

Создано: 17.01.2026 в 08:14

Обновлено: 17.01.2026 в 09:20

<https://tyumen.move.ru/objects/9288064446>

Агент

**79829326993, 7912393
0417**



Тюменская область, Тюмень, улица
Мельникайте, 135

7 850 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Мельникайте, 135

Улица

[улица Мельникайте](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.51 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

51 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

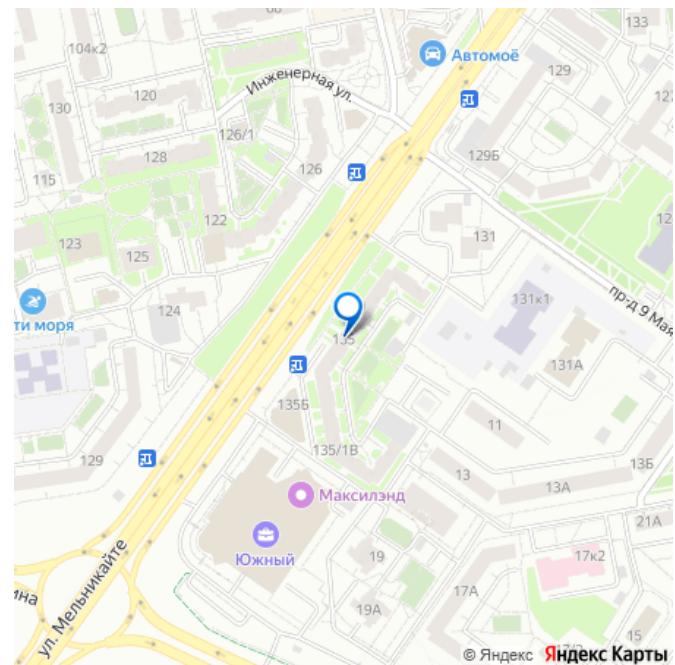
возможна ипотека, лифт

Описание

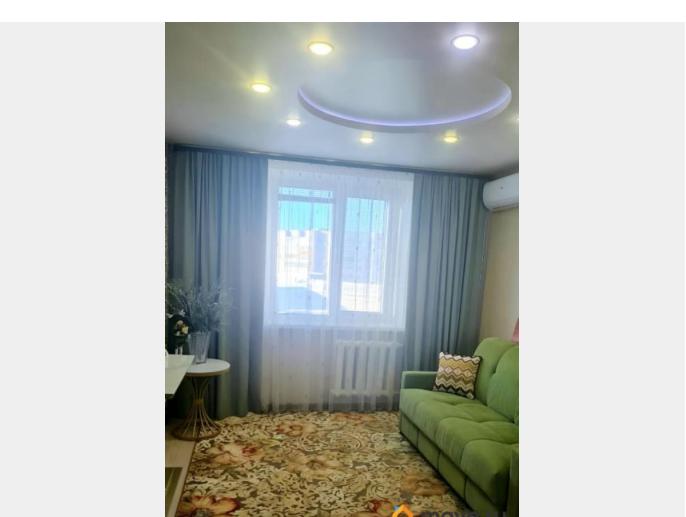
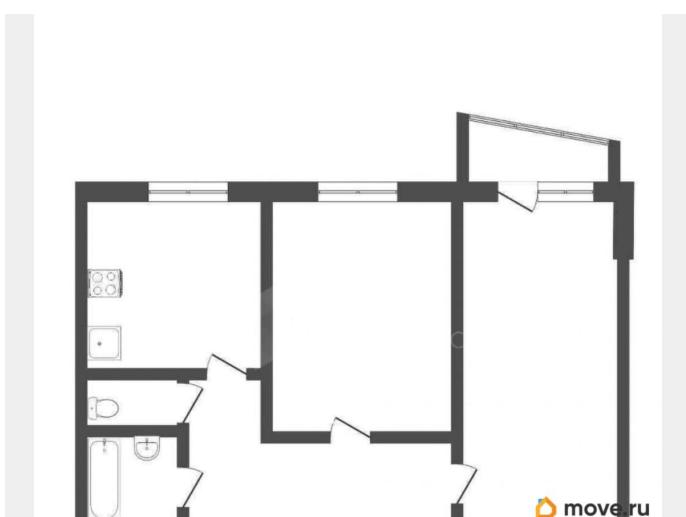
