

Собственник

**79829113257**

🕒 Создано: 11.11.2025 в 10:05

Обновлено: 14.12.2025 в 19:24

**5 750 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

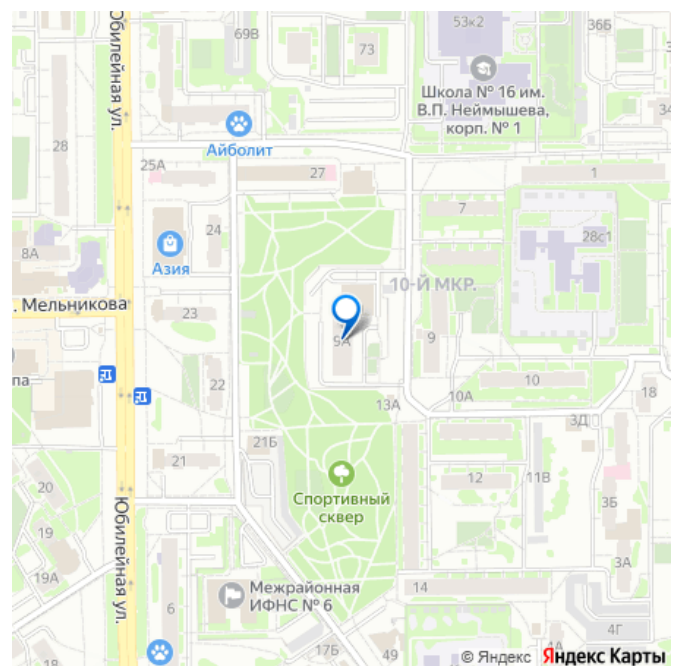
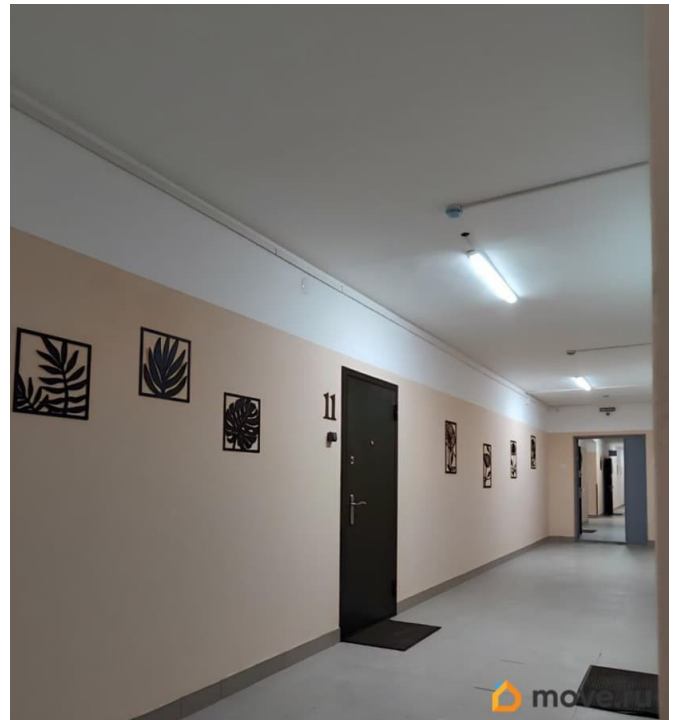
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



без ремонта

---

Покупка в ипотеку

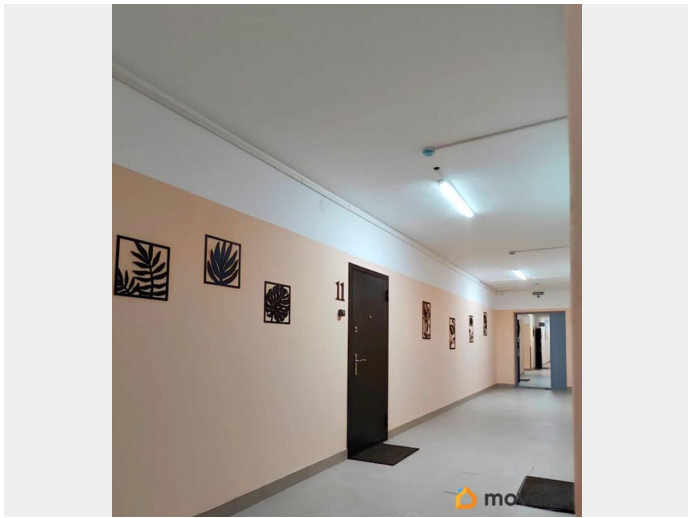
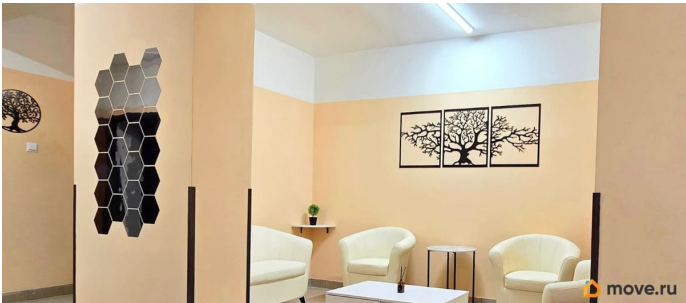
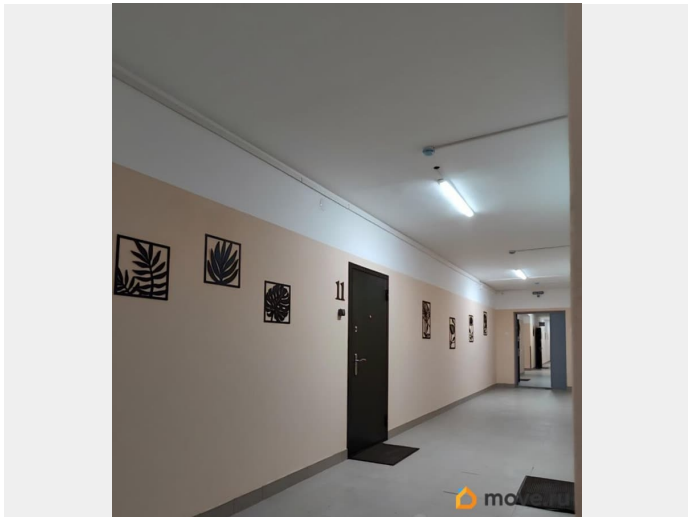
да

