

Создано: 14.12.2025 в 09:51

Обновлено: 17.12.2025 в 20:06

<https://tyumen.move.ru/objects/9287440114>

**Татьяна Сергеевна Ессе, Этажи**

**Тюмень**

**79199431018**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Николая Чаплина, 117**

**4 750 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Чаплина, 117

Улица

[улица Николая Чаплина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

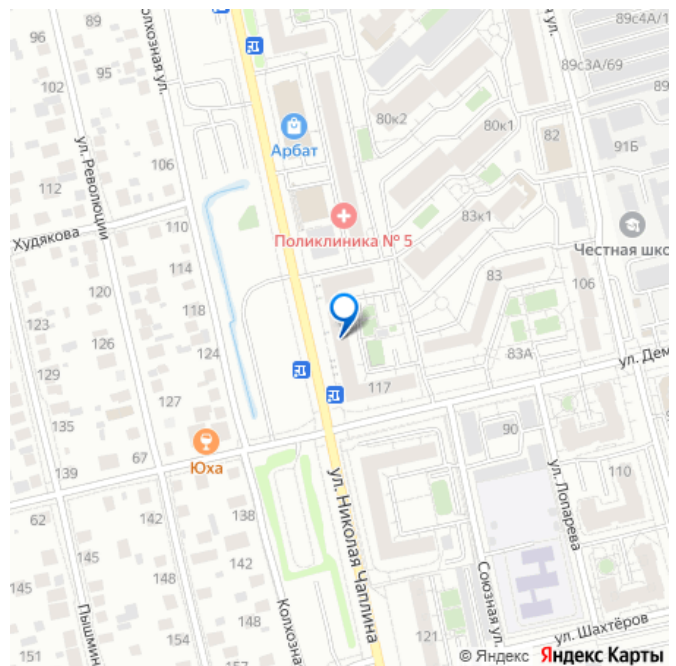
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

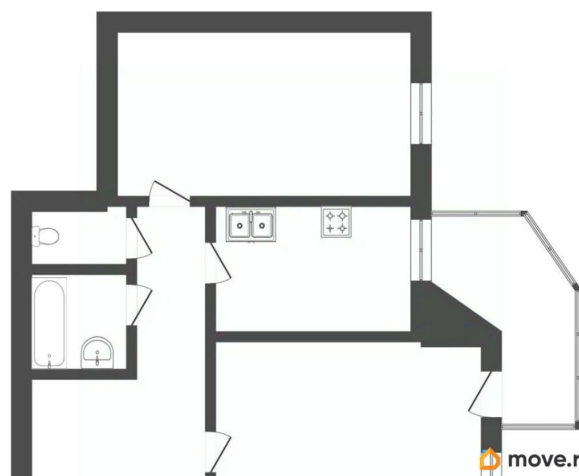
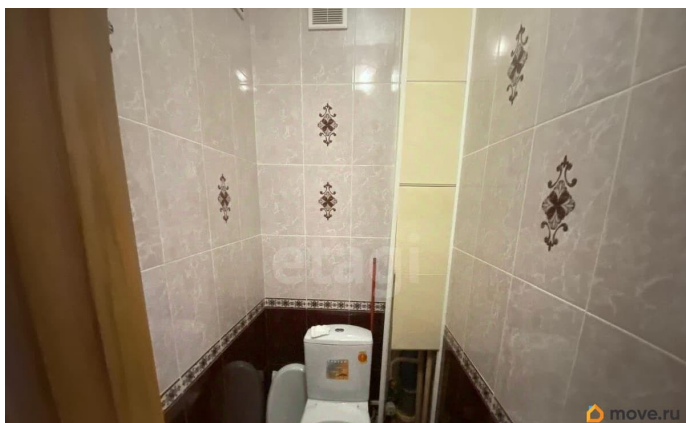
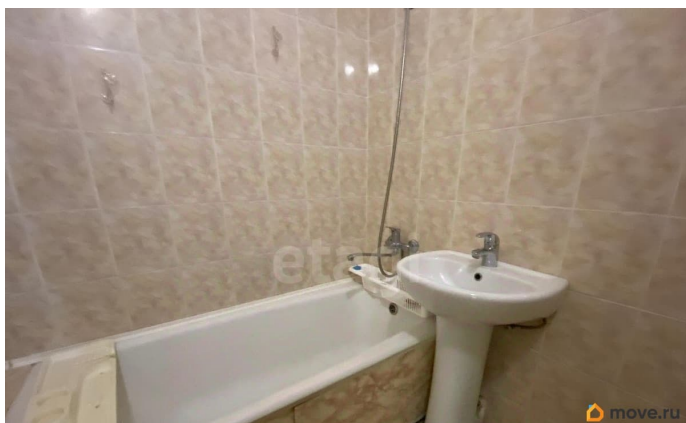
да

