

Создано: 09.10.2025 в 18:41  
Обновлено: 22.01.2026 в 18:48

Тюменская область, Тюмень, Малая  
Боровская улица, 5

5 830 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Малая Боровская улица, 5

Улица

[улица Малая Боровская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.4 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

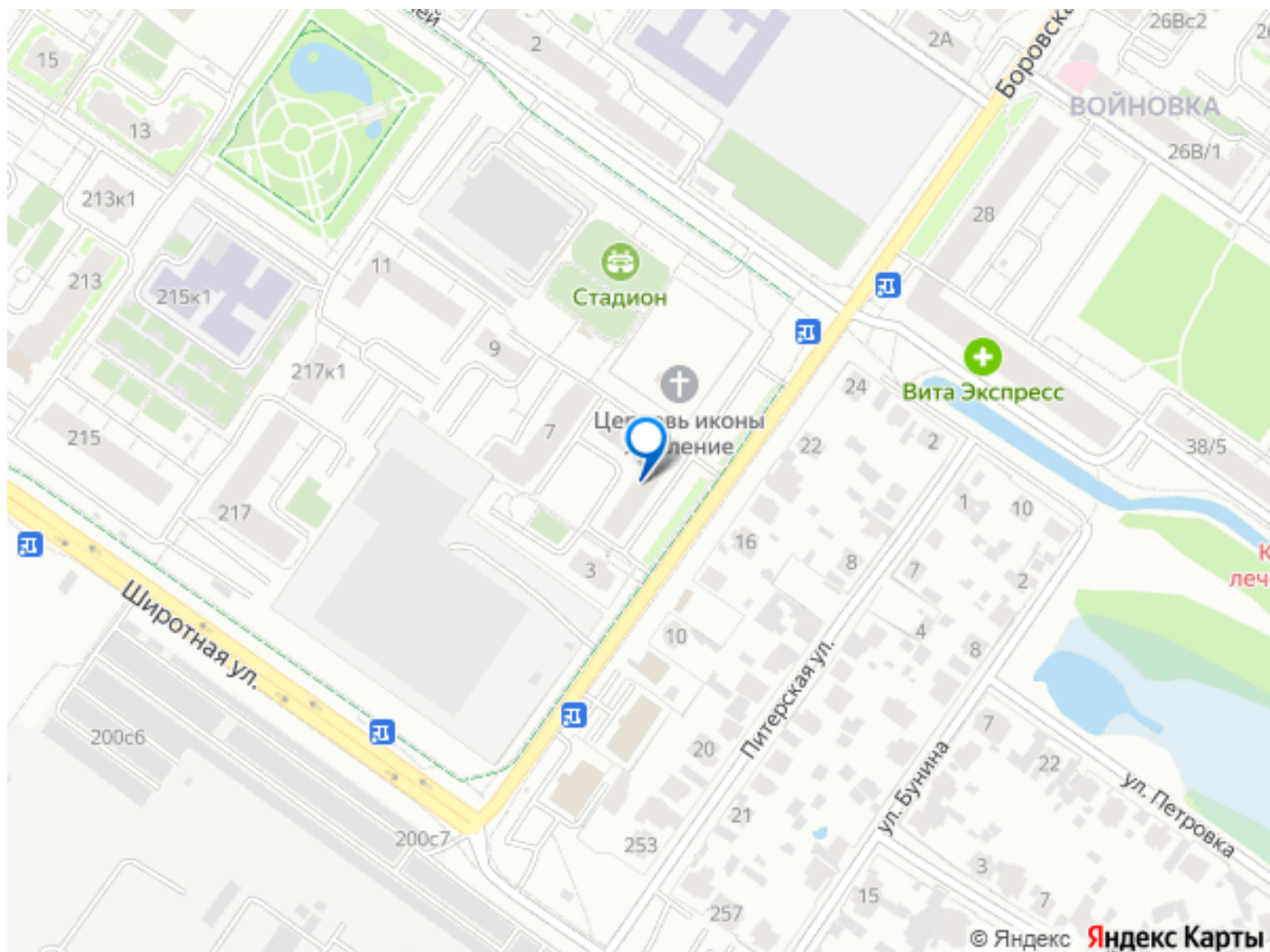
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Представляем Вашему вниманию комфортную солнечную квартиру самого востребованного на рынке формата 2+ в свежем кирпичном доме в удобном для жизни спальном микрорайоне! Квартира в чистом ухоженном состоянии, не требующем дополнительных вложений. На полу добротный линолеум, на стенах обои нейтральных оттенков, матовые натяжные потолки, сан.узел в кафеле, пластиковые окна и остекленная лоджия. Практически всё, что Вы видите на фото остается после продажи: кухонный гарнитур, электроплита, холодильник, стиральная машина, обеденный стол, два дивана, шкаф в комнате, прихожая, осветительные приборы. Идеальная функциональная планировка, где все комнаты просторные правильной формы: кухня-гостиная 14 кв.м., две жилые комнаты 14,3 и 11,6 кв.м., соответственно (могут быть спальнями, детской, рабочим кабинетом), вместительная лоджия. Квартира формата

т.н. «распашонка» - окна выходят на две стороны, что гарантирует прекрасные естественную вентиляцию и инсоляцию - в квартире будет всегда светло и свежо. Еще из плюсов, небольшое количество квартир на площадке и небольшое количество квартир в подъезде (что сегодня большая редкость). Хорошая управляющая компания, как следствие, чистота и порядок в подъездах, дворе и адекватные коммунальные платежи. Отличная инфраструктура района - в соседнем дворе находится школа, в других соседних дворах три прекрасных новых детских сада, в 300 метров от дома Городская поликлиника 12, сквер Серебрянные ключи, где приятно проводить время детям и взрослым, фитнес-центры, салоны красоты, многочисленные магазины, в том числе гипермаркет Окей, аптеки, остановки общественного транспорта и многое другое. Недалеко от микрорайона находится любимая тюменцами база отдыха Пруд лесной. Звоните, записывайтесь на просмотр! Успевайте приобрести отличную квартиру по выгодной цене! Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 14225 Номер в базе: 1073912



Move.ru - вся недвижимость России