

**Владимир Россомахин, Центр
Недвижимости**

79829413976

**Тюменская область, Тюмень, проезд
Ямбургский, 3**

7 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, проезд Ямбургский, 3

Улица

[проезд Ямбургский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

21.1 м²

Площадь кухни

18.3 м²

Общая площадь

52.5 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

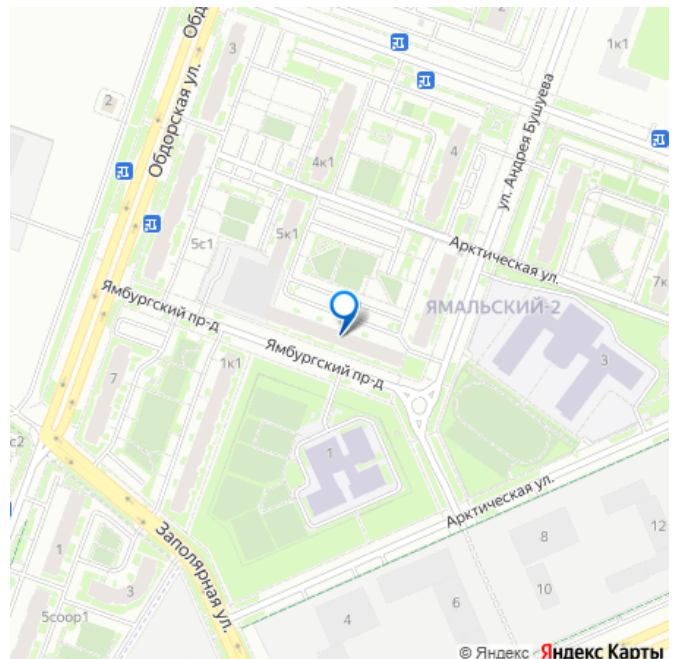
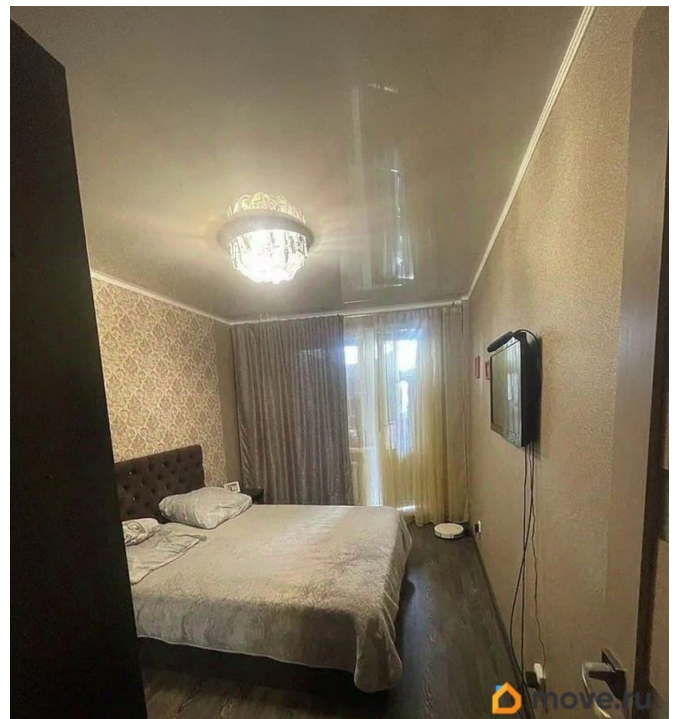
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2015 г.

