

Создано: 11.12.2025 в 14:45

Обновлено: 05.01.2026 в 12:00

<https://tyumen.move.ru/objects/9287397640>

**Полина Устюгова, Центр**

**Недвижимости**

**79829819205**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Дальняя, 20**

**3 800 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Дальняя, 20

Улица

[улица Дальняя](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

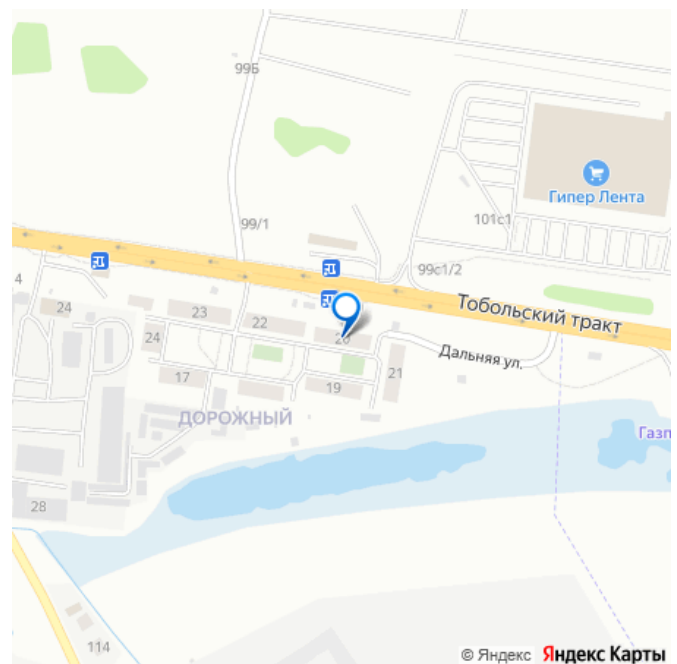
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

---

Покупка в ипотеку

да

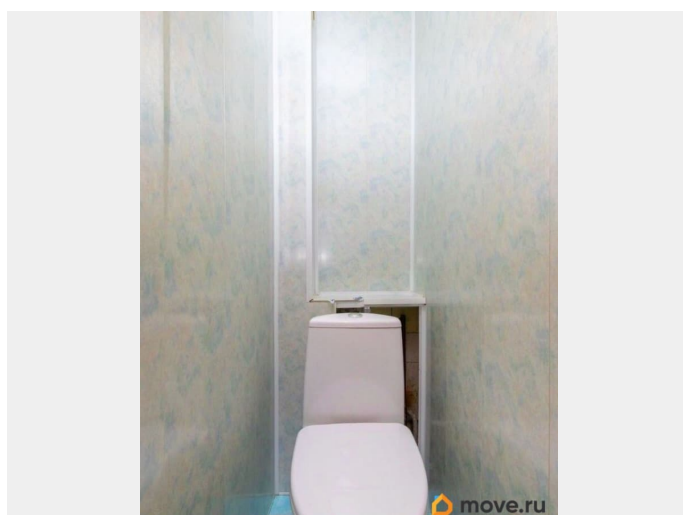
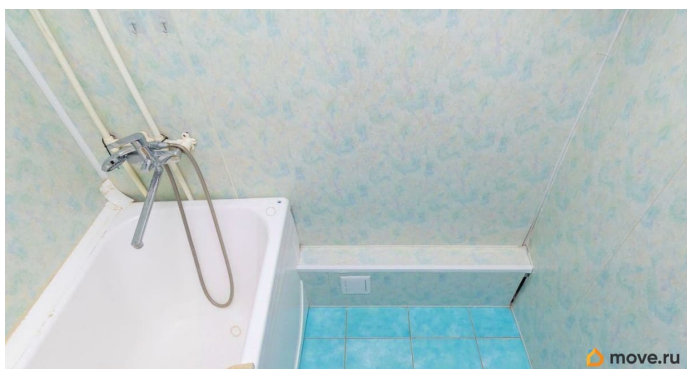
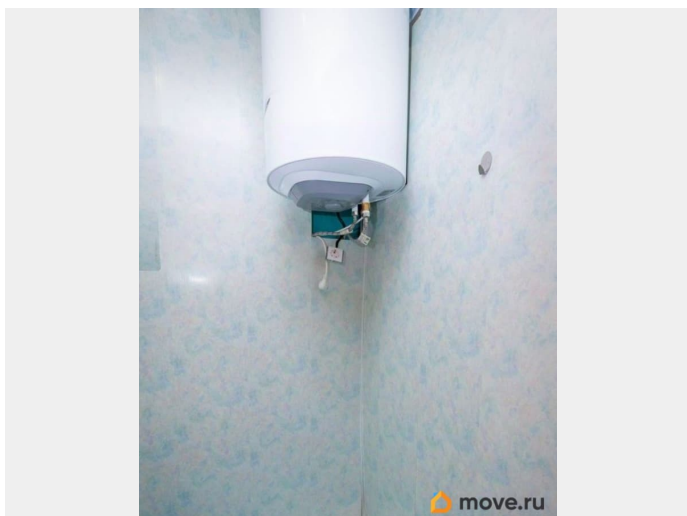
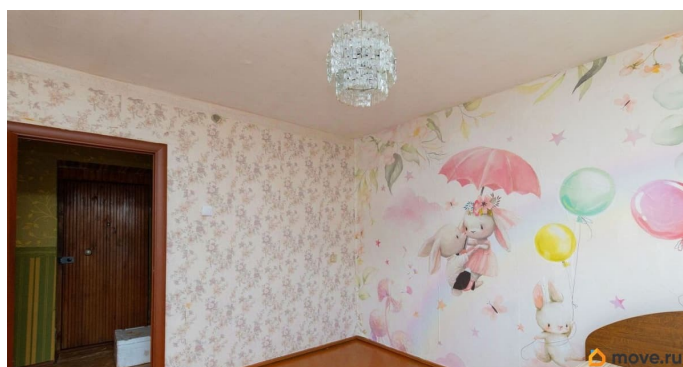
---

