

Создано: 25.07.2025 в 13:47

Обновлено: 22.01.2026 в 17:14

<https://tyumen.move.ru/objects/9283476764>

**Rodina Development, Rodina
Development**

79388187589

**Тюменская область, Тюмень, улица
Заполярная, 3к1**

7 300 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Заполярная, 3к1

Улица

[улица Заполярная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Общая площадь

51.6 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

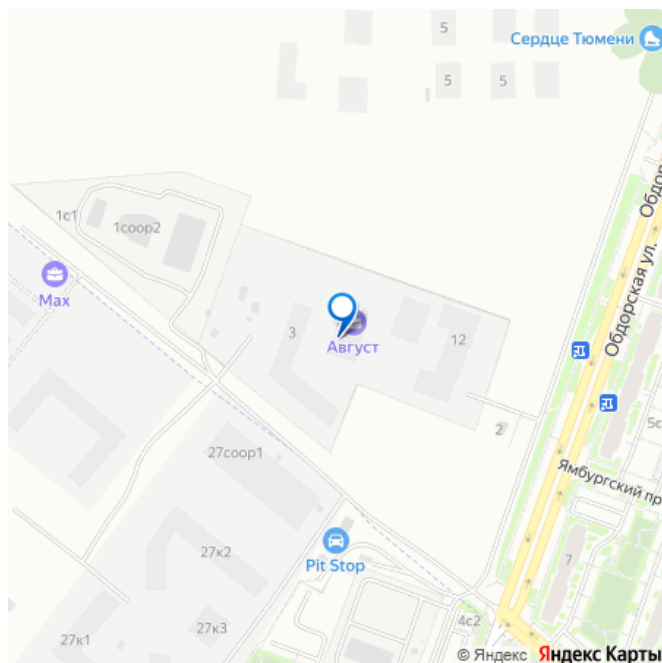
да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

