

Создано: 05.12.2025 в 11:13

Обновлено: 11.12.2025 в 06:59

Тюменская область, Тюмень, улица Малышева, 16/2

5 700 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Малышева, 16/2

Улица

[улица Малышева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

23 м²

Общая площадь

50.4 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

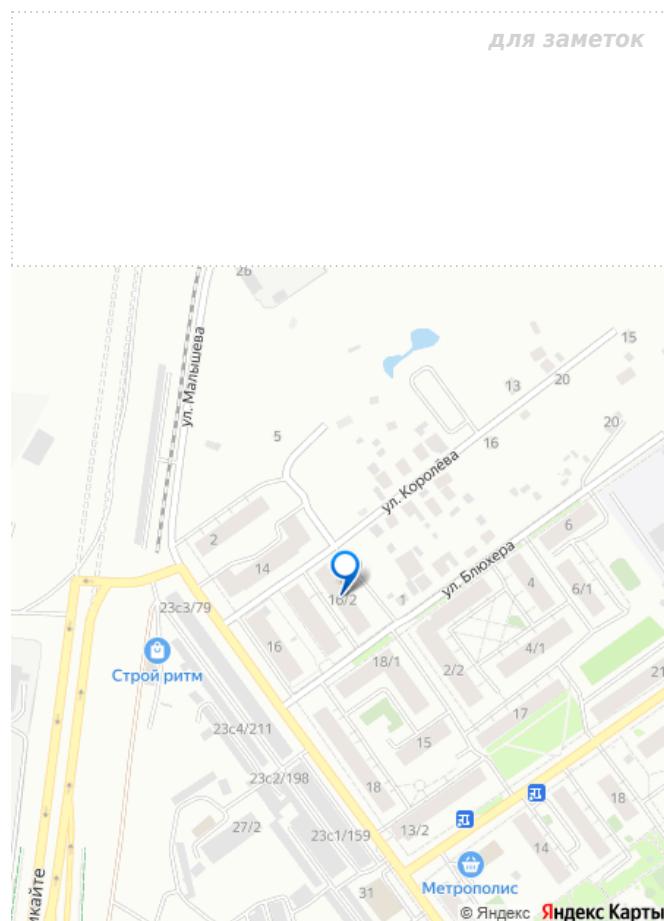
Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

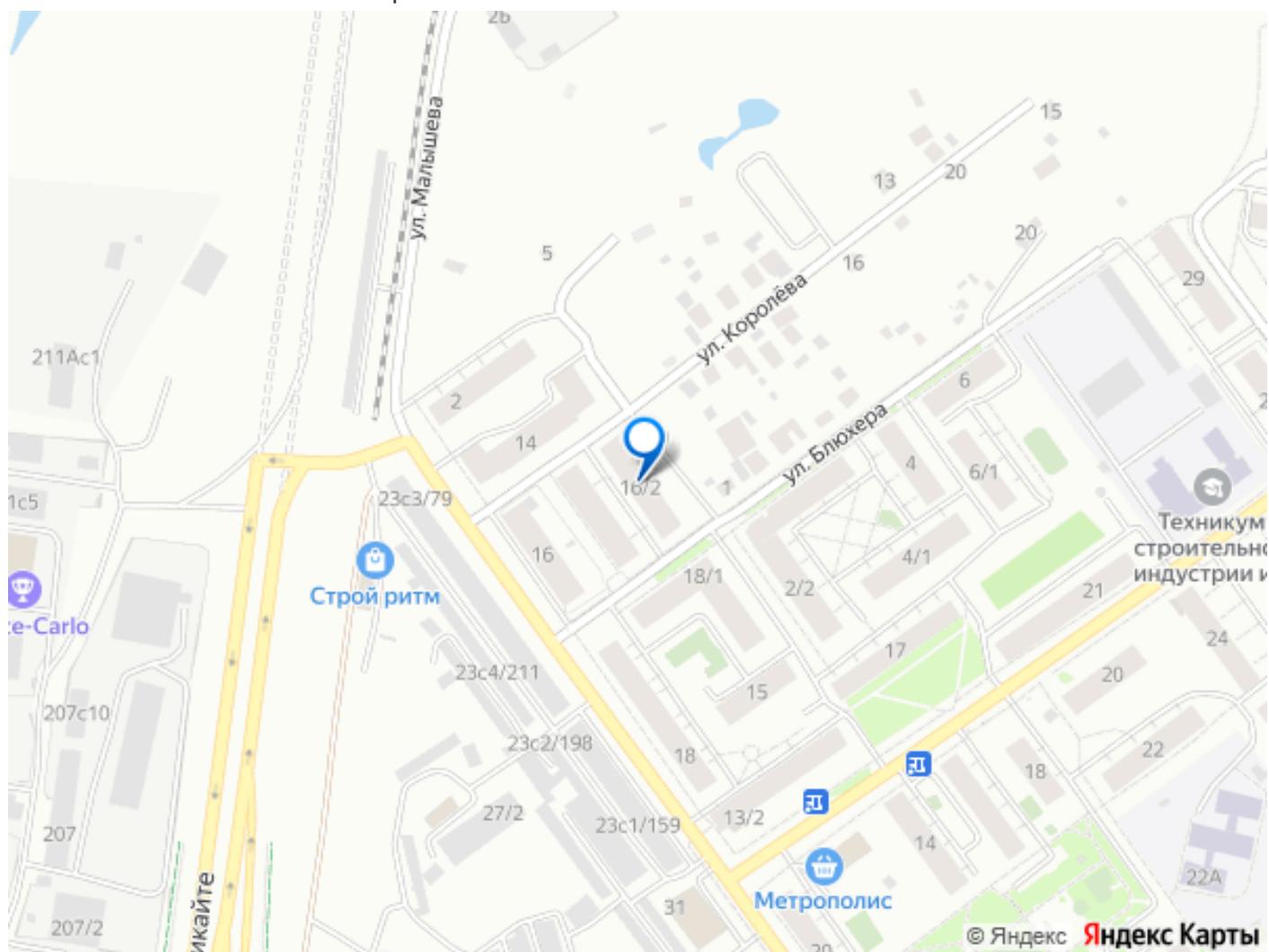
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Квартира в кирпичном 4-х этажном доме / Кухня правильной формы с выходом на остекленную лоджию. Достойна особого внимания высота потолков - 2,8 м. Сделана шумоизоляция пола и стен. Окна пластиковые. Во дворе детская площадка, разбиты клумбы, высажены деревья. Дом 2005 года постройки, малоэтажный, находится в активно развивающемся, самом экологически чистом районе города, в котором будет комфортно людям настроенным на спокойную жизнь и окружающее благополучие. Мыслящему человеку не нужны выхлопные газы за окном, а гораздо важнее чистый воздух, дарованный лесом, что по соседству, и тишина. Низкая этажность это, с одной стороны, городской комфорт и беззаботность, что подразумевает близость центра и всевозможное благоустройство, с другой стороны, это экологичность и спокойствие загородного жилья. Тихий, спокойный район. Дом расположен в глубине микрорайона. Рядом с домом торговые центры «На Малышева» и «Магнит», городская поликлиника, школа 13, детский сад-ясли 92, Тюменский техникум строительной индустрии и городского хозяйства, дом культуры Торфяник, Ватутинская роща, парк им. Гагарина, сквер дружбы народов До остановки городского

транспорта 2 минуты. Квартира юридически чистая. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 159594 Номер в базе: 7873316



Move.ru - вся недвижимость России