

Создано: 29.12.2025 в 15:22  
Обновлено: 24.01.2026 в 23:26

Тюменская область, Тюмень, Заречный проезд, 10

6 100 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Заречный проезд, 10

Улица

[проезд Заречный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

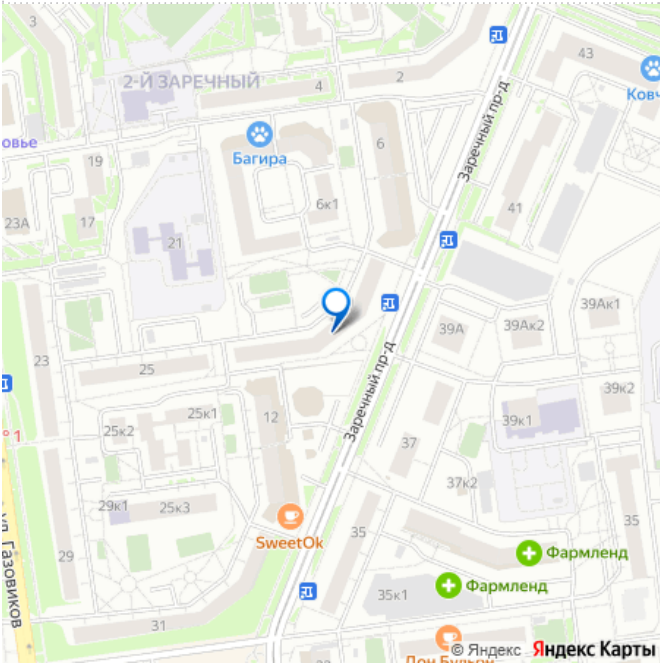
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

