

Создано: 08.12.2025 в 08:52

Обновлено: 15.12.2025 в 19:31

<https://tyumen.move.ru/objects/9287229550>

**Эльмира Айратовна Хуснутдинова,
Этажи Тюмень**

79123930409

**Тюменская область, Тюмень, улица
Серова, 23**

7 150 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Серова, 23

Улица

[улица Серова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

52.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

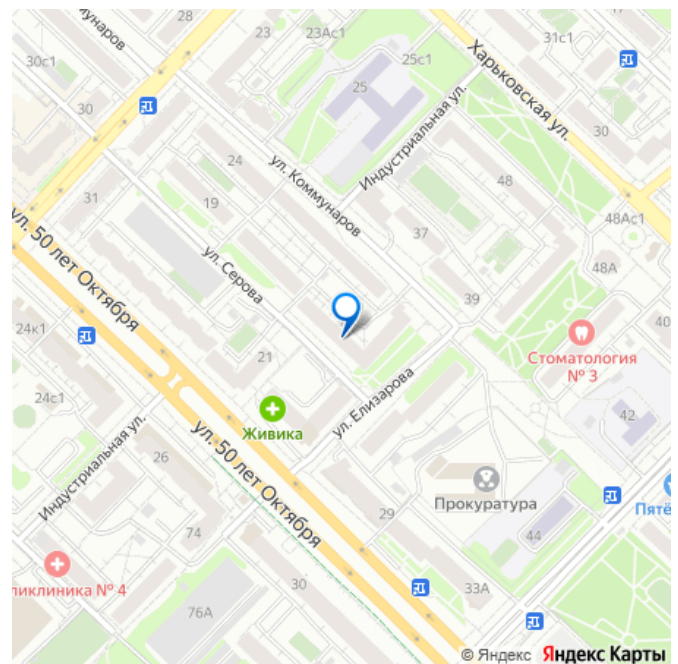
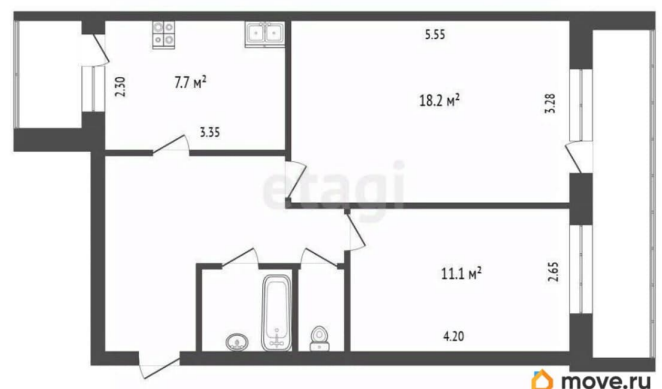
косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

