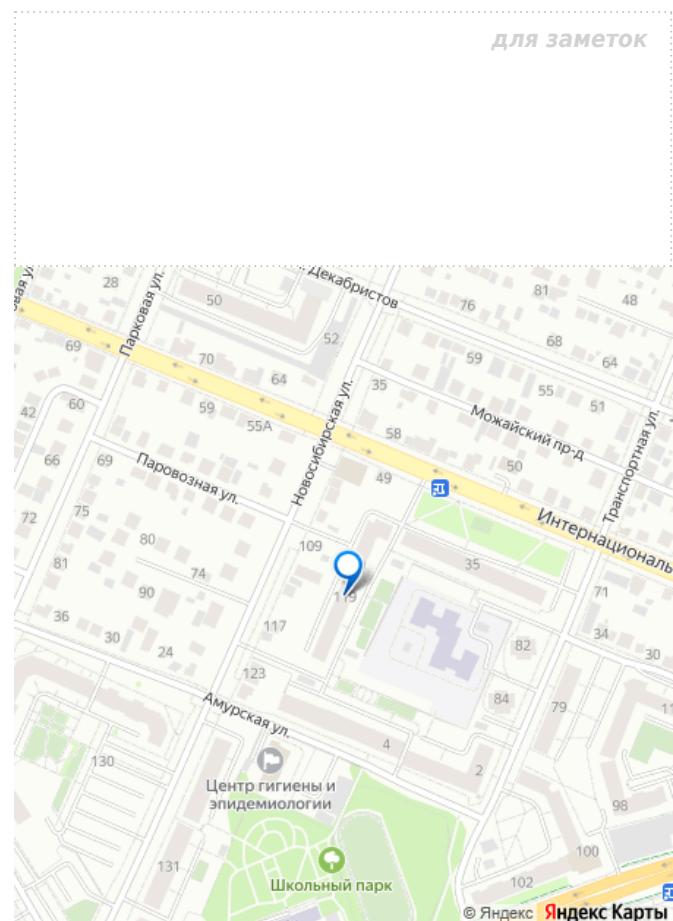
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаю двухкомнатную квартиру площадью 50 кв.м. В одном из самых уютных, тихих и семейных районов Московского тракта. В квартире выполнен качественный капитальный ремонт, который делался с любовью и на совесть, «для себя». Это не просто косметическое обновление:

- Стены и пол выровнены заново.
- Полностью заменены вся проводка, трубы, батареи и все сантехническое оборудование.
- Для комфорта установлены теплые полы в санузле.
- По всей квартире натяжные потолки с современным точечным освещением, создающим уютную атмосферу в любое время суток.
- Балкон полностью облагорожен и оснащен вместительным метровым шкафом идеальное место для хранения. Максимальная функциональность и удобство: Вам не придется беспокоиться о хранении! В квартире остается четыре встроенных шкафа:
- Хозяйственный шкаф: Продуманное решение для хранения всего от бытовой химии до гладильных досок и пылесосов.
- Вместительный шкаф-купе во всю стену в большой комнате.
- Шкаф-купе и пенал в спальне для вашего гардероба и личных вещей.
- Также остается кухонный гарнитур и электроплита, готовые к использованию.

Эта квартира не просто квадратные метры, а место, наполненное

теплом и счастьем. • Во дворе расположен детский сад, а школа находится в максимальной близости, что делает утро комфортным. • Всегда есть свободные парковочные места . • Дом тихий, а соседи доброжелательные и отзывчивые. • Район предлагает всю необходимую инфраструктуру для комфортной жизни. • Имеется место для хранения самокатов, велосипедов, колясок. Документы готовы. Показ в любое время. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 120524 Номер в базе: 10328846

