

🕒 Создано: 10.01.2025 в 14:13

Обновлено: 06.12.2025 в 10:41

<https://tyumen.move.ru/objects/9286915332>

**Алексей Устюгов, Центр**

**Недвижимости**

**79129241137,7982982  
5139**

**Тюменская область, Тюмень, Заречный  
проезд, 10**

**4 800 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Заречный проезд, 10

Улица

[проезд Заречный](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

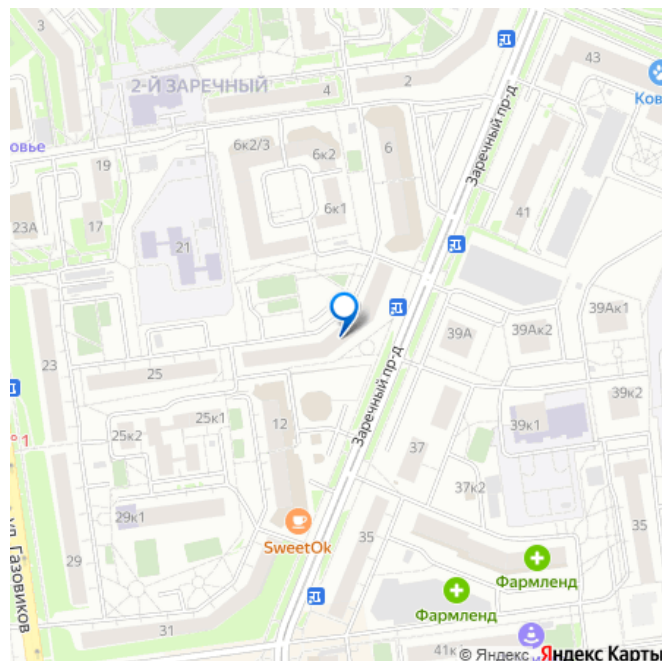
Покупка в ипотеку

да

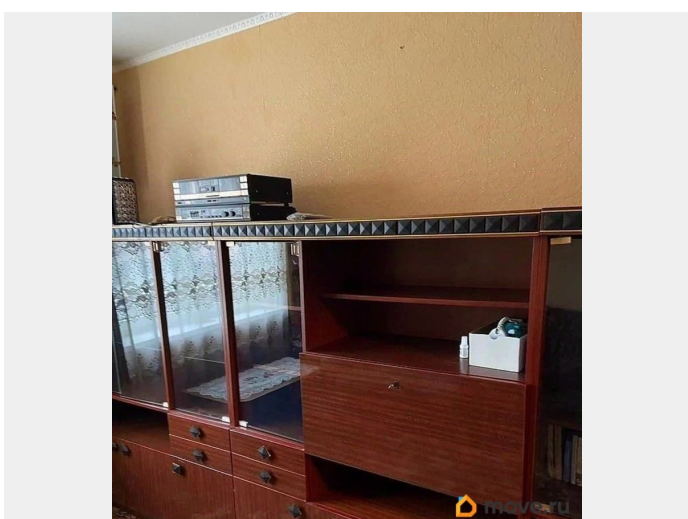
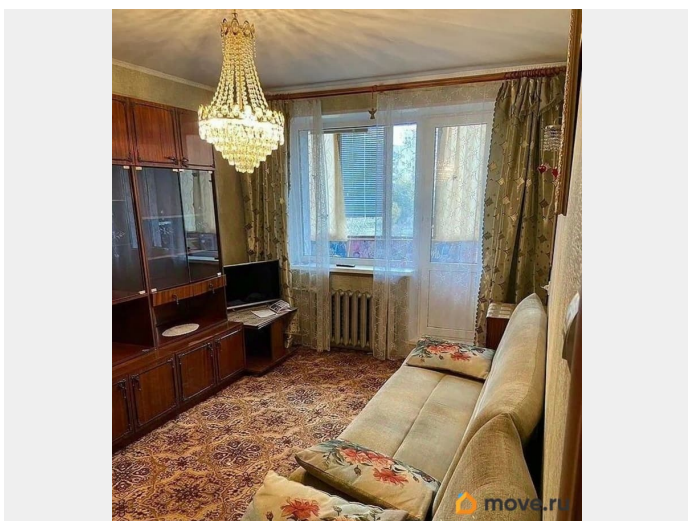
возможна ипотека, парковка