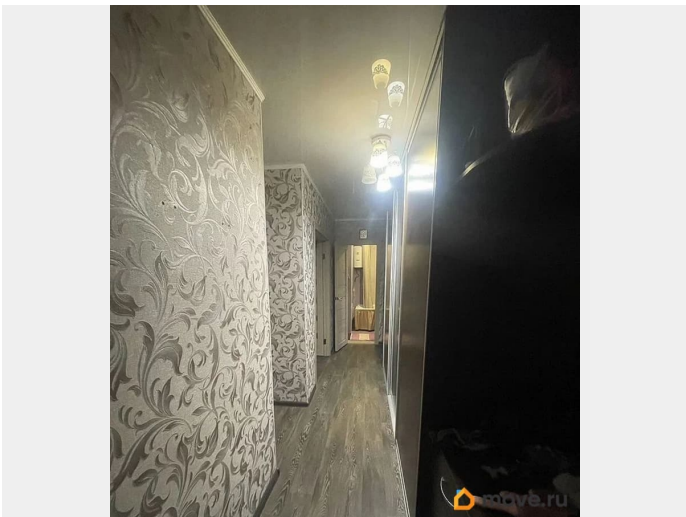
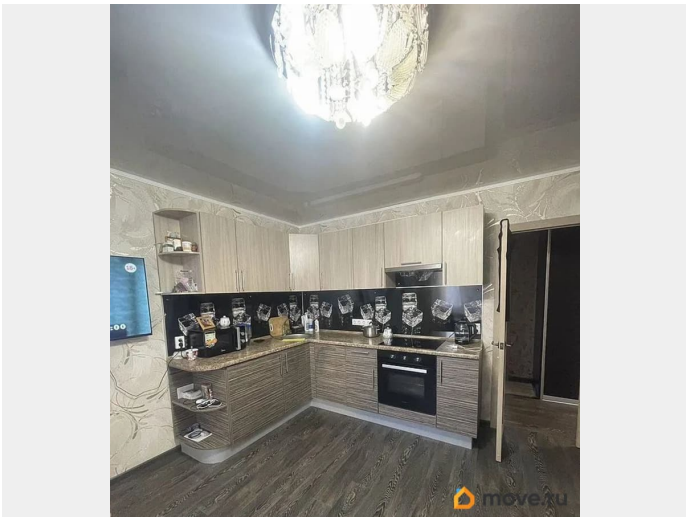
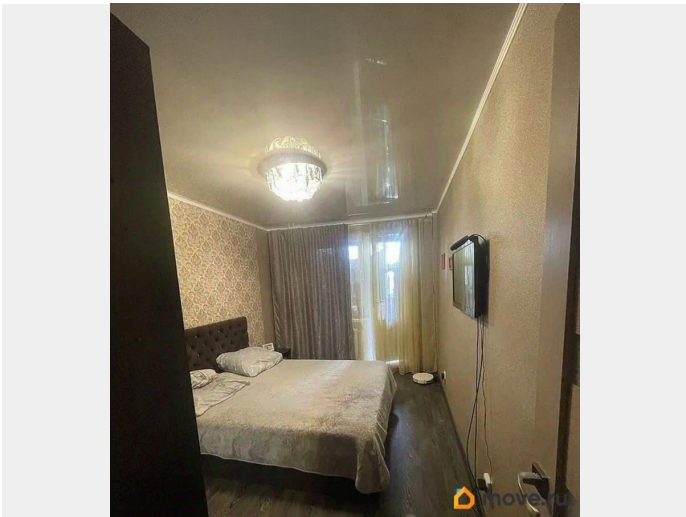
Покупка в ипотеку

