

Денис, Риелтор

**89251234567**

Создано: 21.02.2026 в 23:18

Обновлено: 17.03.2026 в 23:16

**Тюменская область, Тюмень, ул Тимофея Чаркова, 83**

**9 490 000 ₹**

Тюменская область, Тюмень, ул Тимофея Чаркова, 83

Улица

[улица Тимофея Чаркова](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

51 м<sup>2</sup>

Этаж

17/31

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

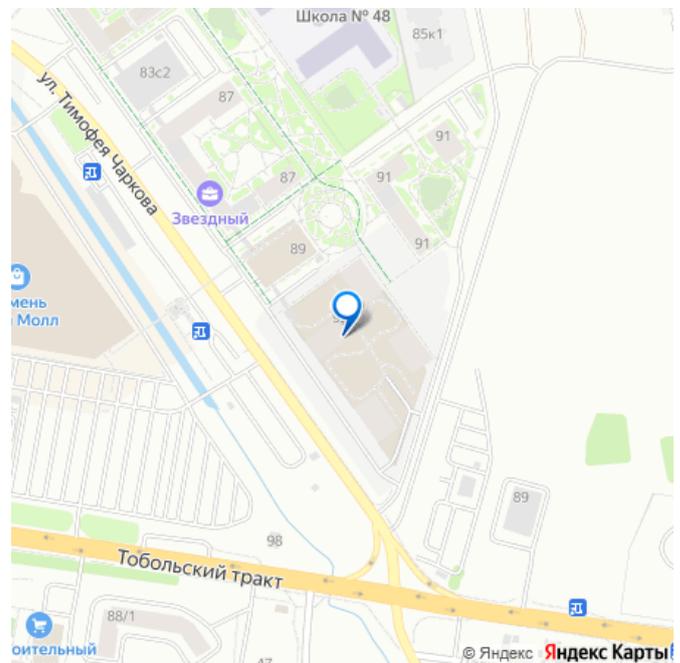
### Описание

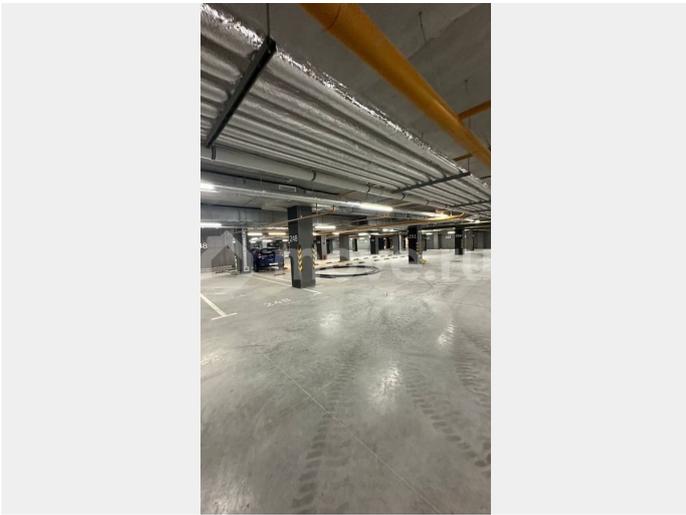
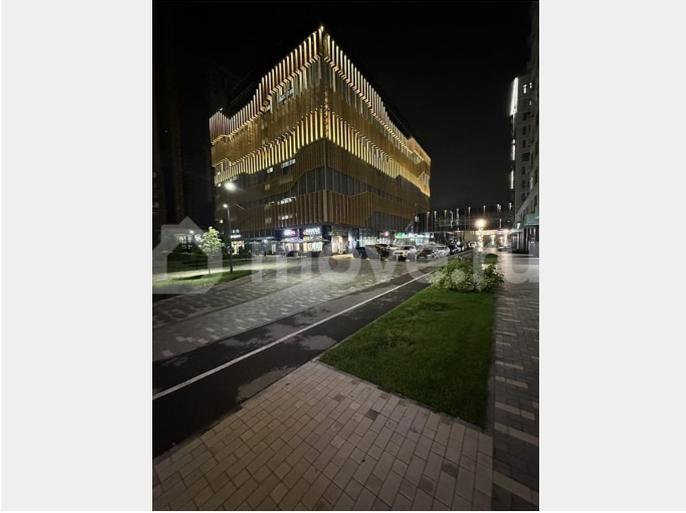
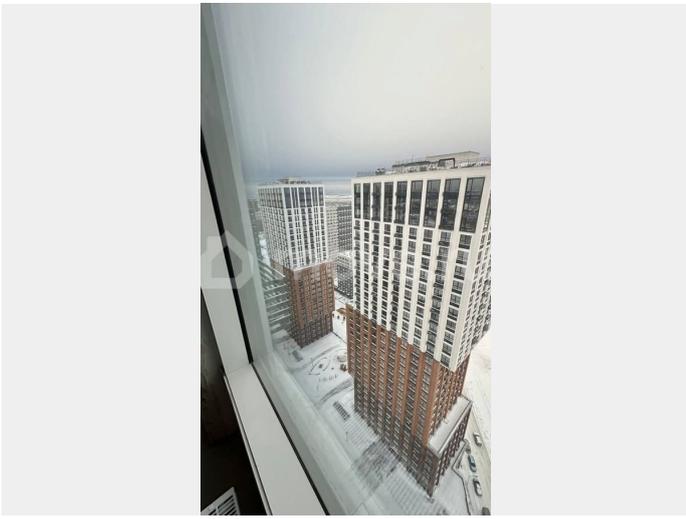
Видовая квартира. Огромные окна!  
Последний дом в Звездном. Теплый переход  
прямо из дома в ТРЦ Ситимолл и фитнес-клуб  
с бассейном Сам лично здесь проживаю. Могу

