

Создано: 06.02.2026 в 22:21

Обновлено: 06.02.2026 в 22:21

<https://tyumen.move.ru/objects/9289024879>

Ирина Фомина, Риелтор

89251234567

Тюменская область, Тюмень, ул. Тимофея Кармацкого, 17

8 308 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Тимофея Кармацкого, 17

Квартира

Количество комнат

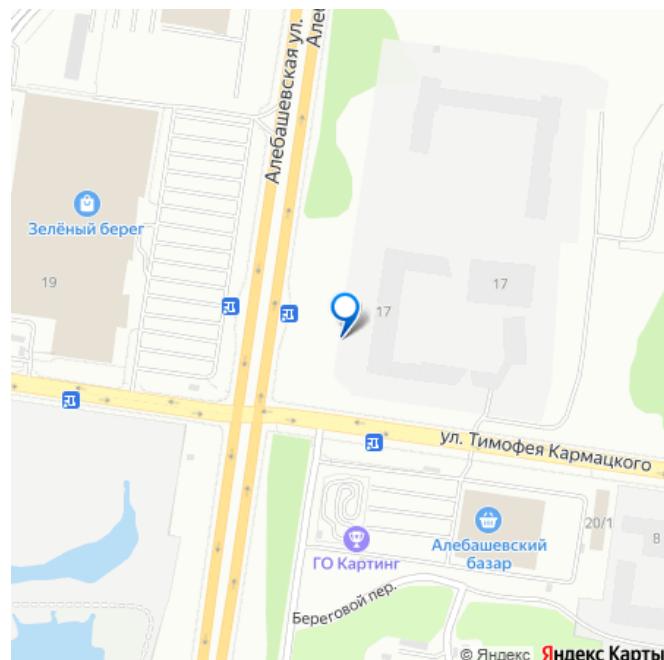
2

Общая площадь

51.3 м²

Этаж

17/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира с уникальной планировкой «Распашонка» и окном в ванной комнате в современном ЖК на берегу Туры! Выгодные условия покупки: — Субсидированные ставки по семейной и базовой ипотеке О квартире:

— Удобная планировка «Распашонка» — комнаты расположены по разные стороны от прихожей, что обеспечивает максимальное уединение и комфорт для всех жильцов — Окно в ванной комнате — естественное освещение и вентиляция, отсутствие сырости

— Современная отделка (уточнить при осмотре) — Высокие потолки и панорамные окна для ощущения простора ? О локации: Жилой комплекс расположен в уникальной эко-зоне на левом берегу Туры, рядом с озером Алебашево. Всего 10 минут на автомобиле — и вы в центре города!