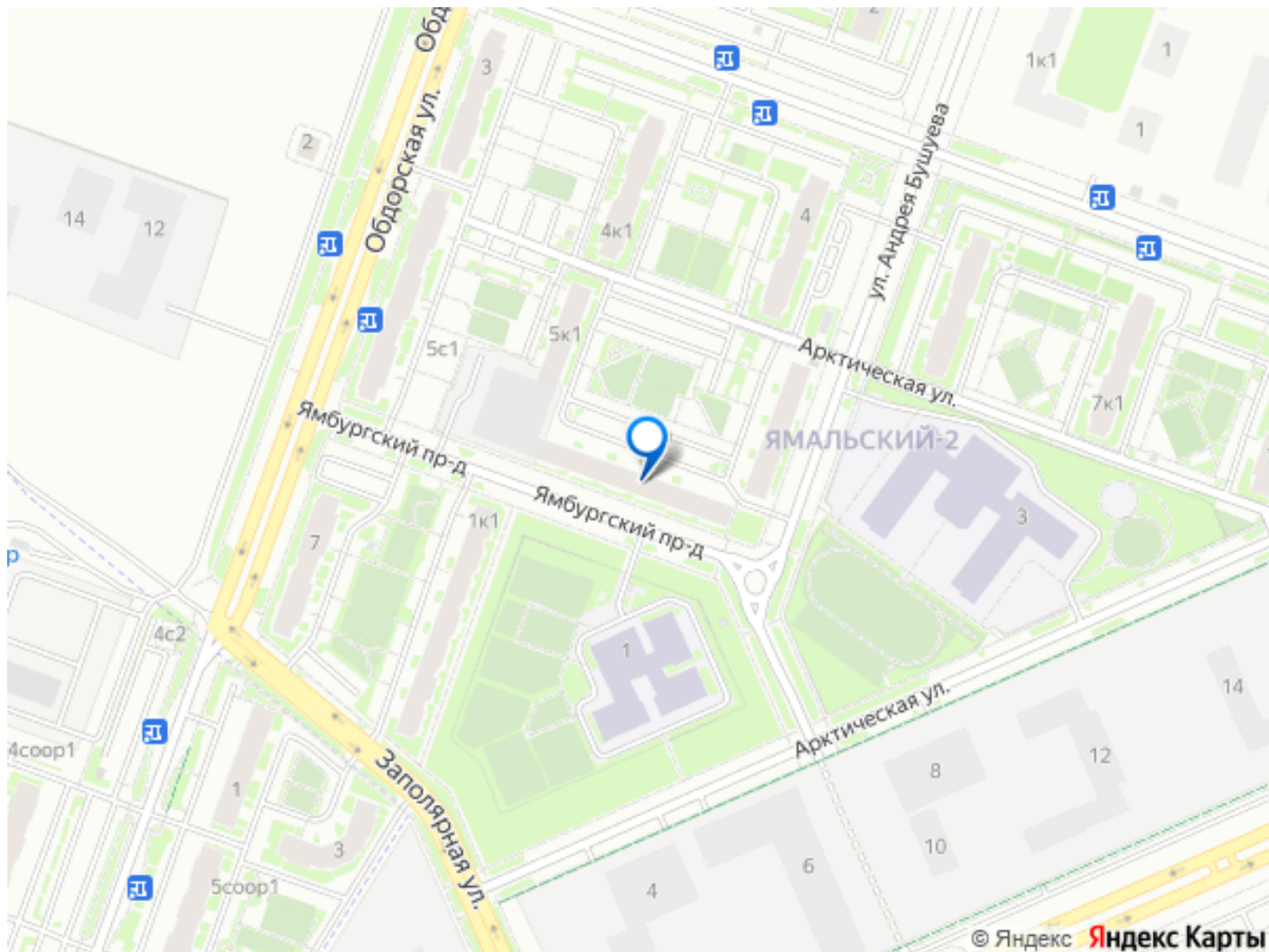
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Квартира расположена в доме на тихой улице, что обеспечивает спокойную жилую среду. Планировка «распашонка» отличает данный объект: две изолированные комнаты разнесены по разные стороны от жилого пространства, что создает условия для уединения и эффективного зонирования. Площадь кухни составляет 18 м², что позволяет комфортно разместить обеденную группу и всю необходимую технику. Санузел отдельный, что является практичным решением для повседневного использования. Состояние квартиры хорошее, выполнены косметические отделочные работы, что позволяет рассматривать объект как для проживания, так и для дальнейших инвестиций. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура в шаговой доступности: детский сад, общеобразовательная школа и супермаркет расположены непосредственно рядом с домом. Транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в центральные районы города. Лот 1160257





Move.ru - вся недвижимость России