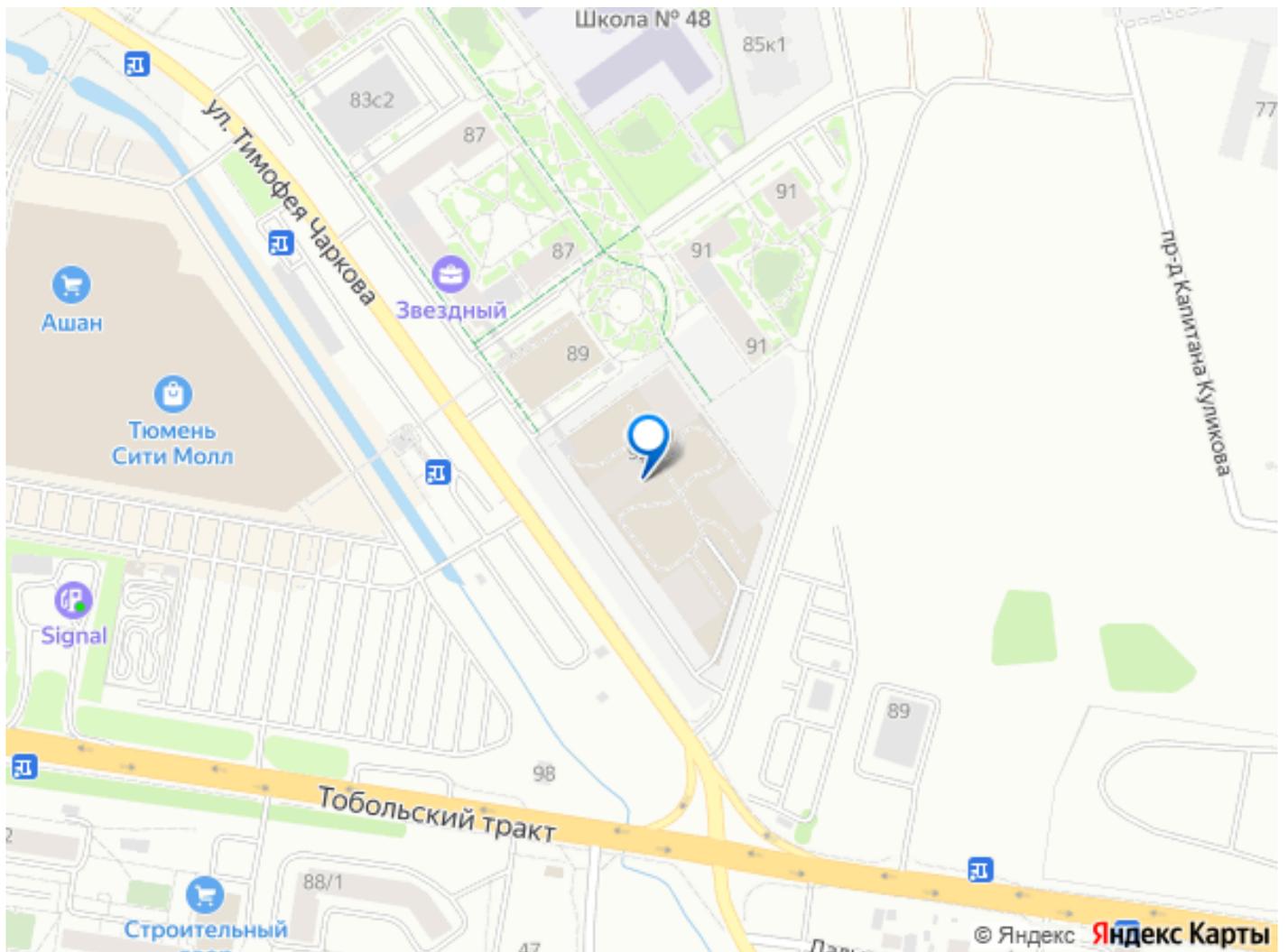
для заметок



рассказать все в деталях. Уникальная архитектура с парящими фасадами. Продается квартира формата 2+ в ЖК Звездный. Самый высокий дом в городе на сегодняшний день. Просторная планировка. Кухня-гостиная 19,5м2 Просторный санузел. Только в этом доме есть подземный паркинг. Также из дома теплый переход в многоуровневый паркинг с фитнес-центром и мини ТЦ и переход в ТРЦ Ситимолл. Идеальный вариант для семей с детьми, т.к. прямо у дома новая современная школа и скоро появится еще д/сад. Сам лично здесь проживаю с заселения первого дома. Знаю все плюсы и минусы каждого конкретного дома и планировки. В квартире выполнена подготовка под чистовой ремонт. Сделана дополнительная междуэтажная и межквартирная шумоизоляция. Горизонтальная разводка отопления. Территория комплекса полностью закрыта и находится под видеонаблюдением. Так же в комплексе своя физическая охрана 24/7, которая следит за безопасностью и спокойствием жителей. Своя управляющая компания. Одни из самых низких коммунальных платежей в городе. В жилом комплексе есть все: начиная от магазина у дома, заканчивая сферой услуг, отделениями банка и т.п. В общую территорию комплекса так же входит ТРЦ Ситимолл, в котором есть магазины одежды, Ашан, МФЦ, батутный центр, боулинг-ресторан, кинотеатр АтмосСинема входящий в ТОП-5 России и многое другое. На фото представлена возможный дизайн-проект квартиры. Подходит под программу сертификатов переселения с Севера Содружество Без комиссии!







Move.ru - вся недвижимость России