

🕒 Создано: 22.08.2025 в 14:21

Обновлено: 26.01.2026 в 12:55

<https://tyumen.move.ru/objects/9288300933>

**Кирилл Дмитриевич Белюшин, Этажи**  
**Тюмень**

**79829719229**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Тимуровцев, 30**

**5 250 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Тимуровцев, 30

Улица

[улица Тимуровцев](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

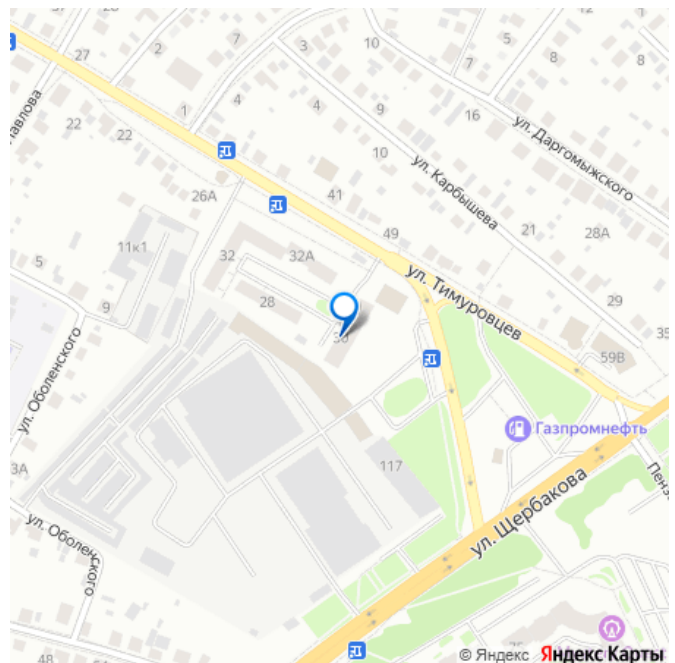
Покупка в ипотеку

да

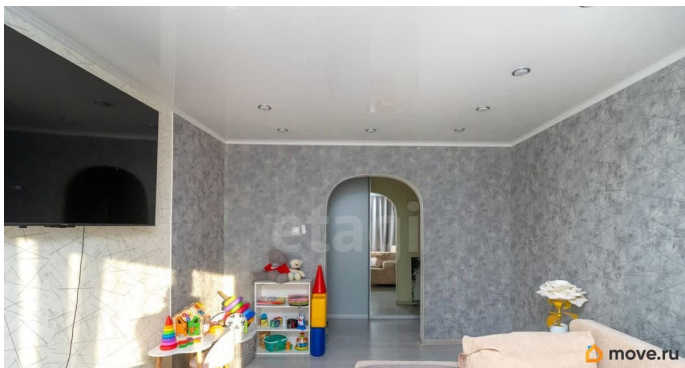
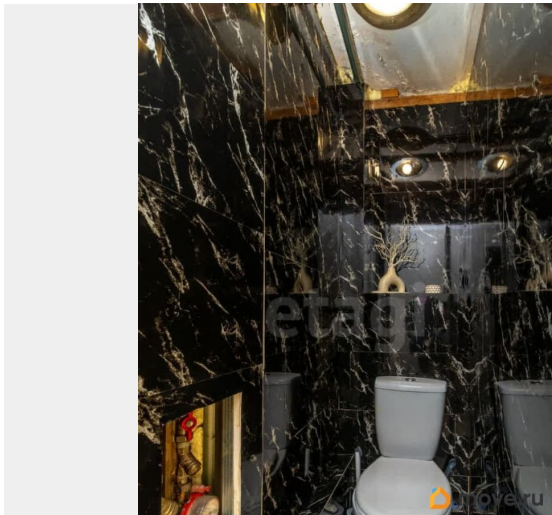
возможна ипотека, парковка