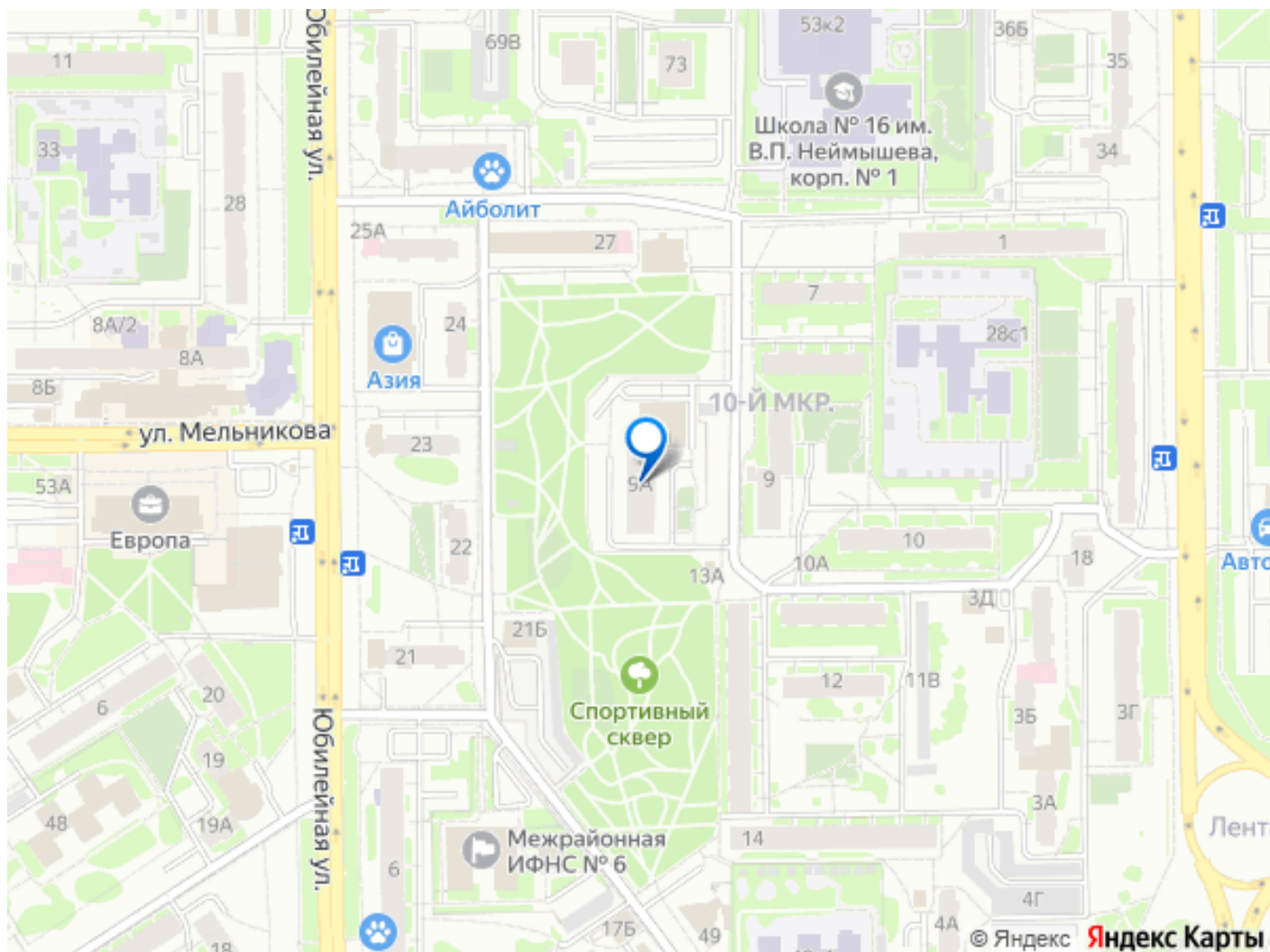
---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся двухкомнатная квартира в новом кирпичном доме по адресу 10 микрорайон дом 9а. Дом находится в сквере Спортивный. Закрытая территория, детская развивающая площадка, удобная транспортная развязка, в шаговой доступности школа, детский сад, поликлиника, сетевые магазины и маркетплейсы. Дом пятиэтажный на 32 квартиры, широкие общие коридоры с уютными световыми рекреациями. Отделка квартиры предчистовая (white box), полы наливной пол, электрика разведена. Несущие стены-продольные, при желании возможна перепланировка. Продажа осуществляется от застройщика. Дом сдан в эксплуатацию, квартира зарегистрирована в Росреестре. Застройщик является физическим лицом, в связи с этим ипотека возможна только как под вторичное жилье. Количество квартир: 1 комнатные -10 шт. 2 комнатные - 14 шт. 2 комнатные в двух уровнях - 3 шт. 3 комнатные в двух уровнях - 5 шт. По наличию уточняйте.





Move.ru - вся недвижимость России