

🕒 Создано: 24.11.2025 в 19:05

Обновлено: 10.12.2025 в 17:27

<https://tyumen.move.ru/objects/9286916156>

**Юлия Сергеевна Черепнина, Этажи**  
**Тюмень**

**79123927417**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Тальникова, 3**

**7 350 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Тальникова, 3

Улица

[улица Тальникова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.5 м<sup>2</sup>

Этаж

10/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

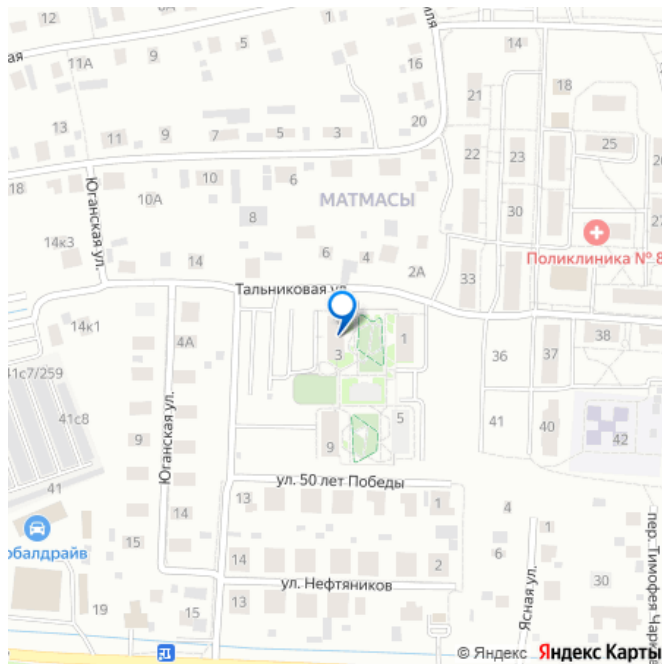
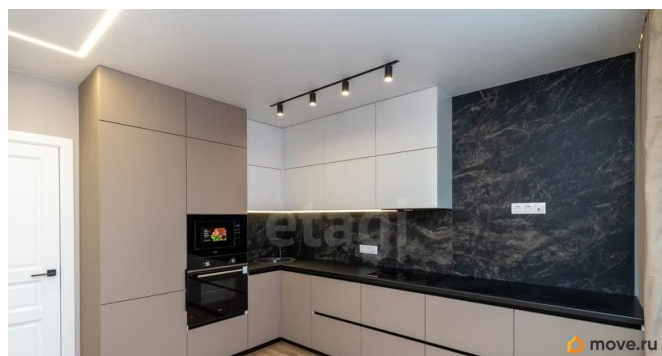
дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продаётся видовая квартира формата 2+ в сданном доме отличного жилого комплекса «Дебют», ключи на руках. Общая площадь квартиры 50,5 квадратных метров. Квартира имеет 3 самостоятельных помещения: 2 спальни и кухня-гостиная. Все окна в квартире видовые. Современная и стильная квартира с отличным ремонтом по дизайн-проекту с использованием качественных, дорогих отделочных материалов. Никто не проживал, заезжай и живи! Квартира с мебелью и техникой! Остаётся всё, что видите на фото! Стены и пол выравнены под маяки. На полу ламинат 33 класса фирмы, на стенах дорогие обои, потолок натяжной со световыми линиями и точечными светильниками, окна пластиковые с тройным стеклопакетом. Цветовая палитра соответствует всем современным трендам. Просторная кухня-гостиная - 15 м<sup>2</sup> правильной формы, укомплектованная кухонным гарнитуром, встроенной техникой (варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка, холодильник, микроволновая печь), диван и навесная тумба под TV, а также в гарнитуре предусмотрено место под посудомоечную машину (выведено всё необходимое для подключения), проложена трасса под кондиционер. В спальне навесные светильники предназначенные под спальный гарнитур; В прихожей смонтирован встроенный шкаф и зеркало от пола до потолка с подсветкой. Санузел совмещенный,

полностью в матовом керамограните формата 60х60 см. и самой востребованной расцветке графит, укомплектован всем необходимым: акриловая ванна, навесная тумба с раковиной, зеркало с подсветкой, инсталляция, встроенный шкаф для хранения. Просторный подъезд и лестничный пролёт с окнами, два лифта (грузовой и пассажирский). Шикарная современная детская площадка и площадка со спортивным инвентарём. Достаточно много парковочных мест по всему периметру. Отличная транспортная развязка в любой конец города, до центра города 10-15 минут с учетом пробок. Помощь в оформлении ипотеки, звоните и записывайтесь на просмотр. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 191781 Номер в базе: 3924980

