

Создано: 16.08.2025 в 11:27

Обновлено: 26.01.2026 в 13:39

<https://tyumen.move.ru/objects/9284155652>

**Наталья Валентиновна Иванченко,**

**Этажи Тюмень**

**79829627393**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Таллинская, 2А**

**5 270 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Таллинская, 2А

Улица

[улица Таллинская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

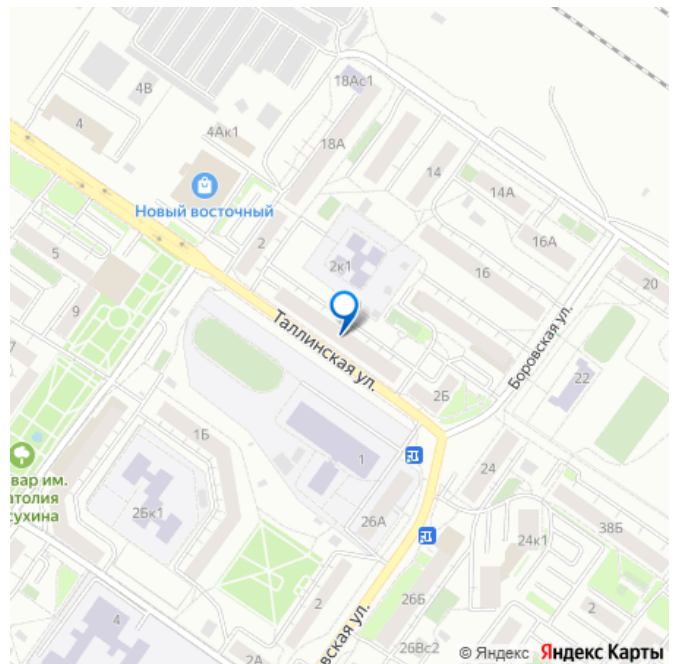
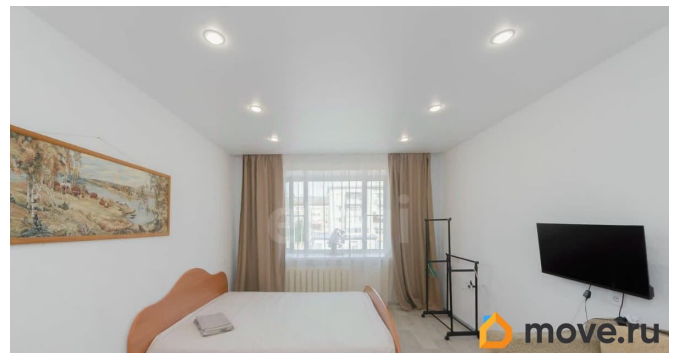
лоджия

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека

## Описание

Продается светлая, просторная 2- комнатная квартира в кирпичном доме. Функциональная планировка-распашонка, комнаты изолированные, кухня объединена с лоджией (узаконено), отдельный санузел в кафеле. Окна пластиковые, потолки натяжные с точечными светильниками. Все чисто и аккуратно. Хорошо сдается в аренду. Чистый подъезд, домофон, спокойные семейные соседи. Комфортный район с хорошей экологией и развитой инфраструктурой. Во дворе дома находится детский сад 25 и почта, в шаговой доступности школа 59 и 72, центры дополнительного образования Контакт и Еврошкола, поликлиника 12, прекрасный пешеходный бульвар, рынок, магазины. Совсем рядом находится база отдыха «Пруд лесной» Отличная транспортная развязка, автобусная остановка рядом с домом ( 2,8,25,42,46,51,57,64). МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 61709 Номер в базе: 9567703

