

Создано: 06.06.2025 в 09:26

Обновлено: 11.12.2025 в 17:05

<https://tyumen.move.ru/objects/9287379020>

Агент

79829824478

**Тюменская область, Тюмень, улица
Малышева, 16/2**

5 200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Малышева, 16/2

Улица

[улица Малышева](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.5 м²

Площадь кухни

7.8 м²

Общая площадь

50.4 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

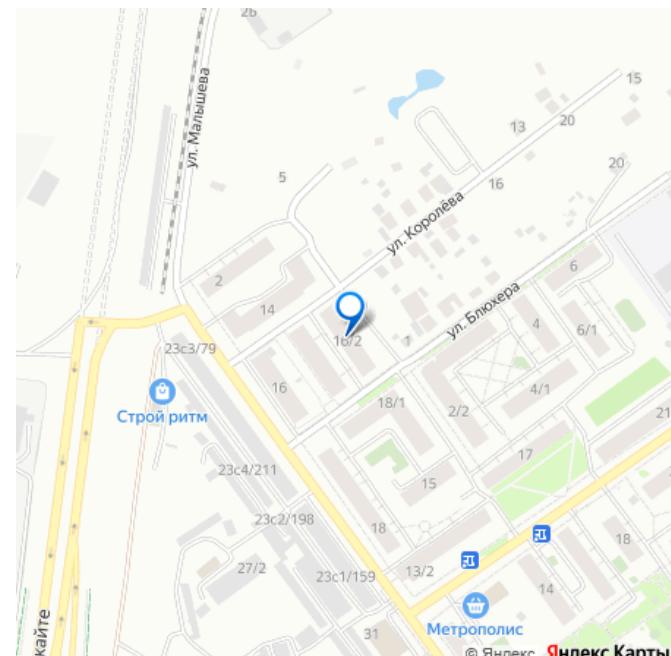
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

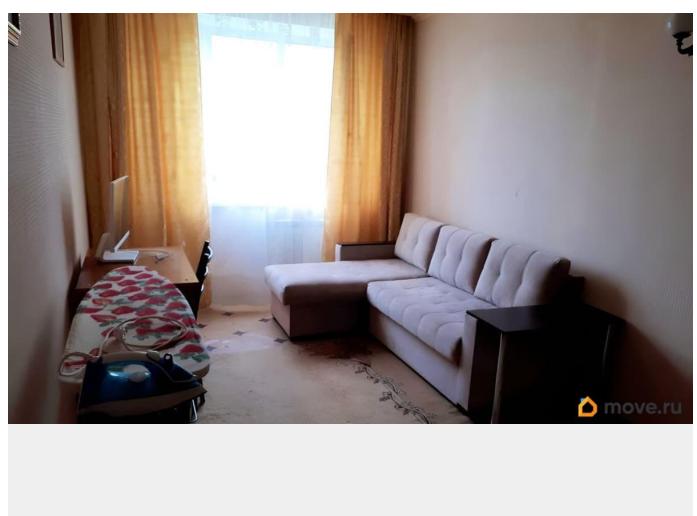
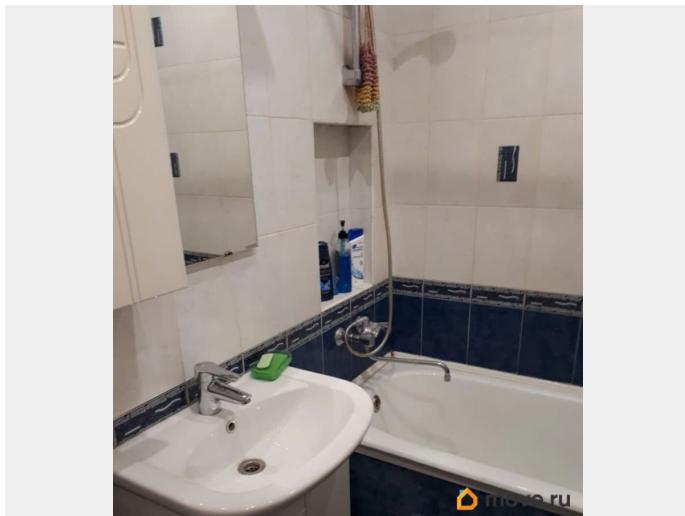
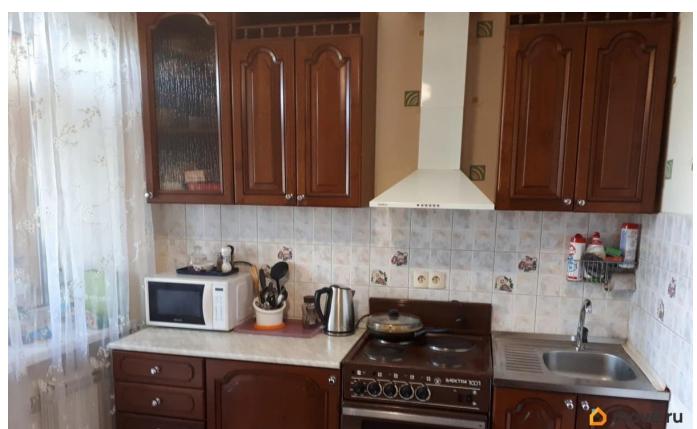
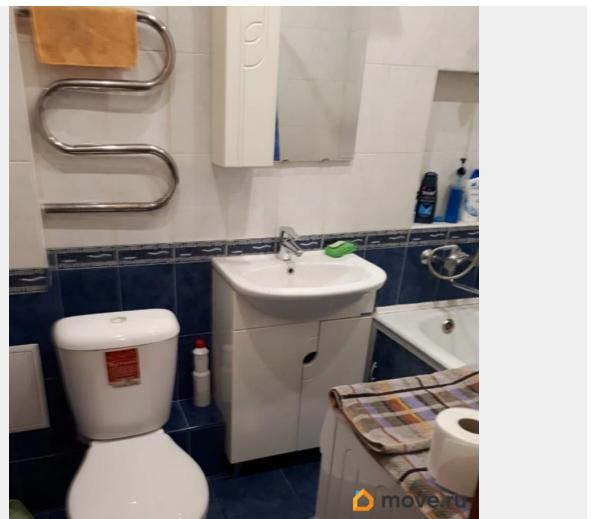
возможна ипотека, парковка