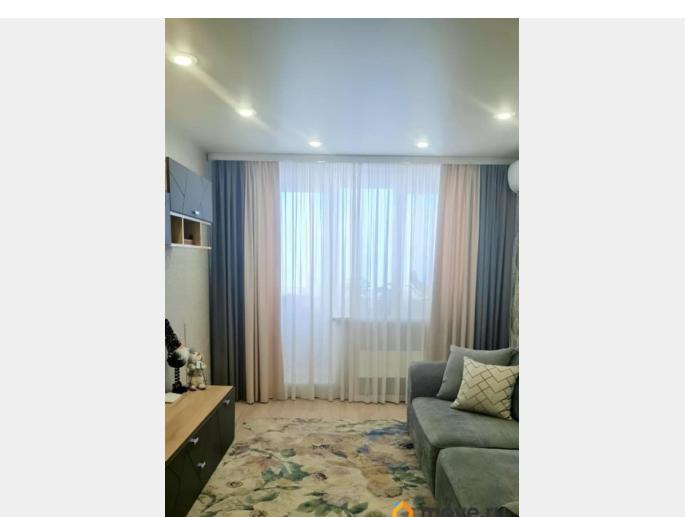
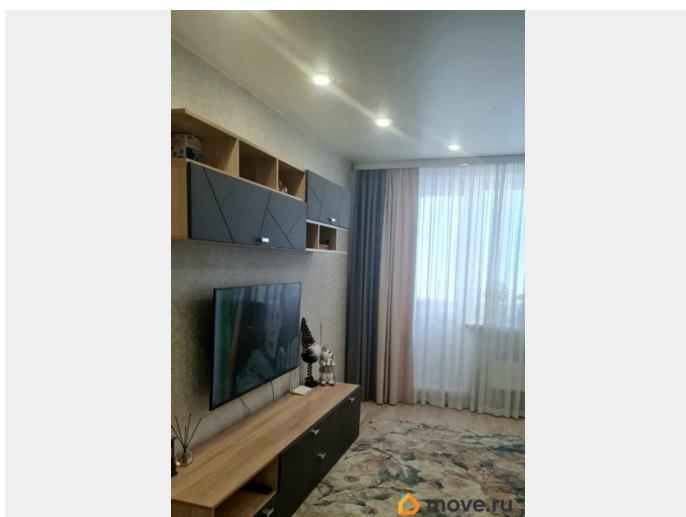
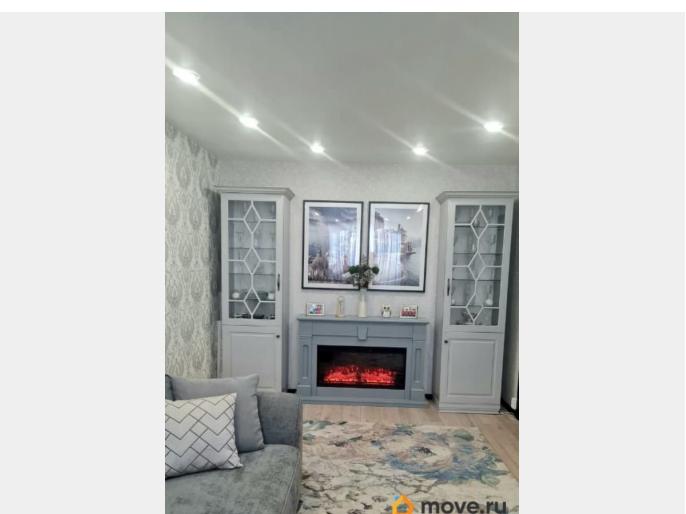
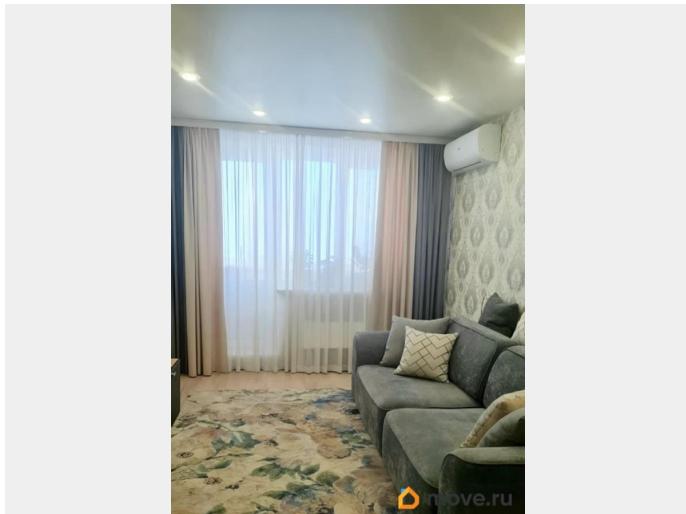
Продается уютная 2-комнатная квартира с евроремонтом в монолитном доме 1989 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 51 кв. м, с просторной кухней в 9 кв. м. Она находится на 7-м этаже 9-этажного дома, а высота потолков — 2,51 метра. Окна выходят на улицу, а также имеется балкон, что добавляет дополнительное пространство для отдыха. Квартира радует современным евроремонтом, выполненным с использованием качественных материалов.

