

Создано: 05.12.2025 в 15:14

Обновлено: 19.01.2026 в 14:09

Тюменская область, Тюмень, улица  
Андрея Бушуева, 4

**6 100 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Андрея Бушуева, 4

Улица

[улица Андрея Бушуева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.6 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://tyumen.move.ru/objects/9287192559>

Собственник

**79829826657, 7982130  
8649**

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

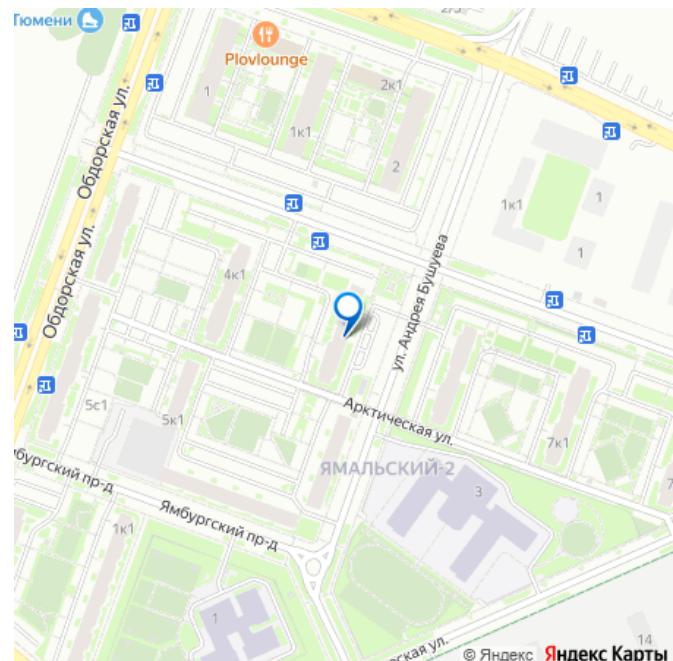
Покупка в ипотеку

да

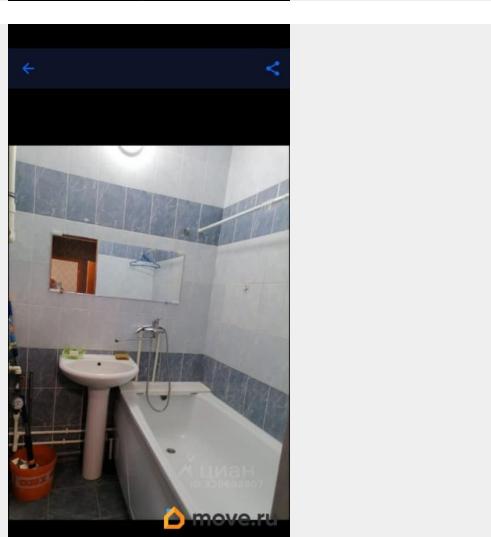
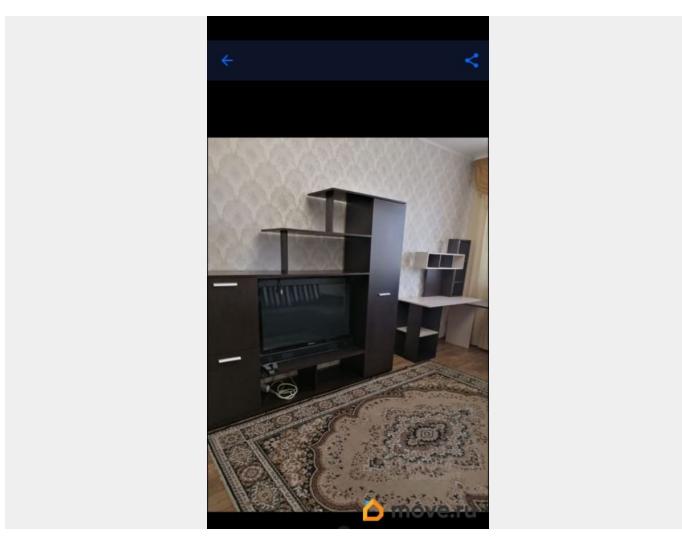
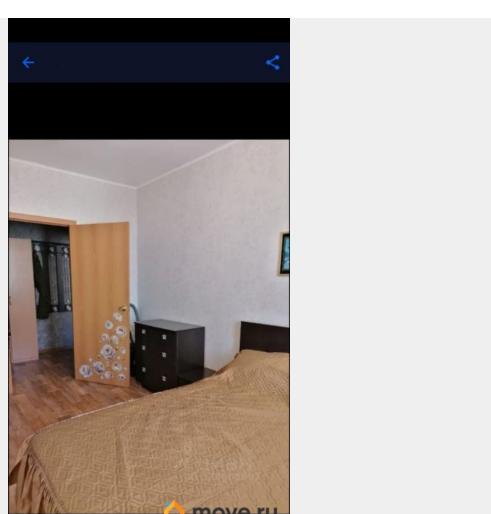
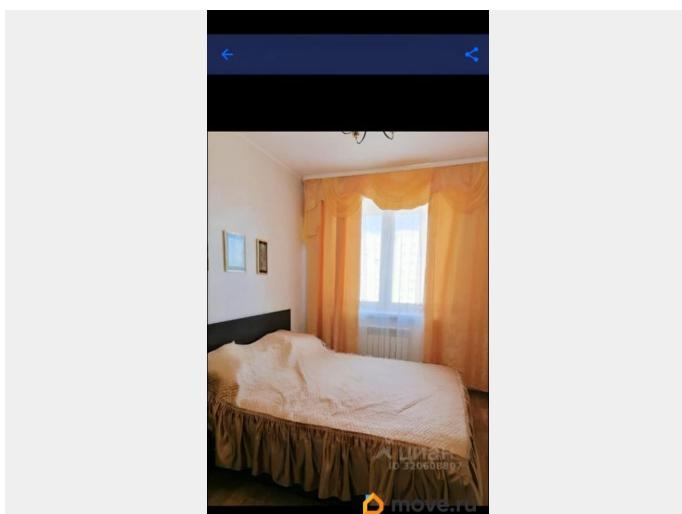
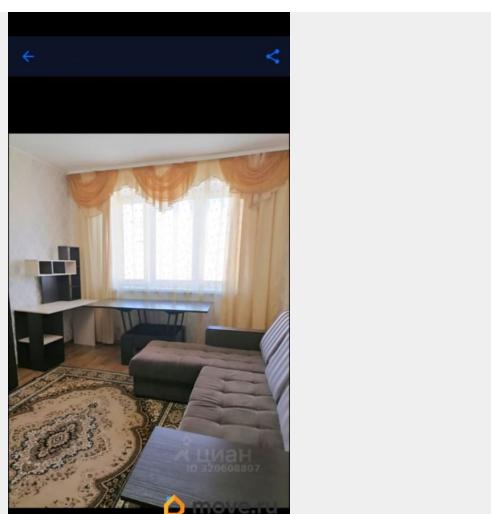
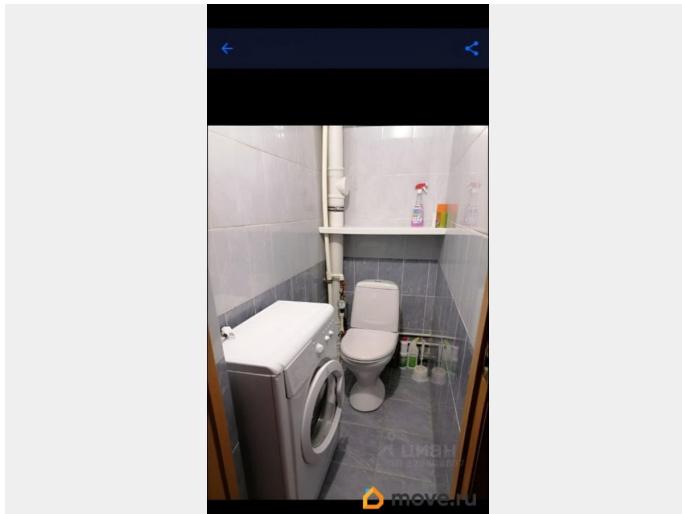
возможна ипотека, лифт, парковка

