

Создано: 05.02.2026 в 22:32

Обновлено: 06.02.2026 в 22:35

<https://tyumen.move.ru/objects/9288906035>

Анжелика Коробейникова, Риелтор

89251234567

**Тюменская область, Тюмень, ул.
Новогодняя, 54**

6 600 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Новогодняя, 54

Улица

[улица Новогодняя](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

52.6 м²

Этаж

2/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

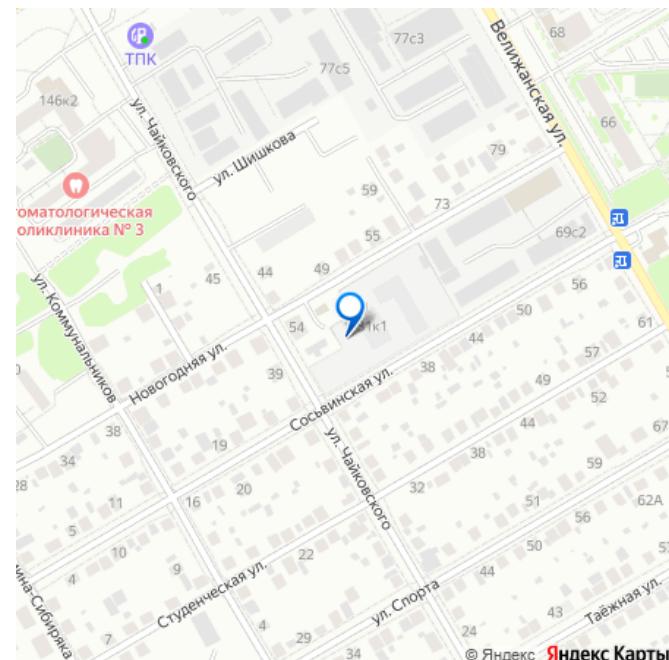
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



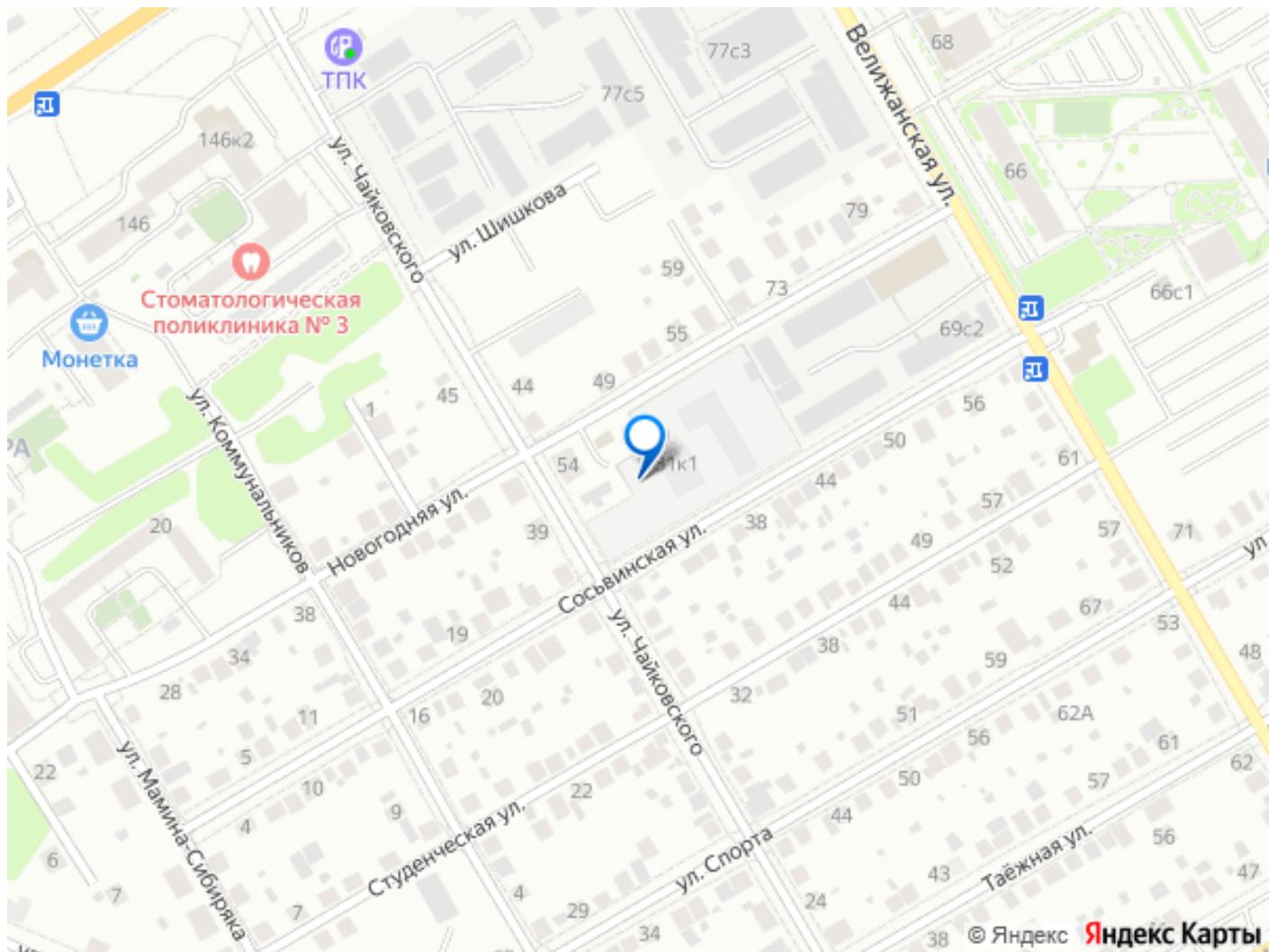
Описание

Жилой комплекс комфорт-класса в Заречном микрорайоне города Тюмени — ваш дом в 15 мин от сердца Тюмени! Представьте: утро на лоджии с кофе, вид на зелёный двор без

машин, дети на спортплощадке, вы — в 5 мин от сада/школы. Это не просто квадратные метры жилья, а стиль жизни: без отделки под ваш дизайн, коммерция на 1 этаже (магазины/кафе под окнами).? Почему именно этот Жилой комплекс (преимущества): · Долговечность: монолит-кирпич — тихо, тепло, «100+» лет службы. · Безопасность: закрытый двор, видеоохрана, колясочные/кладовые, лифты на всех этажах. В каждой парадной есть теплый тамбур и домофон с Face ID. В колясочных установлен пост для подкачки колёс и лапомойка для домашних питомцев. · Уют: детские/спортплощадки, зоны отдыха, озеленение — оазис для семьи. · Инфраструктура: сады/школы/аптеки/магазины/парки в 5-10 мин пешком — всё рядом! Ваш день здесь: пробуждение в просторной кухне-гостиной, день без пробок (удобный выезд), вечер — шашлыки во дворе с видом на закат. Способы покупки: - ипотека от 3,9% (льготная ипотека: семейная/IT); - траншевая ипотека с платежом от 1900 р. в месяц; - рассрочка и рассрочка для беременных с Первоначальным взносом от 10%; - материнский капитал, в качестве первоначального взноса; - trade-in; - персональные скидки. Для Вас БЕЗ КОМИССИИ!!! ЗВОНИ — ОБСУДИМ ДЕТАЛИ!







Move.ru - вся недвижимость России