

🕒 Создано: 06.01.2026 в 13:31

Обновлено: 29.01.2026 в 18:52

<https://tyumen.move.ru/objects/9287842490>

**Михаил Александрович Бухтояров,**  
**Этажи Тюмень**

**79199334654**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Монтажников, 13А**

**5 299 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Монтажников, 13А

Улица

[улица Монтажников](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

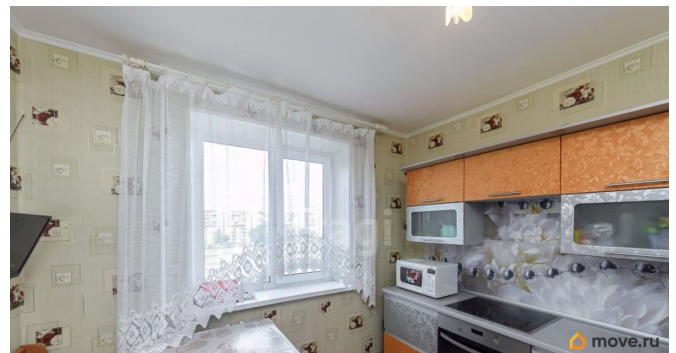
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается светлая двухкомнатная квартира в Восточном микрорайоне. Квартира предлагается с косметическим ремонтом, готова к заселению. ..Планировка классическая: изолированные спальни, обеспечивающие приватность, практичный коридор, кухня площадью 9 кв. м, отдельный санузел и застекленный балкон, обшитый вагонкой. В отделке использованы современные материалы: натяжные потолки с точечным освещением, линолеум и надежные пластиковые окна, что гарантирует комфорт и энергоэффективность. При входе в квартиру тамбур на две квартиры, что очень удобно. ...При продаже остается кухонный гарнитур, варочная панель, духовой шкаф, система фильтрации на кухне. ....Ключевым преимуществом является исключительная инфраструктура района. В шаговой доступности расположены общеобразовательные школы, детские сады, поликлиника и крупные торговые центры — «Матрешка», «Окей» и ТРЦ «Кристалл», где представлены магазины повседневного спроса, бутики и фуд-корты. Транспортная доступность высокая: рядом с домом находится автобусная остановка с регулярным сообщением, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города.

...Микрорайон отличается спокойной атмосферой и продуманной городской средой. Данный объект представляет собой оптимальное сочетание цены, качества и локации, идеально подходя для постоянного проживания или долгосрочных инвестиций.

....Квартиру можно приобрести за наличный расчет или в ипотеку по программе вторичное жилье. Помощь в одобрении ипотеки, поможем правильно подать заявку в банк. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 61017 Номер в базе: 9775473