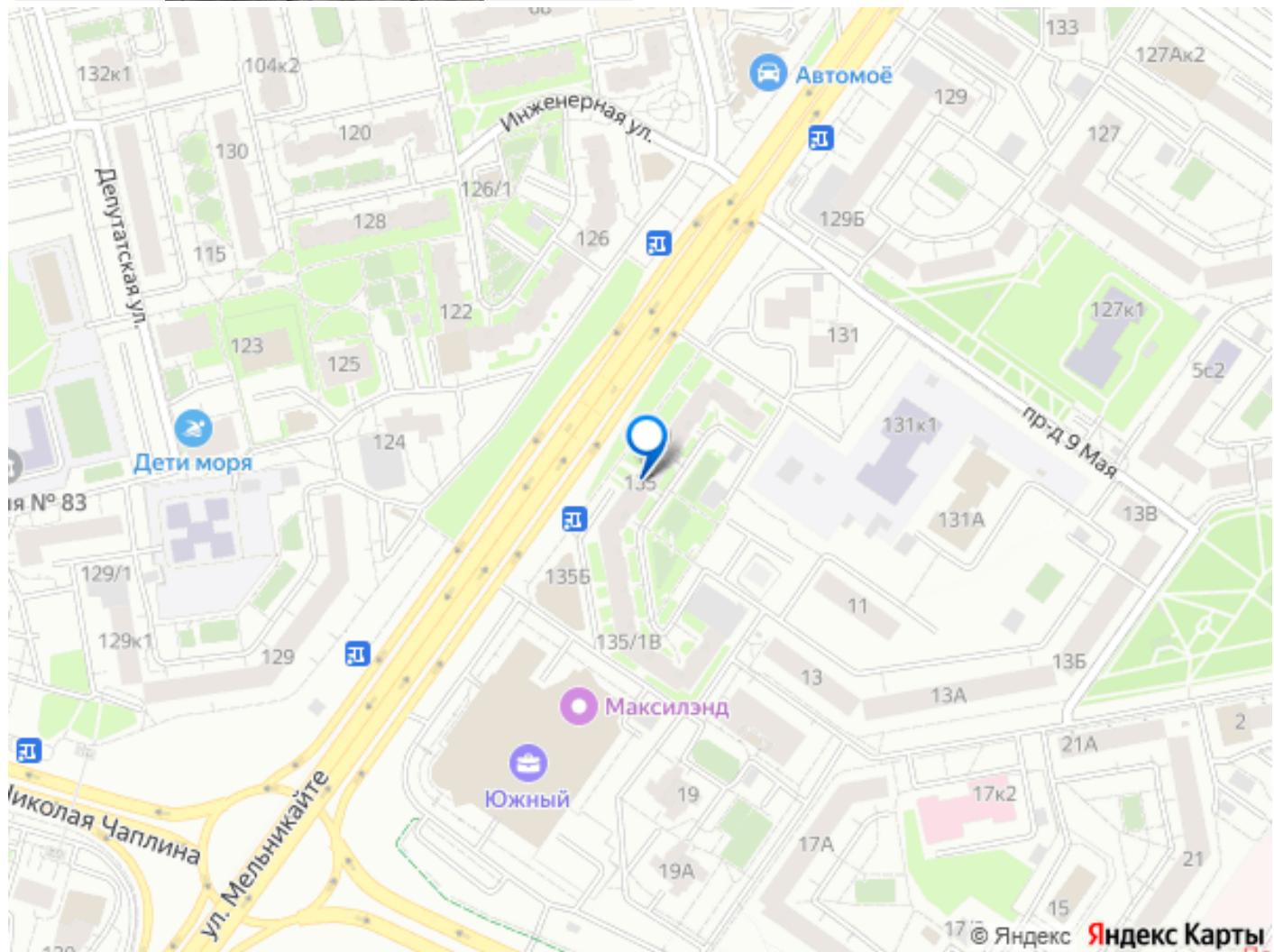
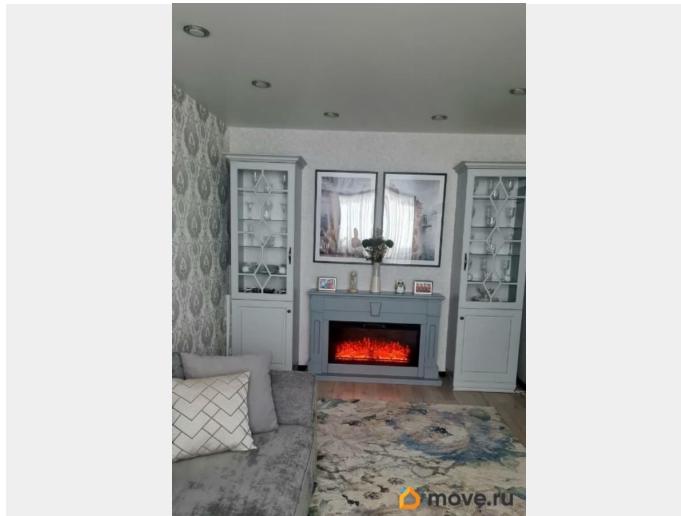
Все комнаты полностью готовы к проживанию и не требуют дополнительных вложений. Санузел совмещенный, выполнен в современном стиле. Кухня светлая и просторная, что позволяет с комфортом готовить и принимать гостей. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Для удобства жителей в доме работает пассажирский лифт, а также есть мусоропровод, поэтому можно легко избавляться от бытовых отходов.

Расположение квартиры — это еще одно ее преимущество. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что делает эту квартиру идеальным выбором для семей с детьми. Также поблизости есть магазины, поэтому все необходимые товары всегда под рукой. Продажа квартиры осуществляется напрямую от собственника,



без посредников. Все документы готовы к сделке, ипотека возможна, что значительно упрощает процесс покупки. Квартира без обременений и готова к заселению. Приглашаем вас на осмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Записывайтесь на просмотр, будем рады ответить на все ваши вопросы и показать ваш будущий дом.





Move.ru - вся недвижимость России