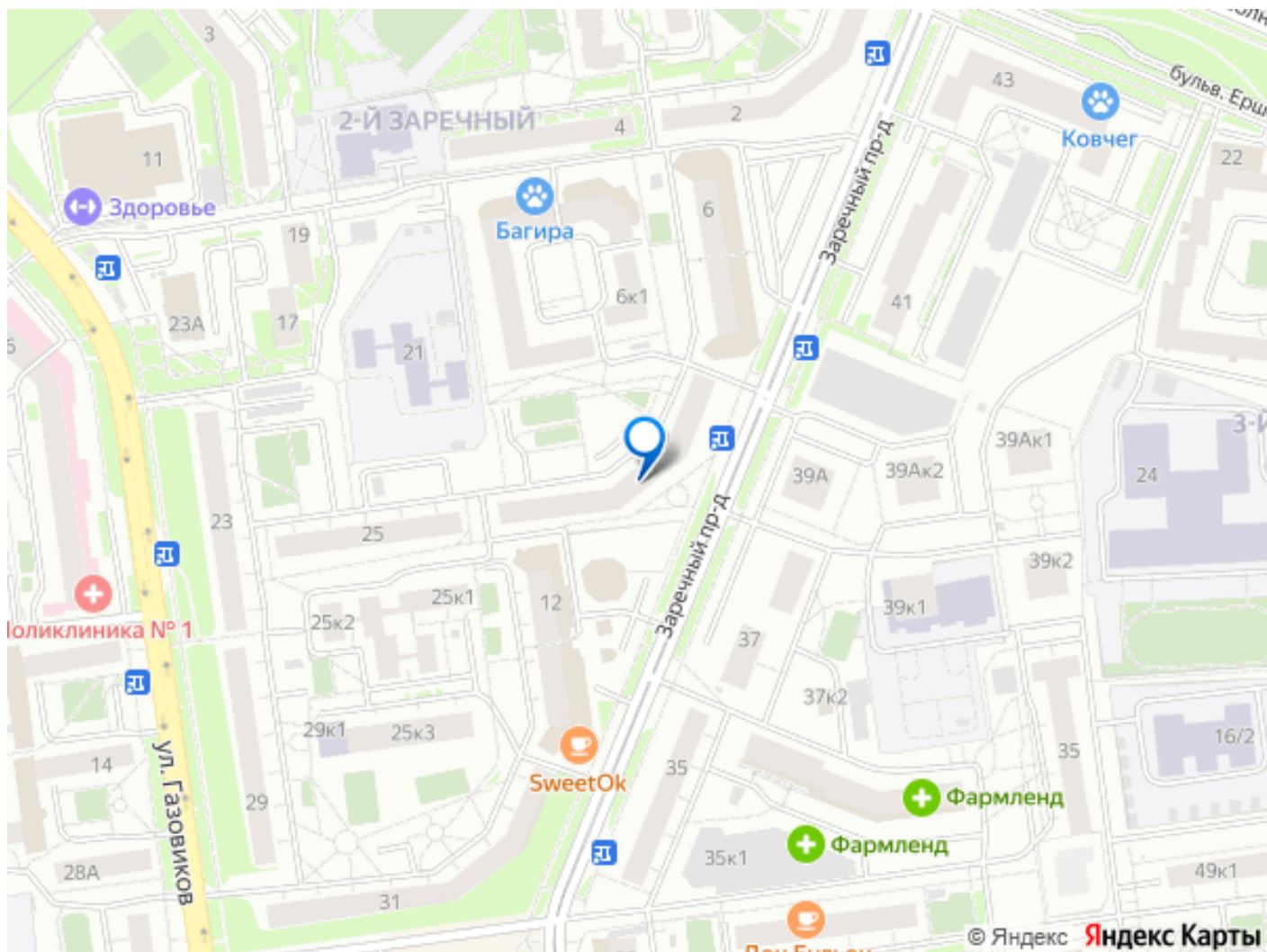
## Описание

ПЕРЕВОД ДОЛГА ПО ИПОТЕКЕ СТАВКА % 12,6% ; Если Вы так же любите Заречный микрорайон, как любим его мы, - тихий, уютный, невероятно зеленый район в 10 минутах от центра города, с прекрасной инфраструктурой, то поздравляем, Вы нашли лучший вариант двухкомнатной квартиры. В квартире выполнен капитальный ремонт, были заменены полностью проводка на медную, сейчас она проходит по потолку, разобраны полы и залиты по новой.

Полностью заменена сантехника, стояки, трубы, счетчики. В санузле выложен новый кафель. В кухне и коридоре керамогранит. Стены выровнены, оштукатурены, осталось выбрать и наклеить обои. В спальне на полу кварц винил - самый экологичный и прочный материал. Окна везде пластиковые, балкон остеклен пластиковыми стекло пакетами.

Двери везде новые. Закрытый двор , два шлагбаума, современная детская площадка, спортивно развивающий корт с тренажерами, две парковочных зоны , позволят в любое время разместить свой автомобиль у дома . Хорошо развитая инфраструктура района включает в себя школу 62, детский сад 167, поликлинику, магазины, кафе, почту, отделения двух банков Сбербанк и Запсибкомбанка, салон красоты «Флирт» и несколько парикмахерских. Имеются также

отличные центры для развития детей это «Бригантина» (центр развития творчества детей и юношества), «Гармония» (школа искусств), «Еврошкола» (лингвистический центр), «Лукошко» (детский развивающий центр), а также спортивно-оздоровительный центр «Здоровье». Заречный-2 красивый, спокойный район, здесь нет той суеты и шума, которые присущи центру города. С верхних этажей домов открывается прекрасный вид на изгиб Туры. В свободное время можно не спеша прогуляться по тенистым улочкам или отдохнуть летом всей семьей на пляже. Посетить знаменитый и единственный в нашем городе Аквапарк «ЛЕТО ЛЕТО», Благодаря хорошей транспортной развязке отсюда можно легко добраться в любой район города. А близкое расположение Заречного-2 мкр к центру делает его все более и более привлекательным не только для людей, желающих приобрести здесь жилье, но и для строительных компаний **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 776 Номер в базе: 1392775



Move.ru - вся недвижимость России