возможна ипотека, лифт, парковка

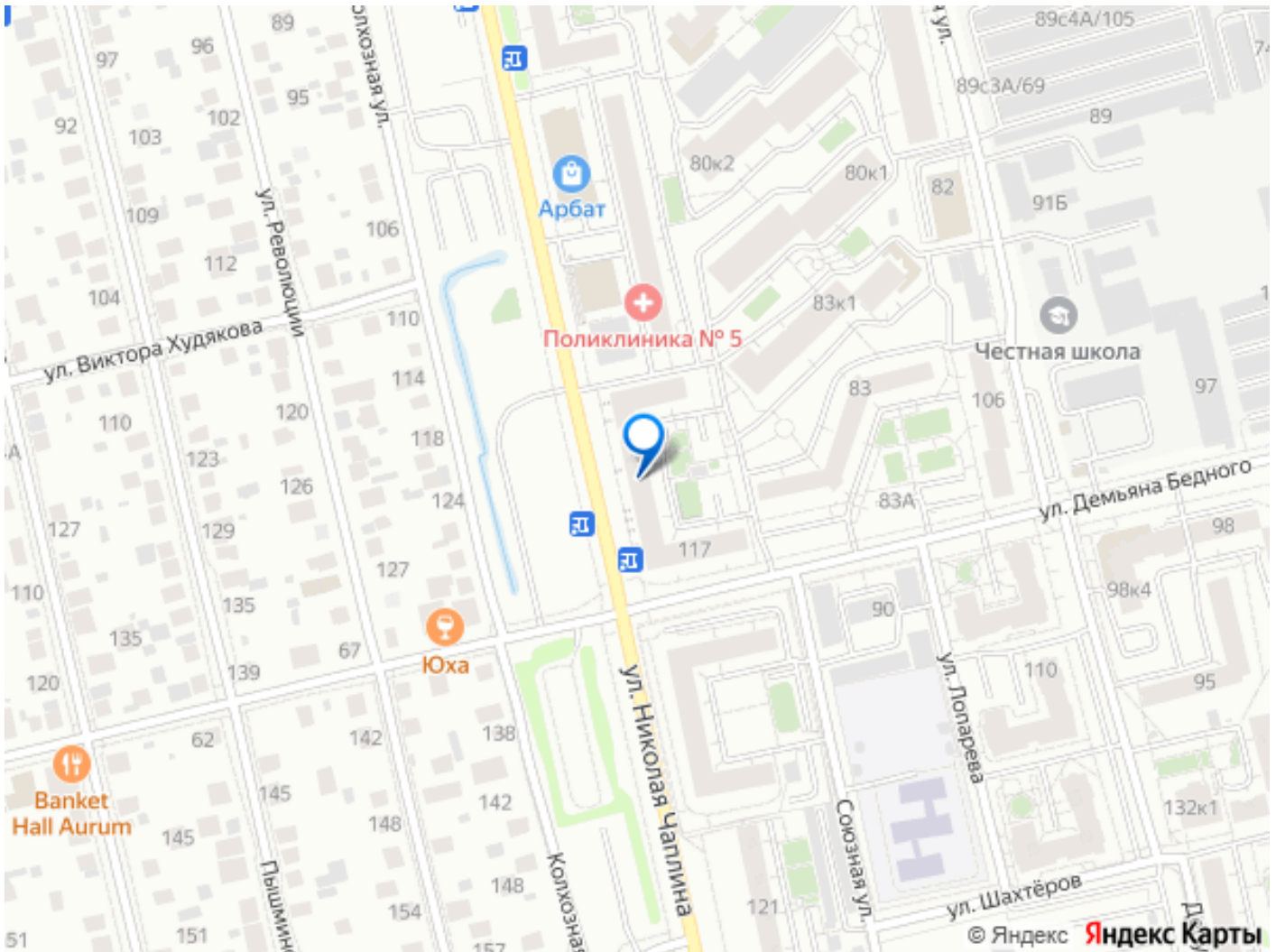
## Описание

Просторная двухкомнатная квартира с качественным косметическим ремонтом готова к заселению. Объект расположен в развитом районе с полноценной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, учебные заведения, детские сады, аптеки и магазины для повседневных нужд. Планировка практична и функциональна: совмещенный санузел отделан керамической плиткой, установлен бойлер для бесперебойного горячего водоснабжения. Во всех жилых зонах уложен ламинат, смонтированы натяжные потолки. Большая застекленная и утепленная лоджия выходит на солнечную сторону, обеспечивая помещение обилием естественного света. Ключевым преимуществом является полная комплектация мебелью и техникой, которые остаются новому владельцу. В продажу войдет кухонный гарнитур со встроенной техникой: варочной панелью, духовым шкафом, вытяжкой и посудомоечной машиной. Также остаются все диваны, кровать и встроенные системы хранения. Это решение идеально подходит для тех, кто ценит готовые комфортные условия и стремится минимизировать затраты на переезд и обустройство. Объект представляет собой оптимальное сочетание

выгодного местоположения, отличного  
состояния и полной оснащённости для жизни.  
МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ  
БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код  
пользователя: 188649 Номер в базе: 9720436







Move.ru - вся недвижимость России