

Создано: 05.02.2026 в 22:33

Обновлено: 05.02.2026 в 22:33

<https://tyumen.move.ru/objects/9288908769>

Богдан Фролов, Риелтор

89251234567**Тюменская область, Тюмень, мкр.****Губернаторский, 1457****7 960 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, мкр. Губернаторский, 1457

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

51.1 м²

Этаж

8/16

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

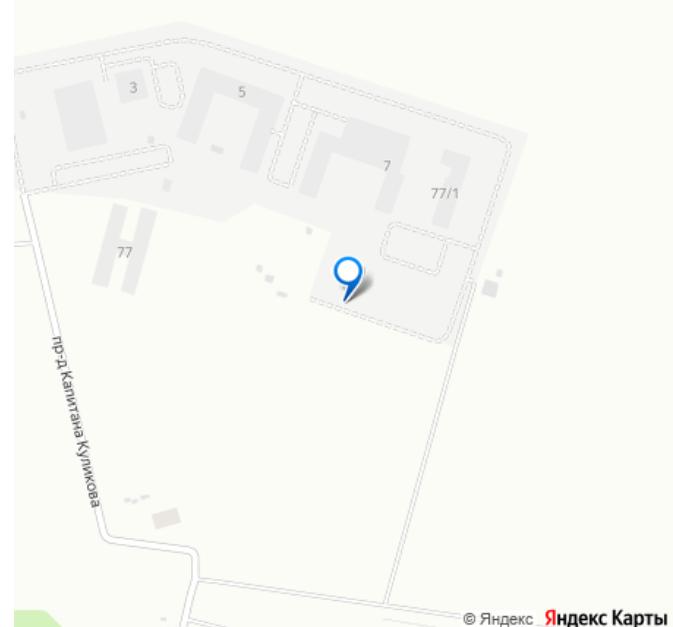
Квартиры

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

**Описание**

??? Специальная программа по Стандартной ипотеке от застройщика ??? ? Стандартная ипотека от 3,5 % на 1 год ? Семейная ипотека от 0,1 % на 1 год ? Семейная ипотека от 3,5 % на Весь срок ? Обмен старого жилья на новое с хорошей оценкой и выгодой до 5% ?

