

Создано: 06.09.2025 в 21:23

Обновлено: 29.01.2026 в 14:22

<https://tyumen.move.ru/objects/9284744837>

Наталья Андреевна Майер, Этажи

Тюмень

79829422756

Тюменская область, Тюмень, улица

Червишевский Тракт, 92

5 020 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Червишевский Тракт, 92

Улица

[улица Червишевский тракт](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

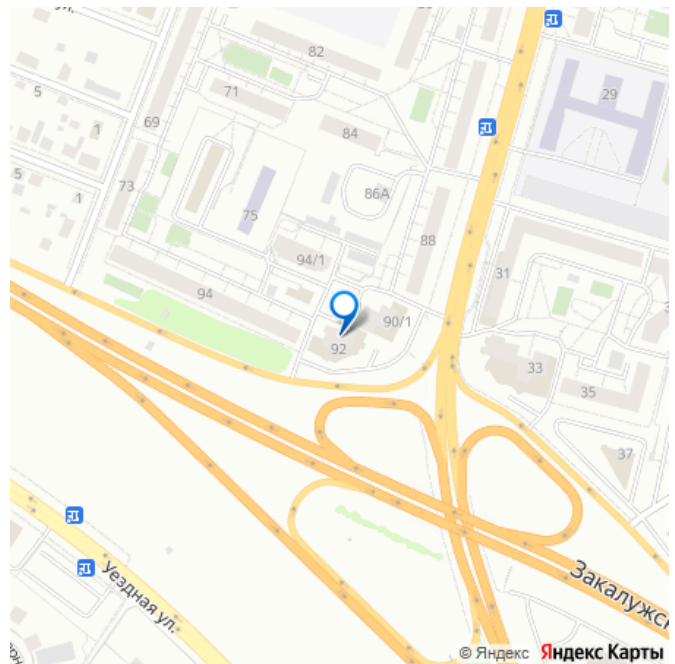
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