для заметок



Описание

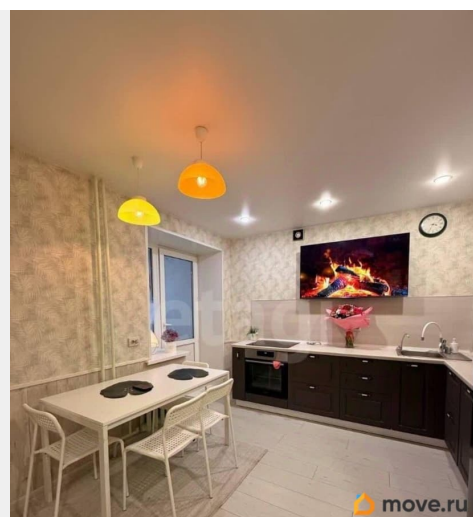
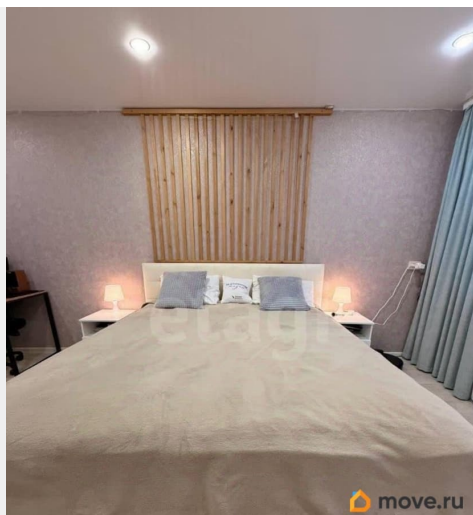
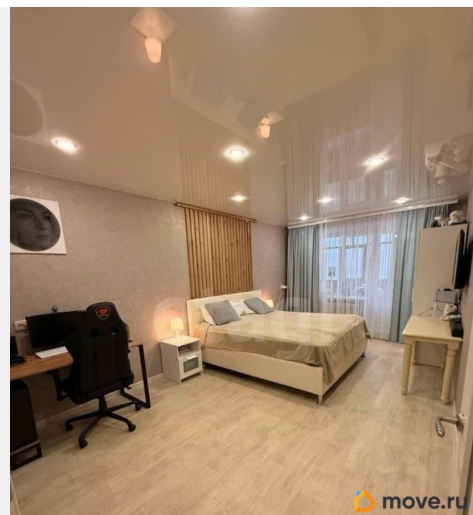
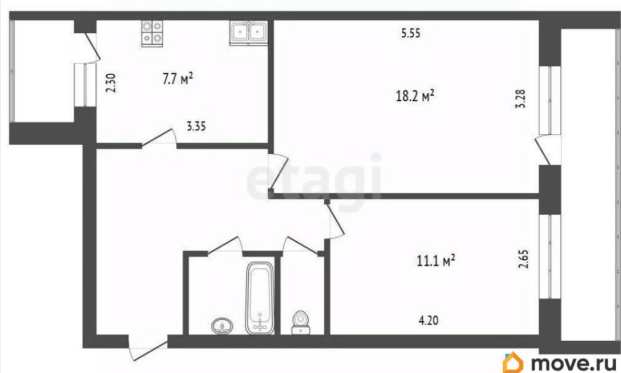
Предлагаем уютную и комфортабельную 2-комнатную квартиру в самом центре Тюмени! Идеальное сочетание современного ремонта, удобства и выгодного расположения.