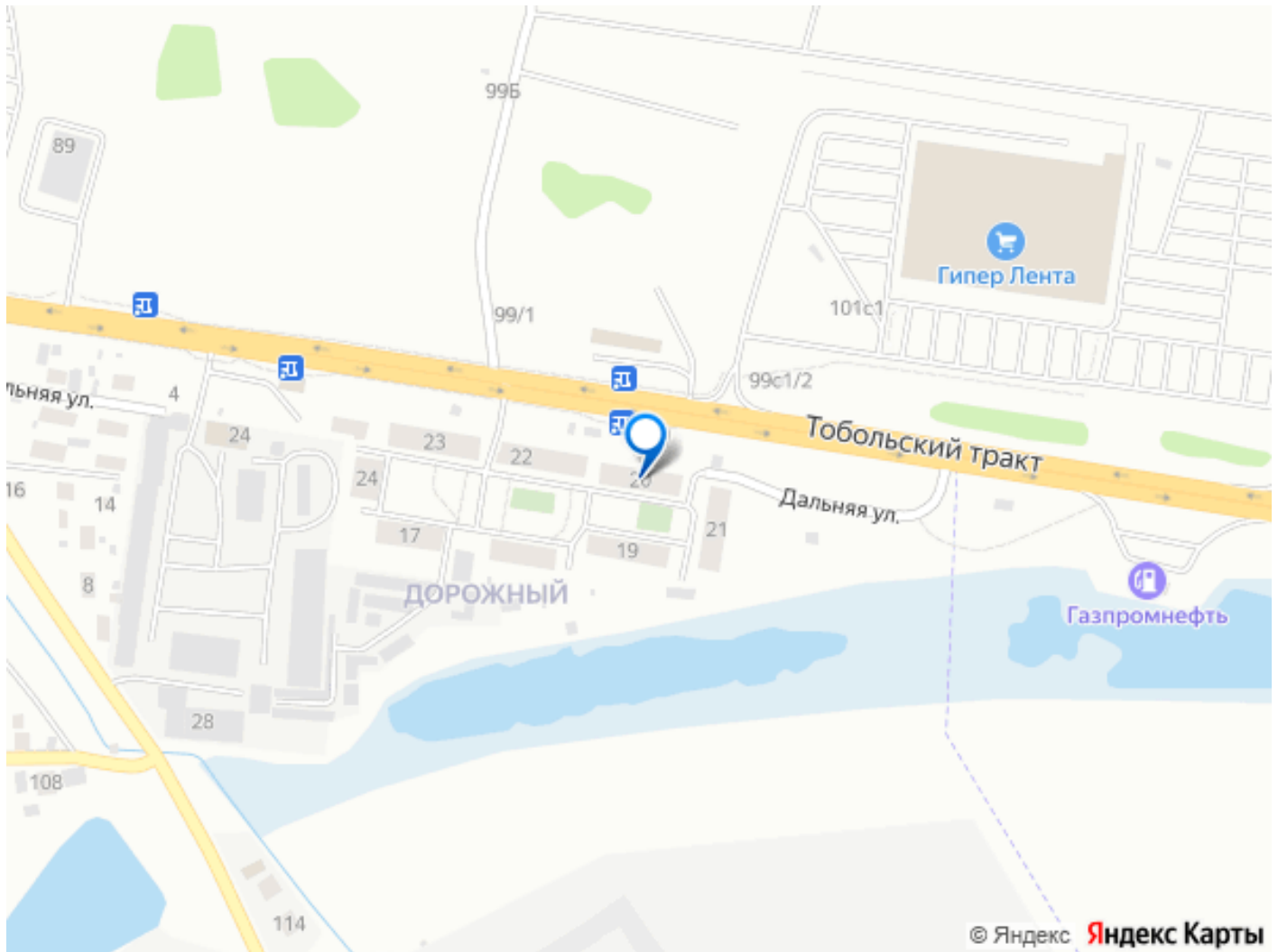
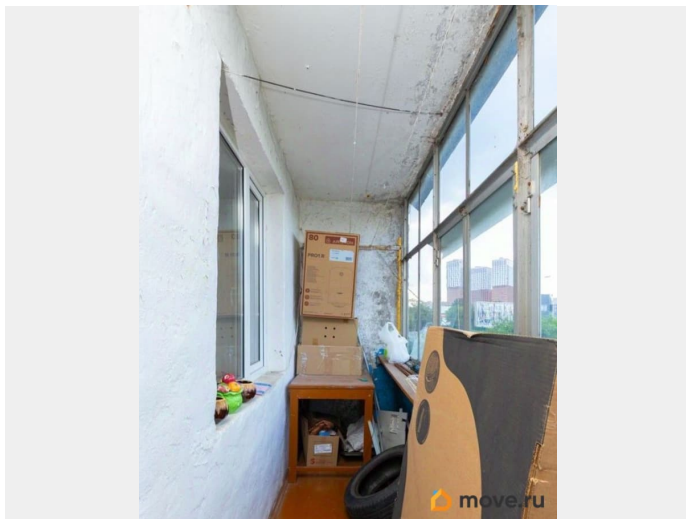
возможна ипотека, парковка