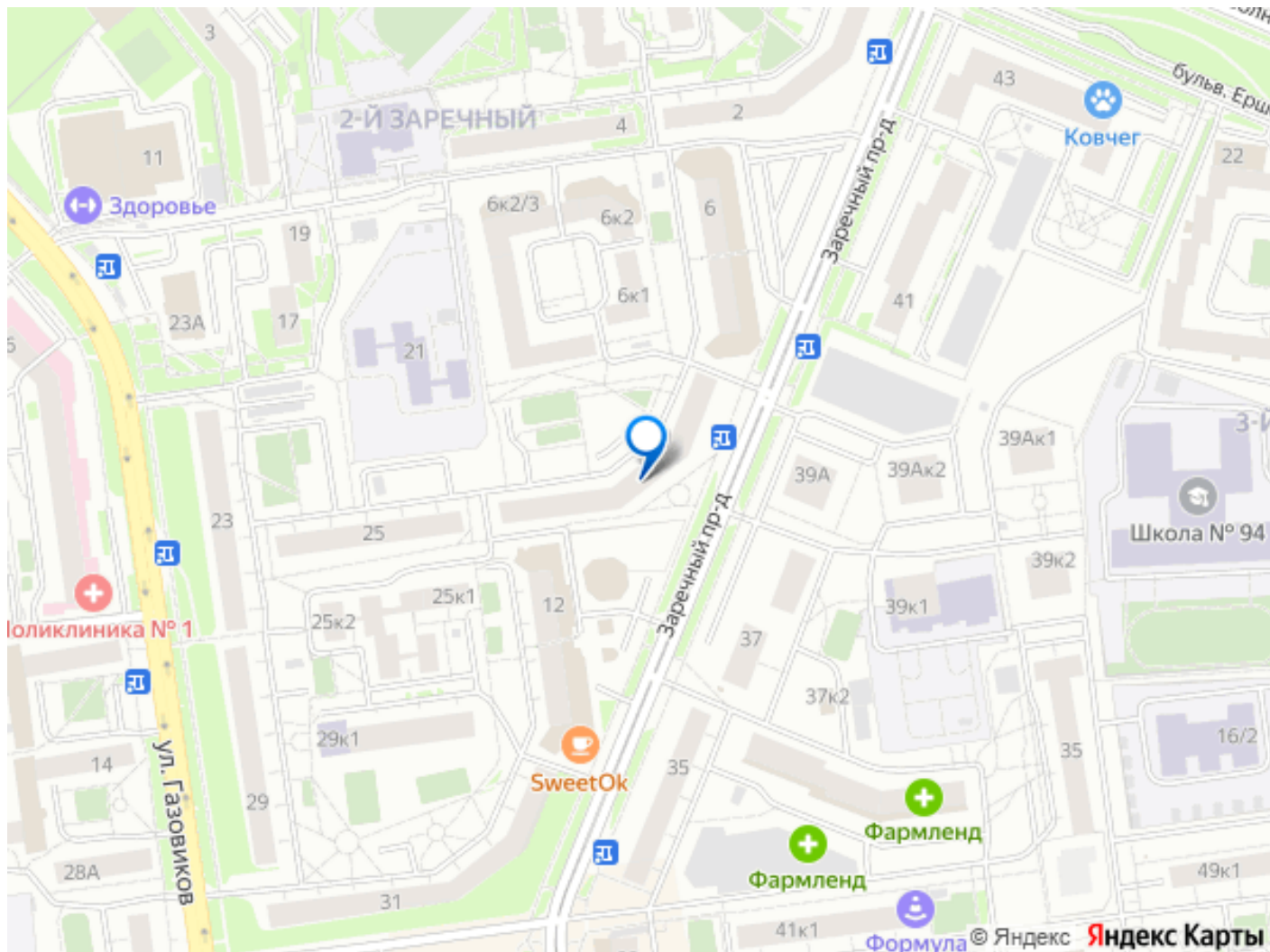
## Описание

Продаётся двухкомнатная квартира в тихом и уютном районе Заречный, который находится всего в 10 минутах от центра города и обладает прекрасной инфраструктурой. В квартире полностью заменена сантехника, стояки, трубы и установлены пластиковые окна. Остеклённый балкон обеспечивает дополнительную безопасность и комфорт. Закрытый двор с двумя шлагбаумами, современной детской площадкой, спортивно-развивающим кортом и двумя парковками позволяет удобно разместить автомобиль рядом с домом. Хорошо развитая инфраструктура района включает школу 62, детский сад 167, поликлинику, магазины, кафе, почту, отделения двух банков, салон красоты «Флирт» и несколько парикмахерских. Также в районе есть отличные центры для развития детей: «Бригантина», «Гармония», «Еврошкола», «Лукошко» и спортивно-оздоровительный центр «Здоровье». Заречный-2 — красивый и спокойный район, где нет суеты и шума, характерных для центра города. Благодаря удобной транспортной развязке отсюда легко добраться до любого района города. Лот 1155355









Move.ru - вся недвижимость России