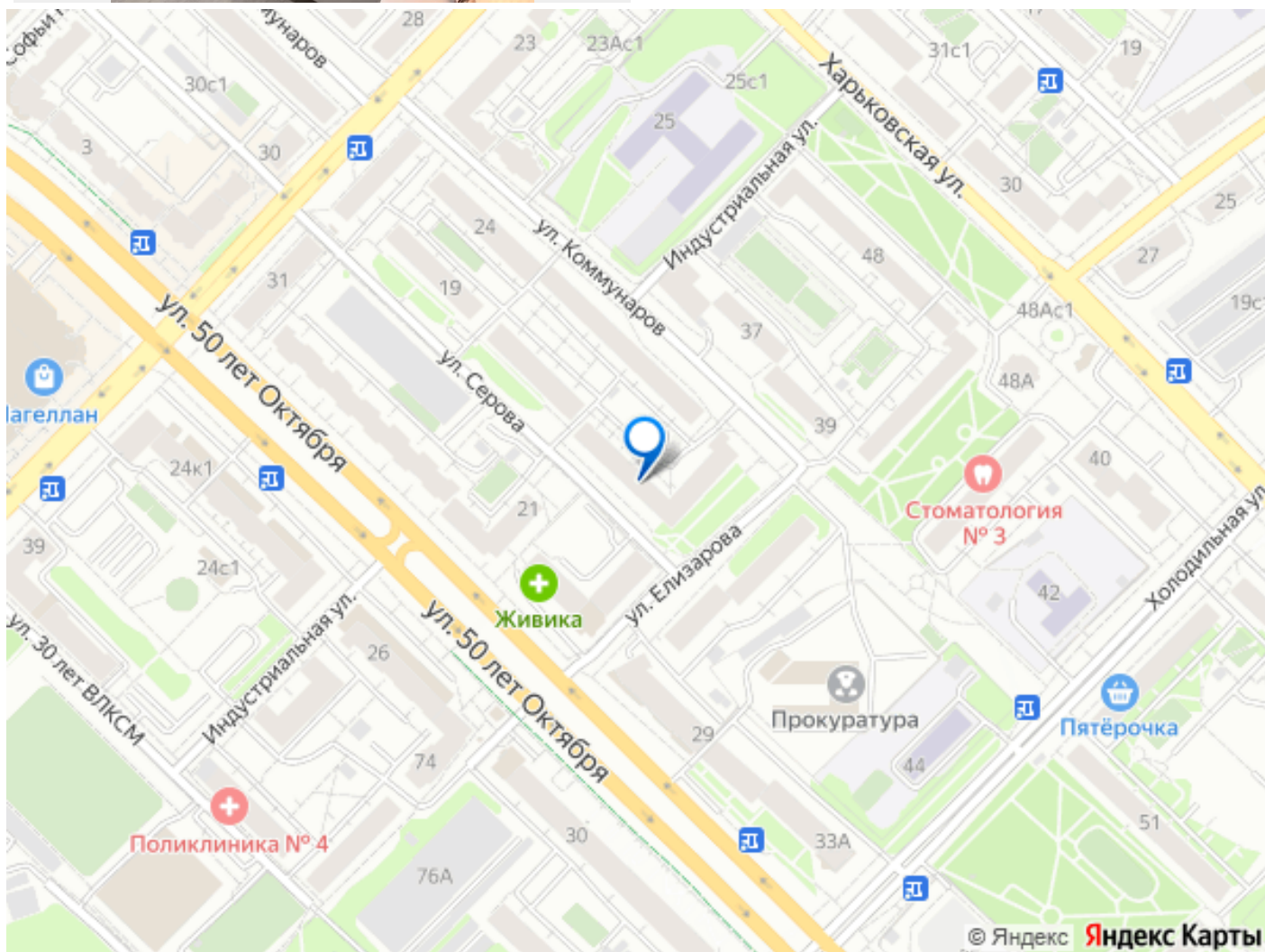
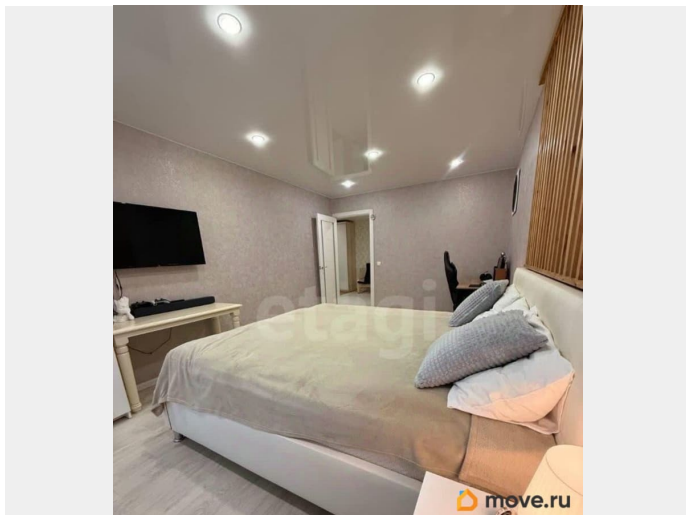
Ключевые преимущества: В 2019 году проведён капитальный ремонт дома, включая замену труб и системы отопления. В 2022 году полностью обновлена крыша, что гарантирует надежность и тепло в любые сезоны. В квартире качественный ремонт: заменены все коммуникации на медные по ГОСТу, установлены натяжные потолки, энергоэффективные радиаторы с вентиляторами для регулировки температуры. Лоджии оснащены дополнительными окнами и просторные — идеально для отдыха и хранения. Вся необходимая мебель и техника остаются: современная кухня с техникой Bosch, посудомоечная машина и многое другое.

Общее пространство: Просторная кухня, объединённая с уютной гостиной.

Раздельный санузел для вашего комфорта. В квартире установлены современные вентиляционные клапаны для циркуляции воздуха и микроклимат. Расположение и инфраструктура: Всё на расстоянии пешей доступности: школы, детские сады, поликлиники, остановки общественного транспорта, торговые центры «Магеллан» и «Гудвин». Множество парков и скверов — отличное место для прогулок и активного отдыха. Спортивные школы и развлекательные зоны для всей семьи. Дополнительная информация: Квартира неугловая, обе комнаты выходят на солнечную сторону — светлая и тёплая квартира, идеально подходящая для жизни и инвестиций. Не упустите шанс стать

обладателем уютной квартиры в центре Тюмени! Это отличное решение для комфортной жизни или выгодной инвестиции благодаря удобному расположению. Юридически чистая. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 14318 Номер в базе: 10541910





Move.ru - вся недвижимость России