

Создано: 28.11.2025 в 16:14

Обновлено: 15.12.2025 в 20:33

<https://tyumen.move.ru/objects/9286997044>

**Ирина Анатольевна Афанасьева,**

**Этажи Тюмень**

**79827705913**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Боровская, 5**

**4 800 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Боровская, 5

Улица

[улица Боровская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

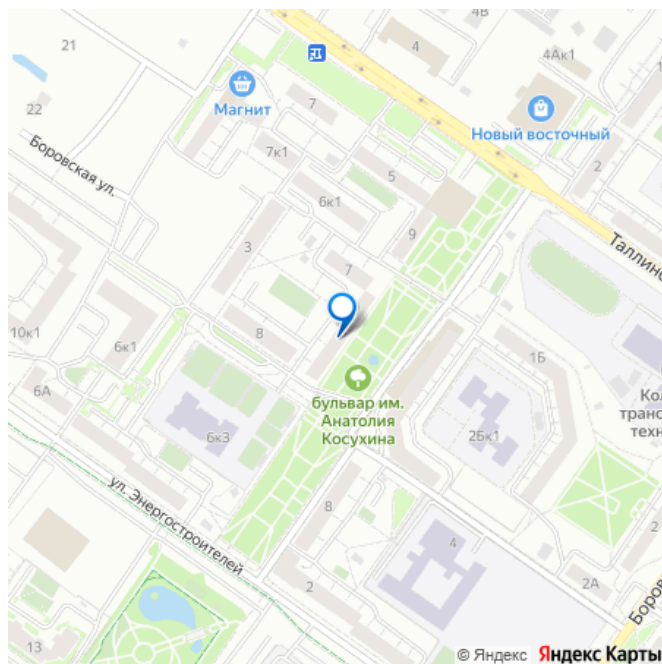
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

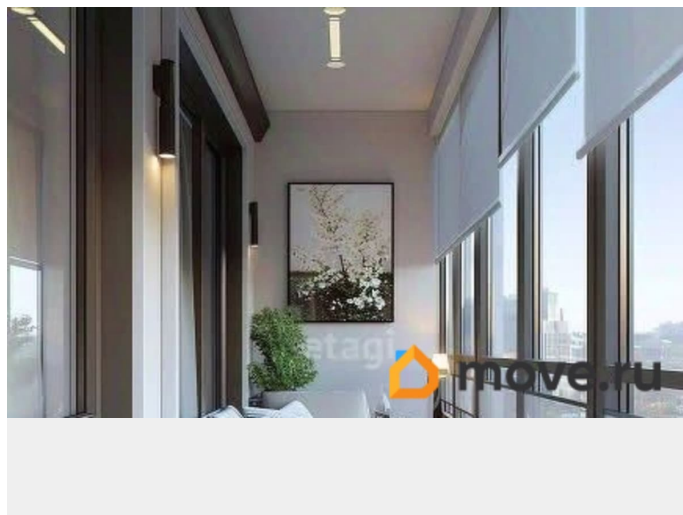
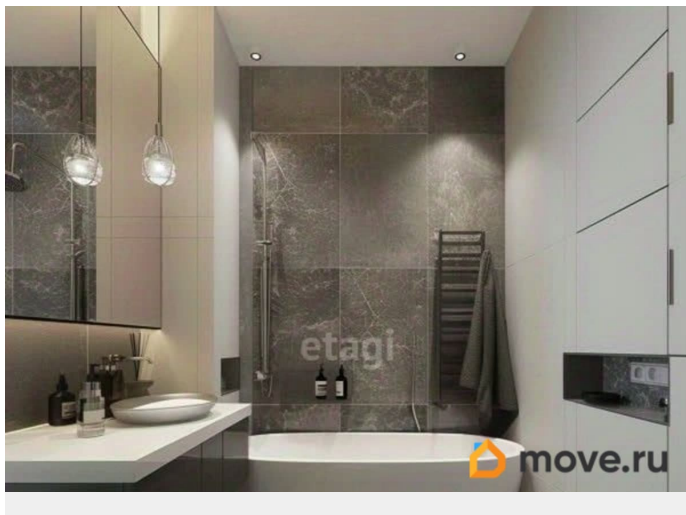
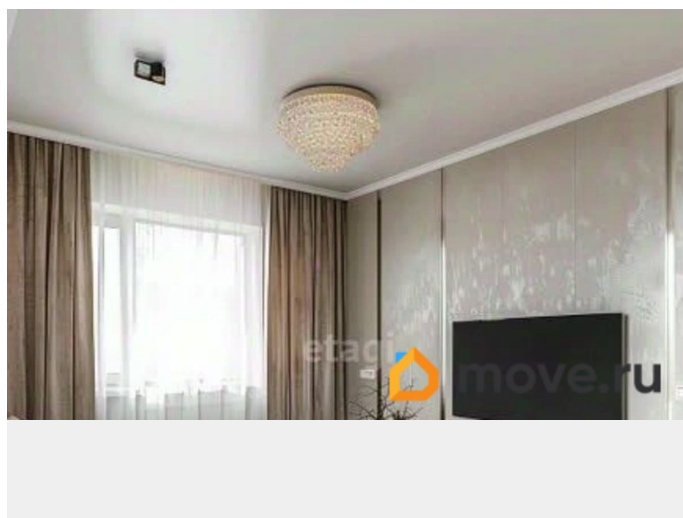
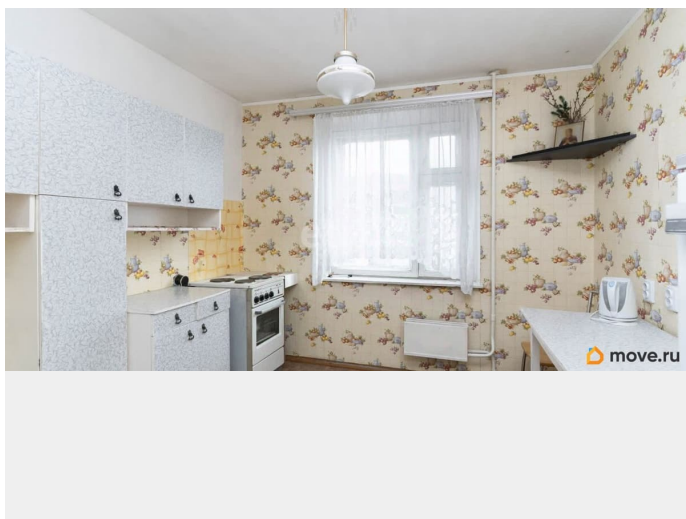
да