## Описание

Двухкомнатная квартира площадью 50,5 кв.м расположена в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой. Дом 1986 года постройки отличается надежными коммуникациями и хорошим состоянием общедомовых зон. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт, установлены пластиковые окна, обеспечивающие тепло- и шумоизоляцию. Планировка практичная: изолированные комнаты и объединенная кухня-гостиная площадью 16 кв.м, что создает комфортное пространство для жизни и приема гостей. Санузел раздельный, проведено центральное водоснабжение. Объект находится в пешей доступности от детских садов, школ, торговых центров «Сити Молл» и «Лента». В 10 минутах ходьбы расположен парк «Гагарина» с зонами для отдыха и прогулок, а также горячий источник. Во дворе оборудованы детская и спортивная площадки, территория ухожена и озеленена. Район отличается спокойной атмосферой и низким уровнем шума. Транспортная доступность — одно из ключевых преимуществ: рядом остановки общественного транспорта, выезд на основные магистрали позволяет быстро добраться до центра и других районов города. Квартира продается с мебелью, техника может быть включена в сделку по договоренности, что избавляет от необходимости дополнительных затрат на

обустройство. Этот вариант подойдет как для молодых семей благодаря близости образовательных учреждений и парковых зон, так и для тех, кто ценит удобное расположение и инфраструктуру. Объект готов к заселению — остается только оформить сделку. Для просмотра и дополнительных деталей свяжитесь с продавцом. Лот 1160570





Move.ru - вся недвижимость России