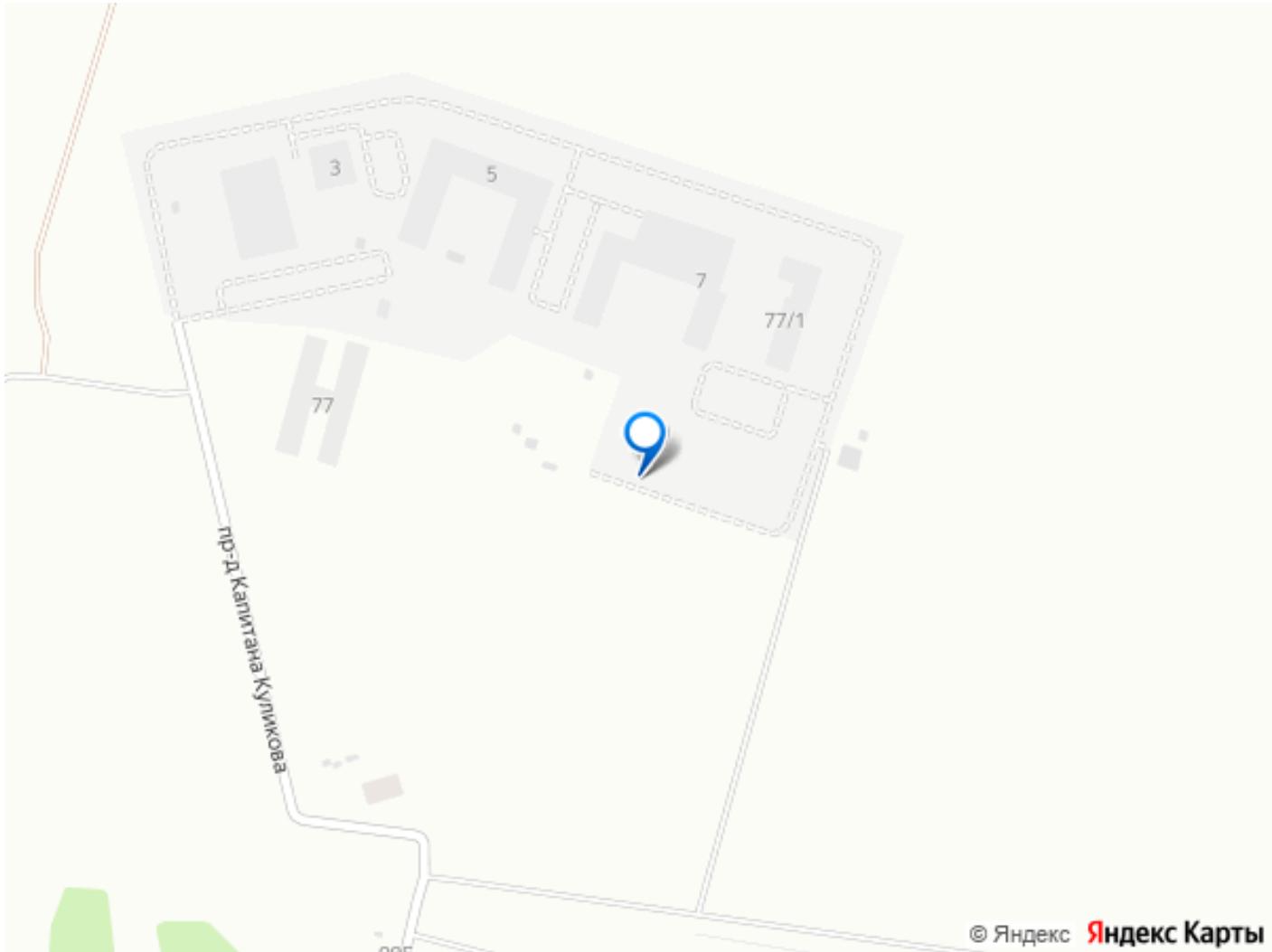
Продажа напрямую от застройщика — БЕЗ КОМИССИИ ? ? ЖК «Мириады» — один из самых масштабных проектов в г.Тюмени за всю историю Ранее невиданный Тюмени масштаб: территории 240 Га и 1 650 000 м² жилой и коммерческой недвижимости.

Мириады – город зеленых рощ и зеркальных озер. Проект расположен в районе Мыс рядом с ТРЦ «Тюмень Сити Молл» в границах улицы Тимофея Чаркова, Тобольского тракта и объездной дороги. Срок полного освоения территории - до 2034 года Что вы получите купив квартиру в этом уникальном ЖК : •

Совершенно новую Школу №48 – прямо у дома • Детские сады есть в округе, и в перспективе постройка своего дет.сада непосредственно в самом ЖК • Поликлиники так же есть поблизости • ТРЦ Сити молл, Гипер Лента, Лемана Про - всё в шаговой доступности • 15 - 20 минут на авто до центра города • Остановки общественного транспорта в шаговой доступности • Дома находятся в окружении развитой инфраструктуры • Видеонаблюдение 24/7 , система FACE ID, умный дом, датчики протечки воды, система телеметрии • ? Дома повышенной тепло - энерго эффективности А++ • зоны для велосипедов, колясочная • детские/спортивные площадки • Активно развивающийся район – ваш капитал будет расти вместе с районом • Покупайте сейчас, инвестируйте в свое будущее ? Покупка через Эскроу счет – ваша гарантия спокойствия и уверенности! Дистанционное бронирование и оформление – легко и удобно! ? ? ? Продажа напрямую от застройщика — БЕЗ КОМИССИИ ? ? ? Почему со мной выгодно работать? • Помощь в оформлении ипотеки по сниженной ставке • Полная юридическая поддержка и безопасность сделок • Подберу для вас

лучший вариант исходя из вашей ситуации по покупке жилья • Мои услуги для вас абсолютно бесплатные ? Не откладывайте покупку на потом, Цены ниже не станут ? Идеальный вариант для тех, кто хочет жить в новом районе и имея всю необходимую инфраструктуру под рукой Звоните или пишите мне прямо сейчас, не откладывайте свою мечту на потом, Цены не стоят на месте, и количество квартир стремительно уменьшается а цена на оставшиеся квартиры только растёт. *цена и наличие квартиры актуальны на момент публикации объявления





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России