

Создано: 06.09.2025 в 21:23

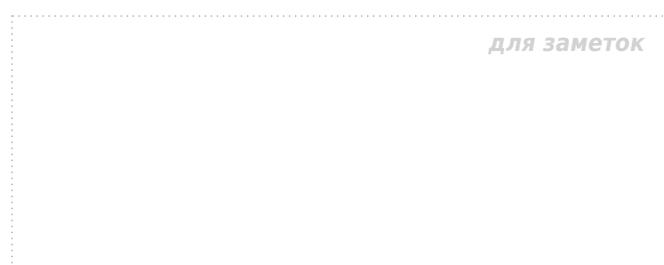
Обновлено: 29.01.2026 в 14:22

<https://tyumen.move.ru/objects/9284744837>

Наталья Андреевна Майер, Этажи

Тюмень

79829422756



**Тюменская область, Тюмень, улица
Червишевский Тракт, 92**

5 020 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Червишевский Тракт, 92

Улица

[улица Червишевский тракт](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м²

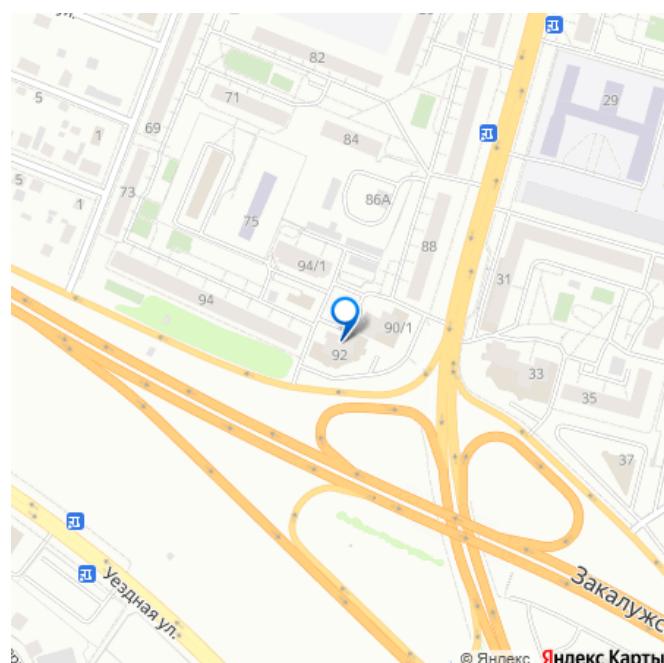


Общая площадь

50 м²

Этаж

9/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

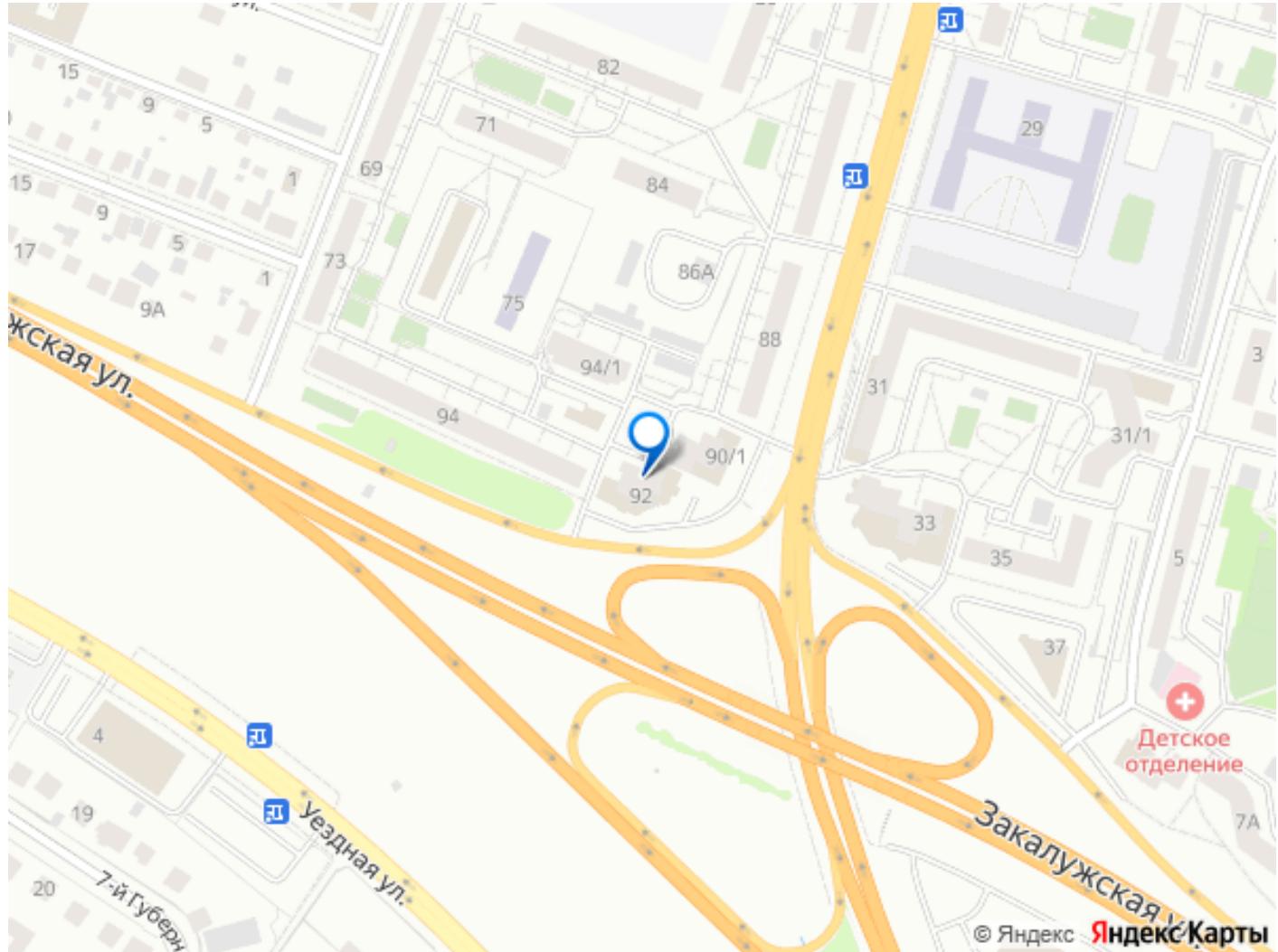
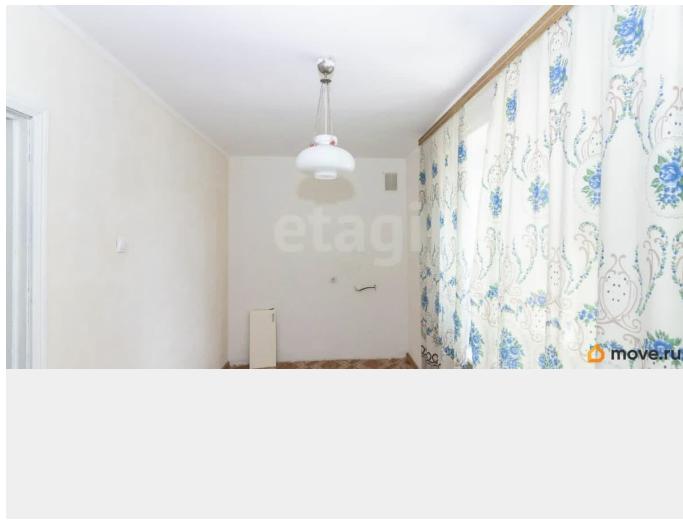
возможна ипотека

Описание

Срочная продажа! Покупаем встречный вариант !Продается двух комнатная квартира в кирпичном доме, 50 квадратов с косметическим ремонтом, кухня, зал, спальная комната, санузел раздельный. В квартире остается частично мебель, при желании можно ее вывезти. Перспективный развитый район! В шаговой доступности: магазины, торговые центры, пункты выдачи озона, валдбериз, аптеки, женская консультация, школа, 2 детских сада, педиатрическая поликлиника 2, колледж. Неподалеку расположен пруд Южный и зона отдыха. Плюсы: дом кирпичный, стены толстые, подоконники широкие, шумоизоляция отличная, таких сейчас строят мало. Большая лоджия, квартира теплая. По желанию можно сделать шикарно перепланировку, для этого есть примеры у соседей. Есть потенциал. Вид из окна вечером красиво. Рядом школа, детсад, больница,, магазины. Всё в шаговой доступности. Магазин запчастей 3 штуки, СТО и мойки рядом. Объездная дорога рядом, на Курган, Омск, Екатеринбург нет проблем. До центра 10-15 минут, Метро-Лента- 10 минут. Рядом остановка транспорта. До больницы Патрушева -10 минут. Там же есть лыжня по лесу для любителей. Парковка у дома, два лифта, домоуправление на первом этаже, если есть вопросы. Через дорогу во дворе озеро для прогулок, освещение, красивое место. Зимой там каток с прокатом, лыжня,

народу много гуляет. Удобное расположение кирпичного дома в городе и уютная квартира! Кирпичный дом! Приглашаю к просмотру ! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 165494 Номер в базе: 7714944





Move.ru - вся недвижимость России