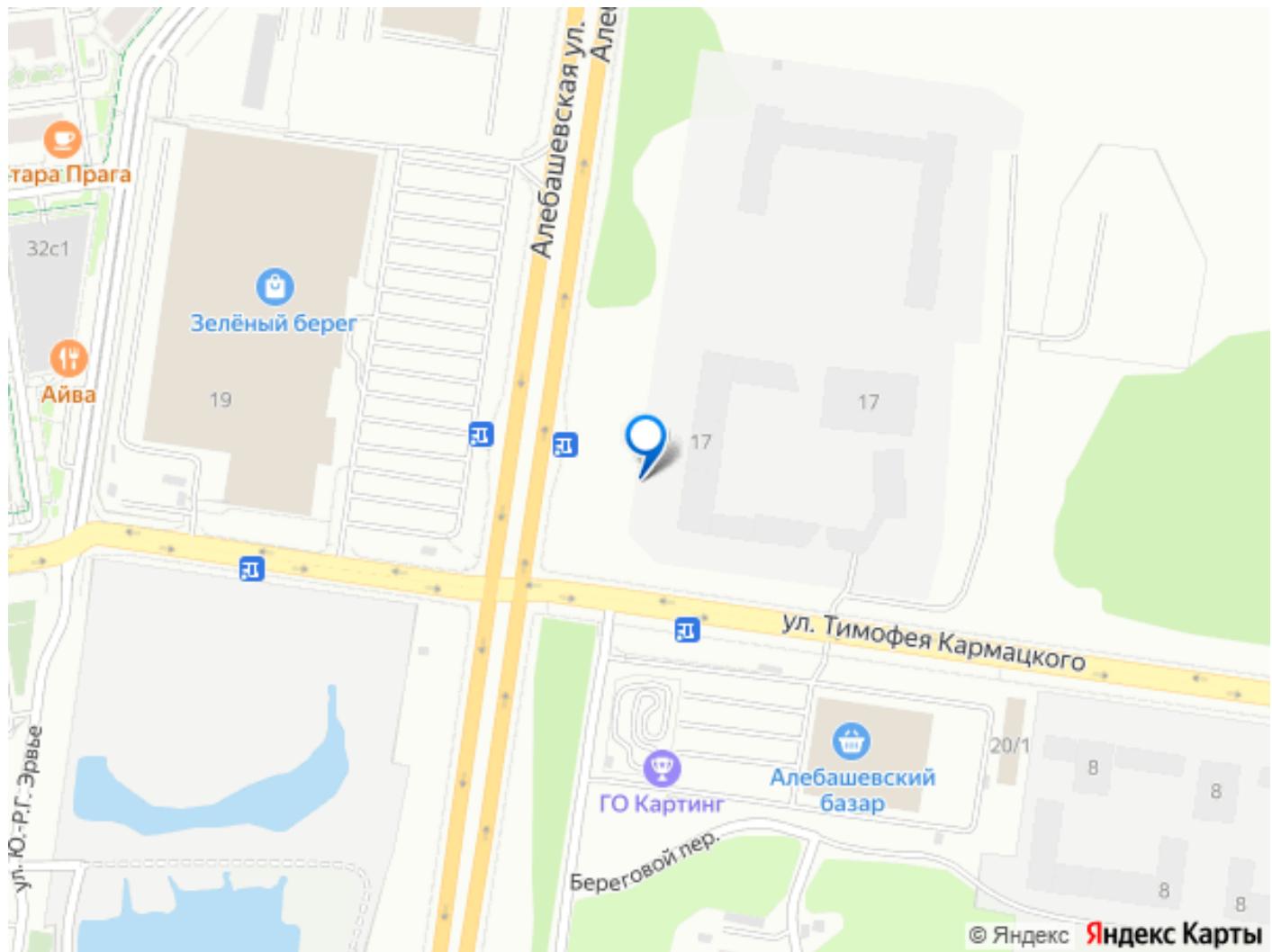
Инфраструктура рядом: — Гастрорынок «Алебашевский Базар» — ТЦ «Зеленый берег» с гипермаркетом «Лента» — Парк дружбы России и Республики Корея — Ватутинская роща и Гагаринский парк

Природа и экология: Район окружен тремя водными объектами: озером Алебашево, озером Круглое и рекой Турой. В 5 минутах езды — лесопарк им. Гагарина с редкими растениями и птицами. Вскоре здесь появится событийный парк «Алебашево» с велодорожками, городским пляжем, сценой на воде и гастрономической аллеей. О жилом комплексе: — Зелёный каркас: пешеходная аллея с взрослыми деревьями, газонами и цветниками — Бульвар в центре ЖК: зоны для отдыха, арт-объекты, качели, шезлонги

— Просторные дворы без машин, безопасные игровые зоны для детей — Эргономичные планировки: панорамные окна, террасы, мастер-спальни Идеальный вариант для: — Молодой семьи с детьми (благодаря планировке «Распашонка» и зеленому двору)

— Ценителей экологии и активного отдыха — Тех, кто ищет современное жилье с выгодными условиями покупки Звоните прямо сейчас — организуем просмотр и поможем забронировать лучший вариант!





Move.ru - вся недвижимость России