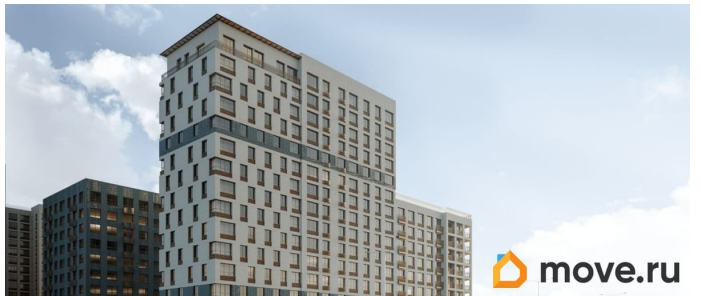
лифт

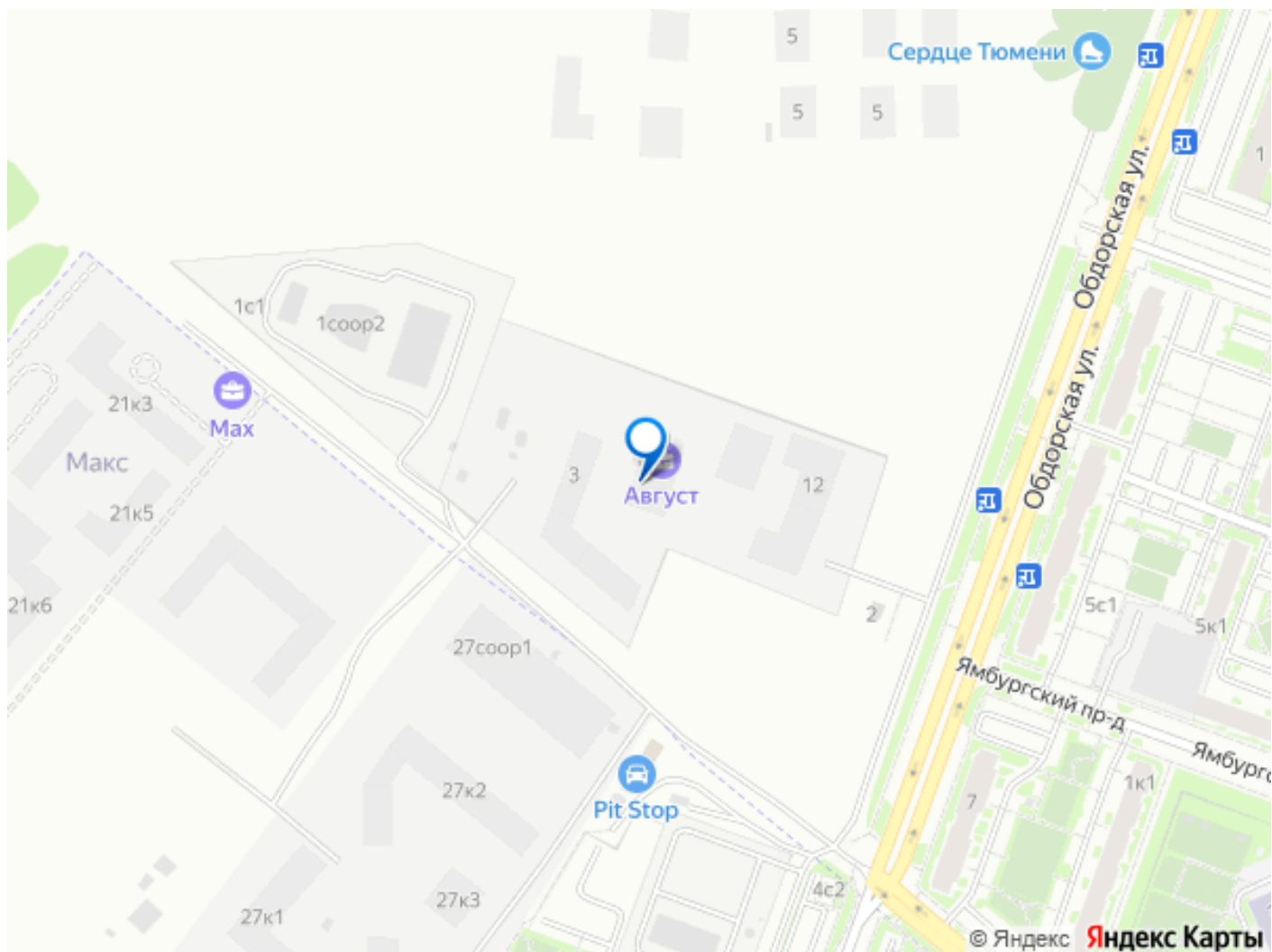
для заметок



Описание

«АВГУСТ» - это жилой комплекс расположенный в микрорайоне Тюменская слобода, в районе с максимально развитой инфраструктурой. Рядом крупные транспортные развязки, которые позволяют добраться в любую точку города за 15 минут. Архитектура комплекса выполнена с использованием современных приемов работы с ритмикой и представляет собой разноуровневую, сомасштабную человеку концепцию. Первая очередь расположена по ул. Заполярная/Обдорская и включает в себя два дома переменной этажности от 9 до 15 этажей. Внутри квартальной постройки появится пешеходный бульвар, где жители комплекса будут наслаждаться неспешными прогулками на свежем воздухе. Бульвар объединяет дома в закрытый квартал, в котором расположатся несколько детских и воркаут площадок, арт-объект, вольер для выгула кошек, стрит - бол, теннисная площадка и центральная площадь со своим амфитеатром. Во дворе нет машин. Это приватное пространство, попасть в которое могут только жители через Face ID. В «Августе» представлены планировки уникального формата с мастер-спальнями, гардеробными, постирочными и террасами. Квартиры сдаются в отделке white-box, а также с готовым ремонтом в двух вариантах.





Move.ru - вся недвижимость России