

**Вадим Иванович Голых, Этажи Тюмень**  
**79829421769**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Василия Малкова, 12**

**7 800 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Василия Малкова, 12

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.95 м

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

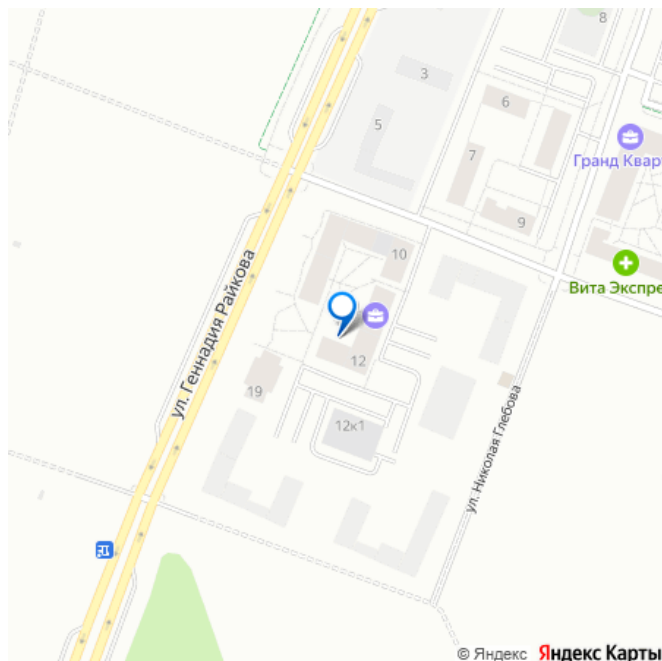
во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Эффект частного дома! Квартира 2+ с большой собственной террасой и отдельным входом! КВАРТИРА: Отдельный вход со двора - детская площадка как на ладони, вы не упустите своего ребенка из виду - отлично подойдет под «тихую коммерцию», в ЖК в аналогичных квартирах уже открыли Ателье по пошиву и бьюти услуги Собственная терраса 50 квадратов с беседкой - в любое время у вас есть возможность приготовить вкусный гриль - оборудовав нужной мебелью и атрибутикой, теплые летние вечера вы будете проводить со своими близкими и друзьями на свежем воздухе - можно хранить велосипеды, коляску не таская их в колясочную - по согласованию с УК можно увеличить беседку, повесить шторы и наслаждаться уединением Ремонт и наполнение - в квартире выполнен современный, качественный ремонт из отличных материалов, вам не нужно переживать стресс от его реализации - вся необходимая новая техника и мебель, включая кухонный гарнитур и встроенный шкаф в прихожей - теплые полы во всей квартире дополнительно придают комфорта - витражное остекление в пол максимально наполняет комнаты светом и предоставляет возможность выйти на террасу с любой комнаты - высота потолков 3 метра, дает

много воздуха и пространства - видео  
домофон с возможность подключиться через  
интернет с любой точки мира ЛОКАЦИЯ: -  
Комарово-Парк, только комфорт и комфорт+ -  
в шаговой доступности: сетевые магазины,  
ПВЗ, парк, на районе 2 корпуса гимназии, 2  
детских сада, современная поликлиника В  
квартире ни кто не проживает и не  
проживал! Не упустите шанс стать хозяином  
этой чудесной квартиры! Звоните,  
организуем показ! МЫ ГАРАНТИРУЕМ  
ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ  
КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 139529 Номер  
в базе: 5773244