возможна ипотека, лифт, парковка

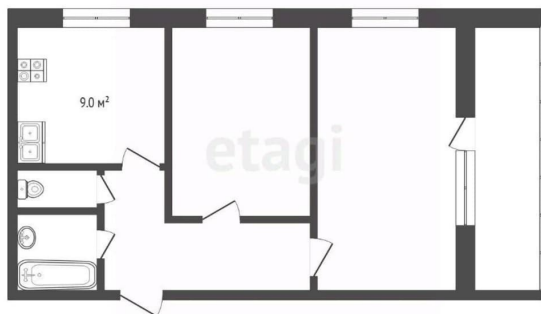
## Описание

Вашему вниманию предлагаю чистую уютную 2-комнатную квартиру на самом лучшем 3 этаже, на который легко подняться даже без лифта, но лифт тоже есть. В квартире две изолированные комнаты, отдельный санузел, просторная квадратная кухня и большая лоджия. Планировка удобная для семьи с детьми, тем более рядом с домом есть детский сад. За Вашими детьми можно будет наблюдать из окна, что способствует Вашему спокойствию. На большой лоджии можно хранить разные вещи, велосипеды, колёса от Вашего авто, которые мешают в квартире, можно морозить зимой капусту, летом выращивать цветы или рассаду, а также дышать воздухом. В квартире совсем недавно сделали косметику, поменяли окно в маленькой комнате, поэтому можно заехать сразу после покупки, не делая ремонт. В подъезде тоже всегда чисто и тихо, есть тамбур на две квартиры, установлен домофон, что прибавляет тишины и спокойствия, а Ваши будущие соседи очень дружелюбные. Рядом с домом есть парк для отдыха и прогулок, также школа, магазины, близко поликлиника, рынок и всё, что необходимо для комфортной жизни. Район очень быстро развивается и застраивается новыми домами, выглядит красиво и современно. Близко лес и пруд Лесной, где

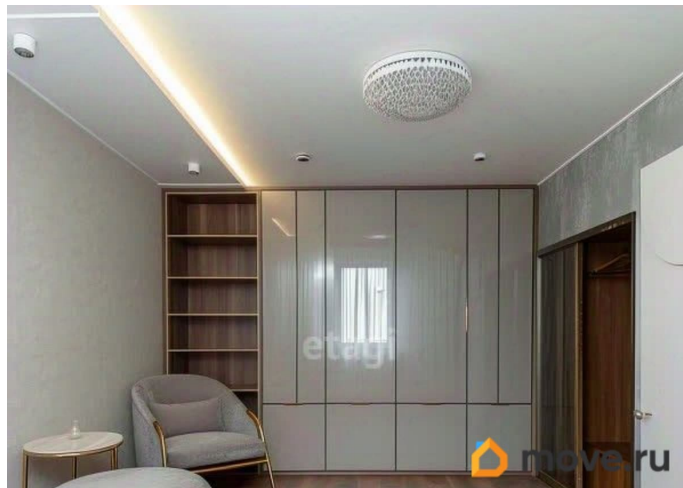
можно купаться летом и кататься на лыжах и коньках зимой, это добавляет району дополнительное преимущество. С документами всё в порядке, один взрослый собственник, можно быстро выйти на сделку, что очень важно для покупателей! Квартира безусловно заслуживает Вашего внимания, обязательно запишитесь на просмотр! Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 109220 Номер в базе: 1522641



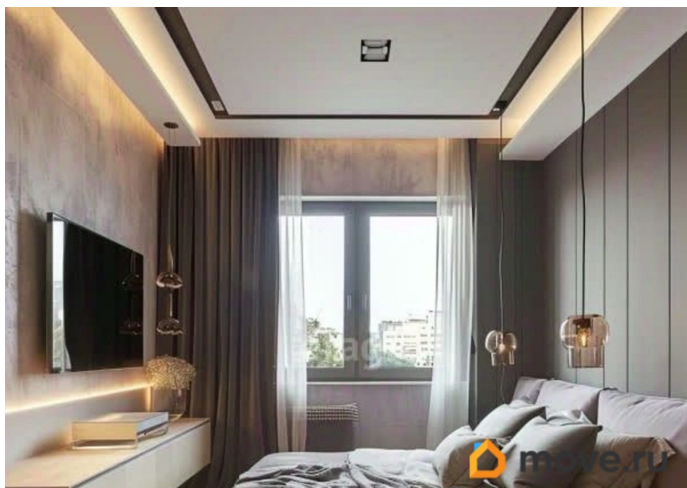




move.ru



move.ru



move.ru