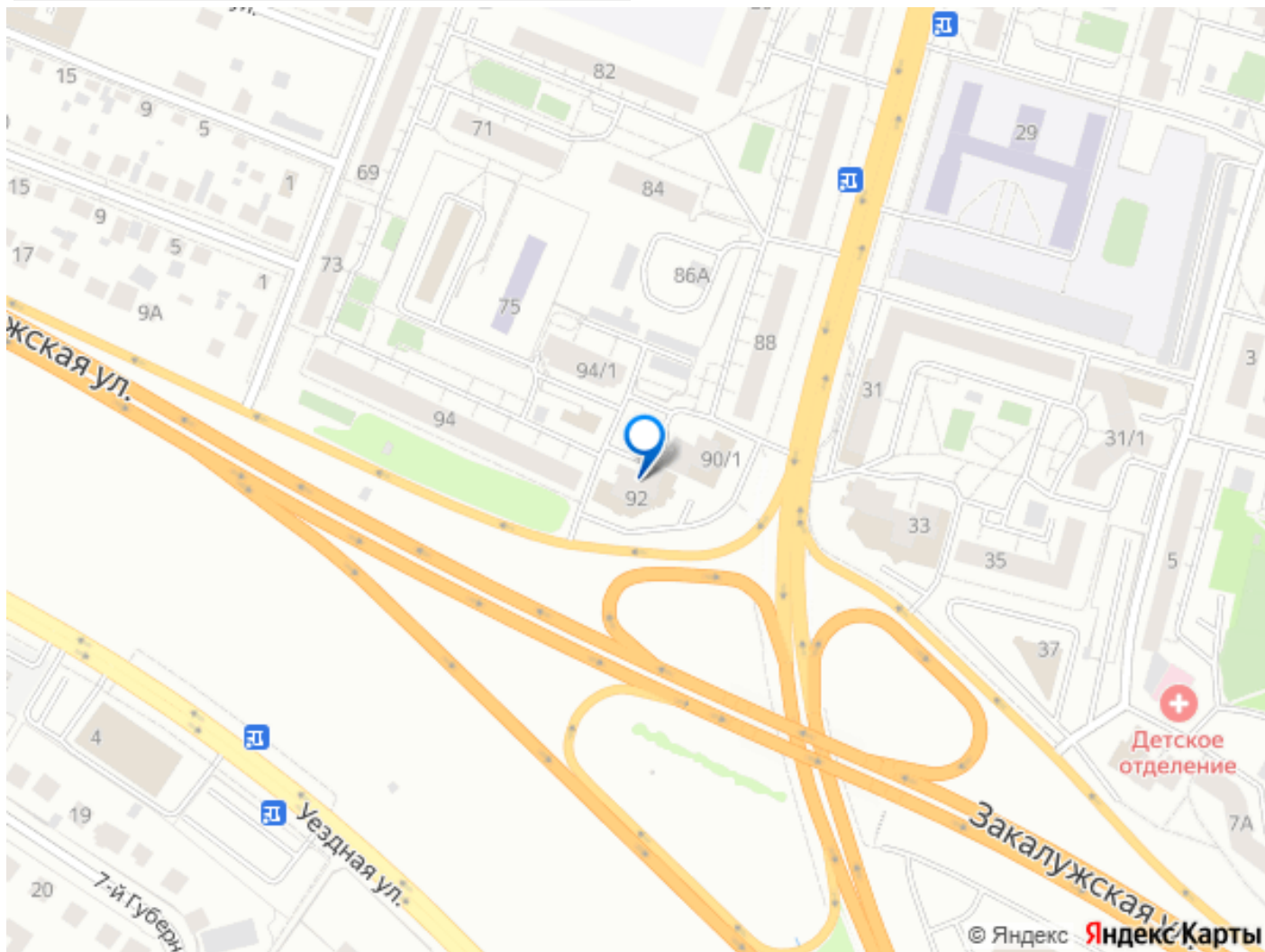
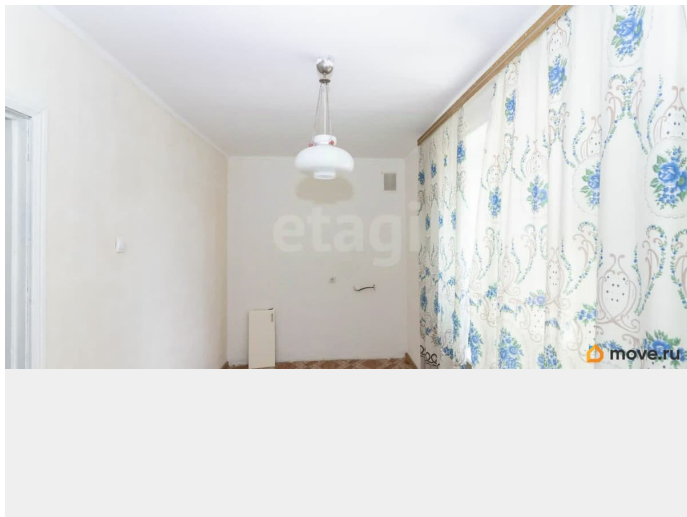
возможна ипотека

Описание

Срочная продажа! Покупаем встречный вариант !Продается двух комнатная квартира в кирпичном доме, 50 квадратов с косметическим ремонтом, кухня, зал, спальная комната, сан узел раздельный. В квартире остается частично мебель , при желании можно ее вывезти. Перспективный развитый район! В шаговой доступности: магазины, торговые центры , пункты выдачи озон, валдбериз, аптеки, женская консультация , школа , 2 детских сада, педиатрическая поликлиника 2, колледж Неподалеку расположен пруд Южный и зона отдыха. Плюсы: дом кирпичный, стены толстые, подоконники широкие, шумоизоляция отличная, таких сейчас строят мало. Большая лоджия, квартира тёплая. По желанию можно сделать шикарно перепланировку, для этого есть примеры у соседей. Есть потенциал. Вид из окна вечером красиво. Рядом школа, детсад, больница,, магазины. Всё в шаговой доступности. Магазин запчастей 3 штуки, СТО и мойки рядом. Объездная дорога рядом, на Курган, Омск, Екатеринбург нет проблем. До центра 10-15 минут, Метро-Лента- 10 минут. Рядом остановка транспорта. До больницы Патрушева -10 минут. Там же есть лыжня по лесу для любителей. Парковка у дома, два лифта, домоуправление на первом этаже, если есть вопросы. Через дорогу во дворе озеро для прогулок, освещение, красивое место . Зимой там каток с прокатом, лыжня,

народу много гуляет. Удобное расположение
кирпичного дома в городе и уютная
квартира! Кирпичный дом! Приглашаю к
просмотру ! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ
БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код
пользователя: 165494 Номер в базе: 7714944





Move.ru - вся недвижимость России