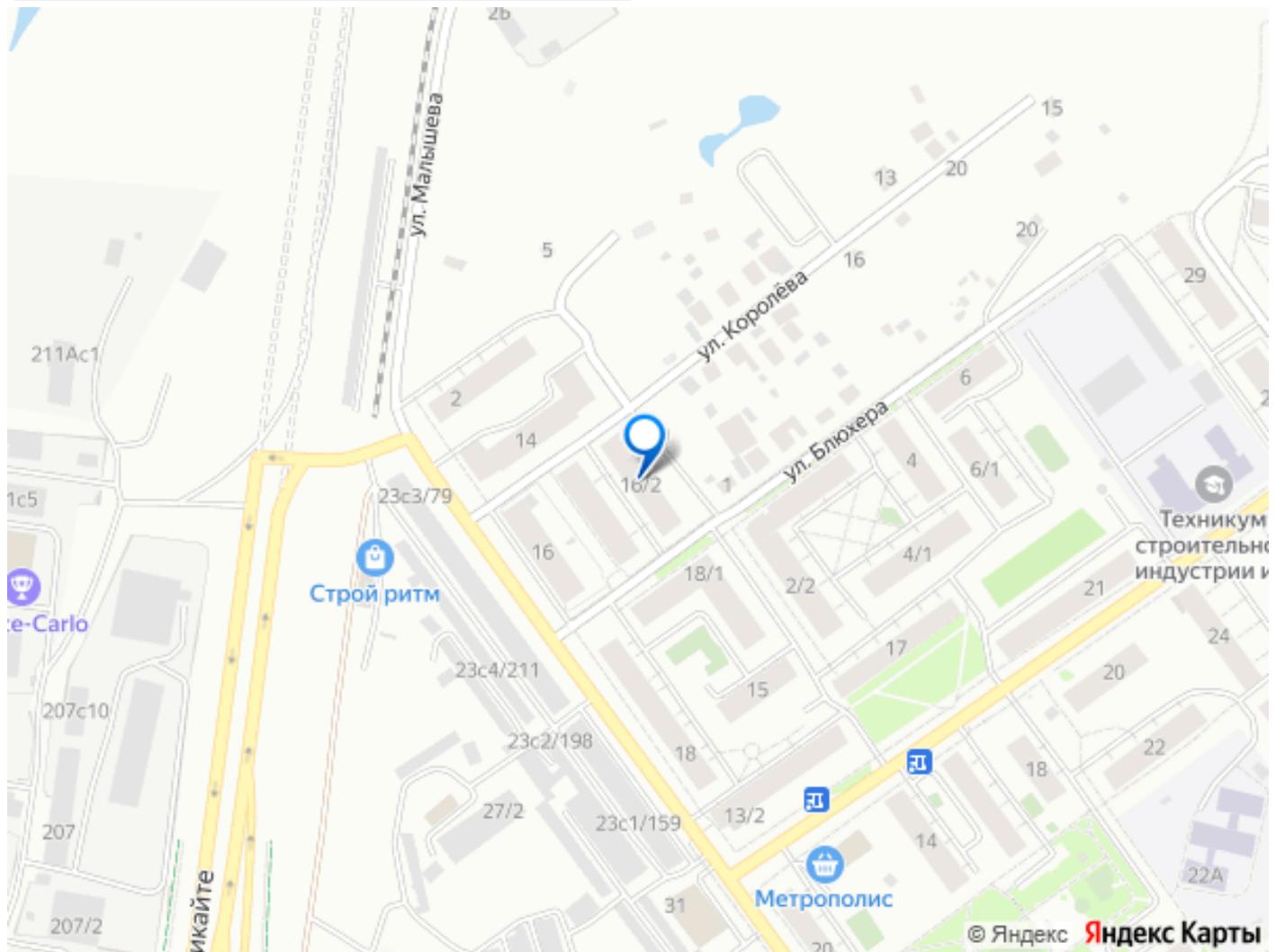
Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Тюмени, в микрорайоне Тарманы, по адресу улица Малышева, 16/2. Общая площадь квартиры составляет 50,4 кв.м, жилая площадь — 30,5 кв.м, кухня — 7,8 кв.м. Квартира расположена на 3 этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 2005 году. Высота потолков — 2,5 метра, есть балкон, окна выходят на улицу. В квартире выполнен косметический ремонт. Просторные и светлые комнаты, что позволяет легко обустроить их по своему вкусу. Кухня удобная и функциональная, можно расположить всё необходимое для комфортного приготовления пищи.

Совмещенный санузел чистый и аккуратный. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован наземной парковкой, что удобно для владельцев автомобилей. Кирпичный материал постройки обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию, поэтому в квартире всегда будет тихо и уютно. Микрорайон имеет развитую инфраструктуру: рядом находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Также в шаговой доступности расположены магазины, где можно приобрести все необходимые товары. Удобная транспортная развязка позволяет

быстро добраться до любой части города.
Квартира продается без обременений, все
документы готовы к сделке. Возможна
покупка в ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России