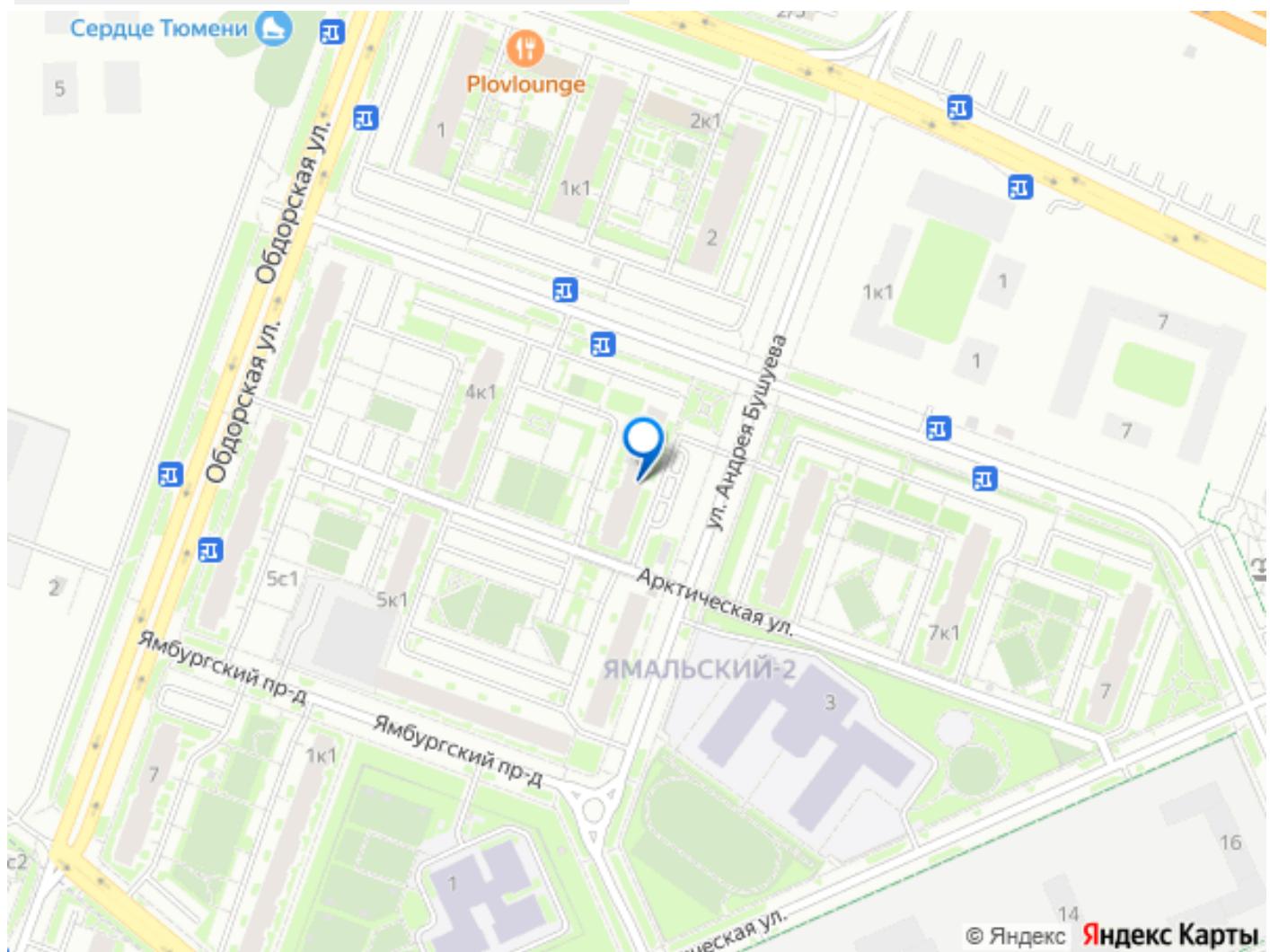
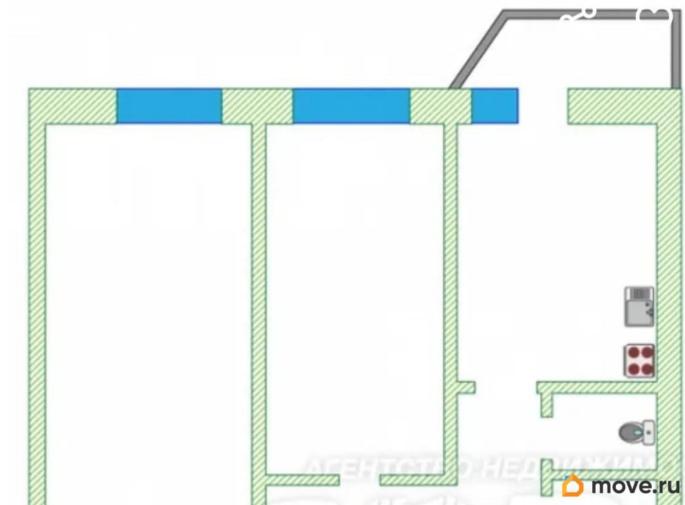
## Описание

РИЕЛТОРЫ НЕ БЕСПОКОИТЬ!! Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 51,6 кв. м в современном доме, построенном в 2015 году. Квартира расположена на 13-м этаже 17-этажного дома, что позволяет насладиться прекрасным видом на город. Жилая площадь составляет 32 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Высота потолков — 2,6 метра, что добавляет ощущение простора. Все что в квартире (мебель и техника остаётся). В квартире сделан косметический ремонт, который позволит вам сразу заехать и начать обживаться. Приятная планировка включает одну изолированную спальню и просторную гостиную. Кухня оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Санузел раздельный. Из кухни есть выход на балкон, где можно организовать зону отдыха. Дом в отличном состоянии: предусмотрены как пассажирский, так и грузовой лифты, что удобно для транспортировки крупных вещей. На территории дома есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. В шаговой доступности от дома находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Также поблизости расположены клиники и магазины, что делает жизнь в этом районе комфортной и удобной. Хорошее транспортное сообщение



позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс сделки. Возможна покупка в ипотеку. Все юридические документы готовы, обременений нет. Причина Продажи: Переезд в другой город. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь сделать правильный выбор.





Move.ru - вся недвижимость России