## Описание

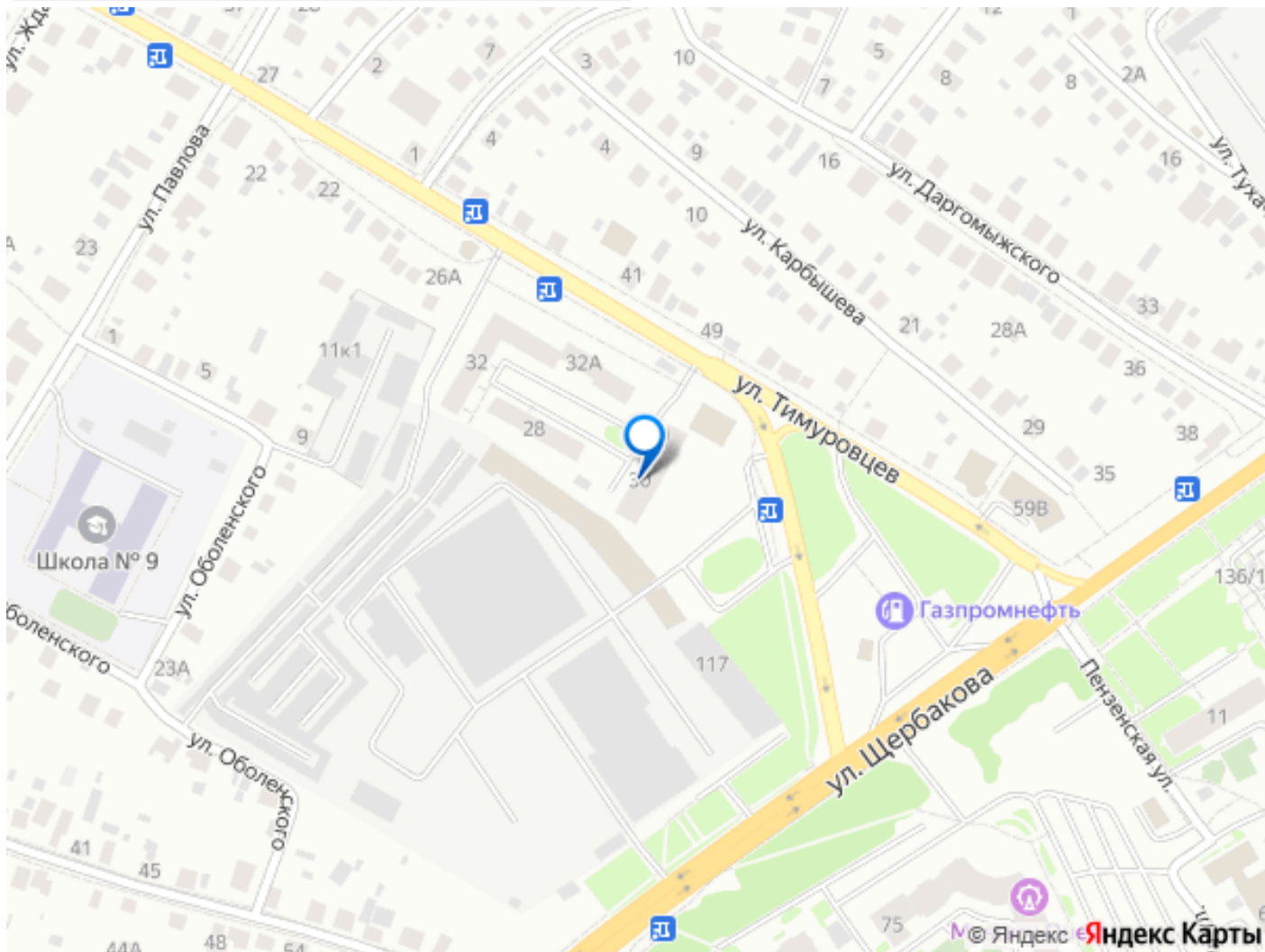
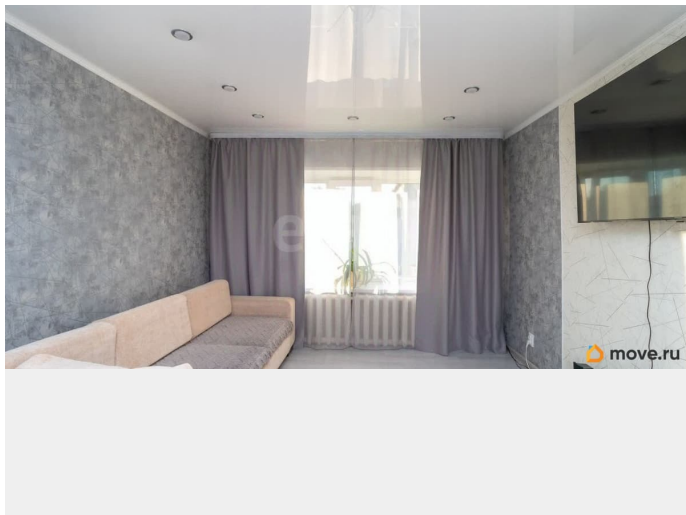
Продается очень уютная, современная двухкомнатная квартира, сделан очень качественный дорогой ремонт, делали для себя, с душой, непроходные комнаты. Удобная и функциональная планировка, которая создает атмосферу комфорта и уюта, квартира полностью меблирована, что позволяет сразу же после приобретения заехать и жить. В кухне установлен отличный кухонный гарнитур со всей встраиваемой техникой, везде натяжные потолки с шикарным светом. Дом находится в очень перспективном районе, недалеко самый дорогой и быстростроящийся район в городе - 5й Заречный, рядом в процессе стройки межвузовский кампус (т.е. всегда будет пользоваться популярностью под сдачу, можно сдавать порядка 27-30 тыс без проблем), озеро Алебашево, Гагаринский парк и много еще чего, района в городе - лучше не придумаешь! Очень удобная инфраструктура, без пересадок и довольно в короткое время можно добраться абсолютно в любой район города на общественном транспорте, до центра 10-15 минут на машине. Рядом есть большое количество детских садов и школ. Покажем в удобное для вас время! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 182119 Номер



в базе: 9627511







Move.ru - вся недвижимость России