

Создано: 27.11.2025 в 13:09

Обновлено: 12.12.2025 в 18:27

Тюменская область, Тюмень, Заречный проезд, 31

5 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Заречный проезд, 31

Улица

[проезд Заречный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

50.4 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

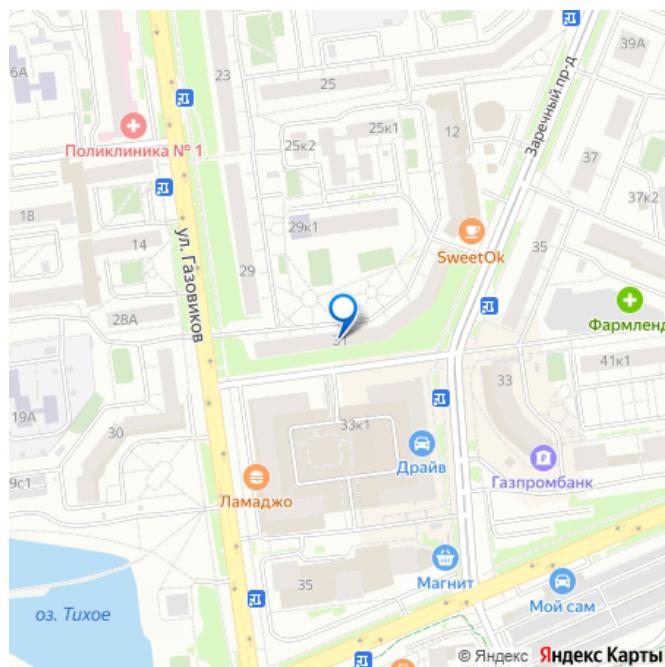
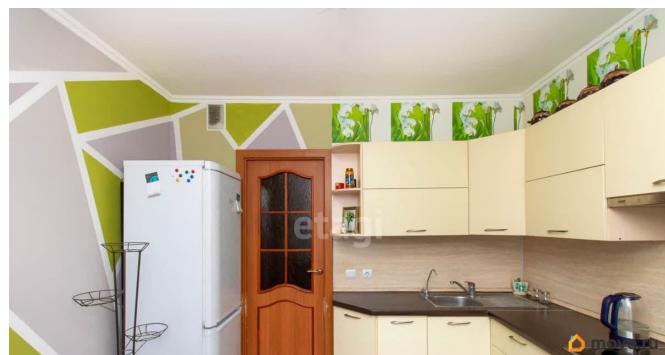
<https://tyumen.move.ru/objects/9286950615>

Ирина Анатольевна Ченцова, Этажи

Тюмень

79199329246

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже светлая и теплая 2-комнатная квартира во 2 Заречном м/р .Квартира располагается в доме панельного исполнения с удобной планировкой:комнаты изолированные 17.3 кв.м и 12.3 кв.м,большая кухня 8.9 кв.м,просторный коридор 7.8 кв.м,раздельный санузел.На стенах-обои,на полу-линолеум.Установлены счетчики горячего и холодного водоснабжения,пластиковое окно на кухне,балкон застеклен.Из окон открывается прекрасный вид на «Европейский» м/р.При продаже остается все:мебель,бытовая техника,посуда,гардины,тюль,люстры.Совместно с соседями сделан тамбур на 2 квартиры.В подъезде сделан косметический ремонт,установлен новый лифт.Благоустроена и придомовая территория,есть детская площадка и парковочные места.Для комфортной жизни здесь все рядом.Детский сад 134,160,167,школа 43,62,94,Центр развития творчества детей и юношества «Гармония»,школа искусств,библиотека им А.С.Пушкина,детская и взрослая поликлиника,женская консультация,ТРИЦ,медицинский центр «Доктор А»,спортивно-оздоровительный комплекс «Здоровье»,банковские учреждения,крупные торговые центры

«Зеленый берег», «Панама», «Мангазея», «Изюминка» микрорайона-близость к реке, где оборудована прибрежная зона для отдыха жителей. В Крещение здесь открывается купель и многие горожане приезжают сюда, чтобы окунуться в прорубь. Ну, а летом проходят культурно-массовые мероприятия. В 2018 году распахнул свои двери Аквапарк с гостиницей-самый крупный в стране. Удобная и транспортная развязка в непосредственной близости от дома располагаются остановки общественного транспорта. Через мост «Челюскинцев» и «По Профсоюзной» можно до центра города добраться за 15 минут. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 177604 Номер в базе: 1326505

