

**Елена Матюшева, Орбита**

**79199422955**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Тальниковая, 1**

**7 450 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Тальниковая, 1

Улица

[улица Тальниковая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

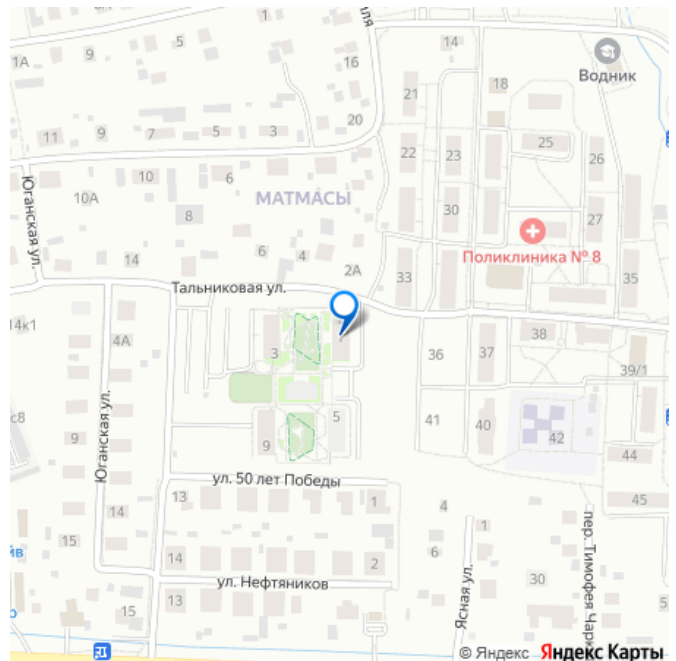
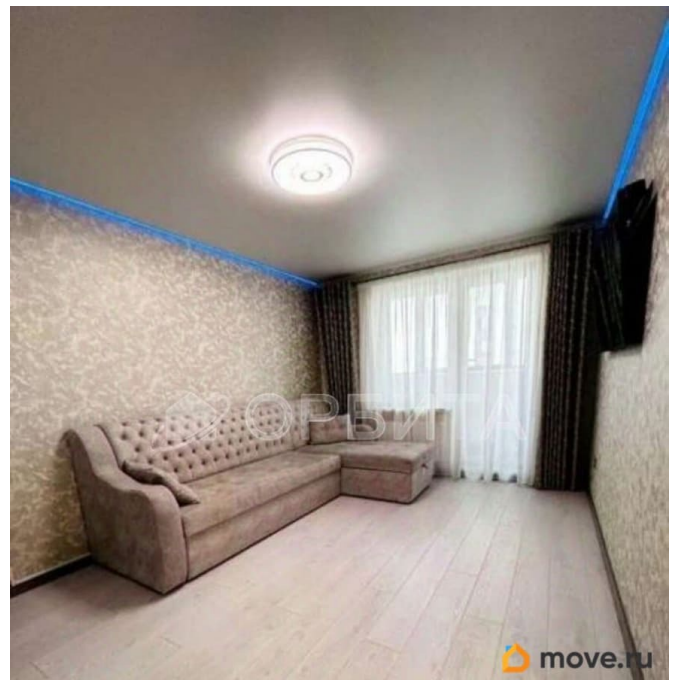
балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

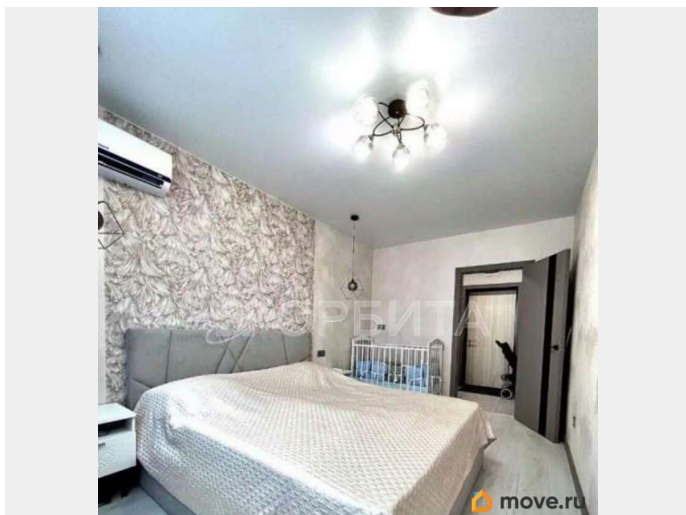
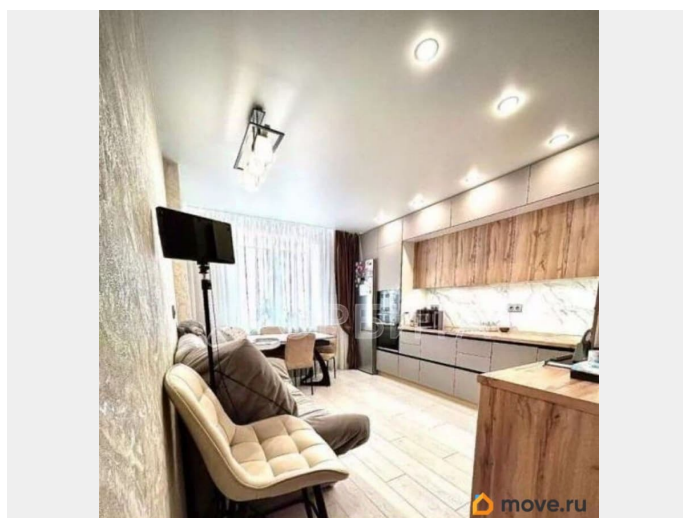
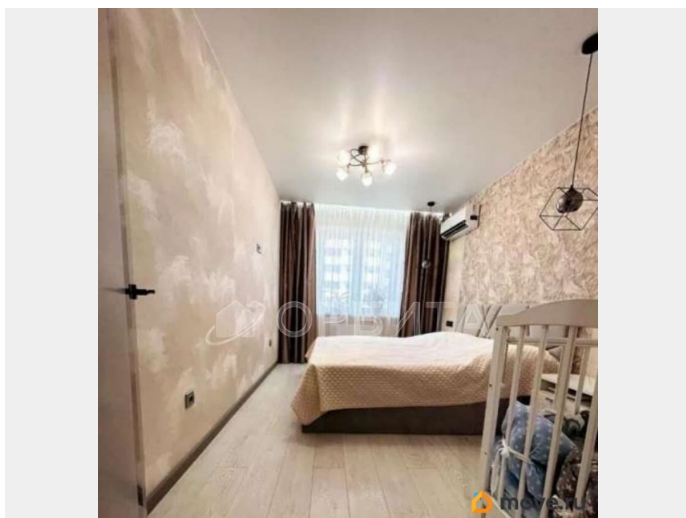
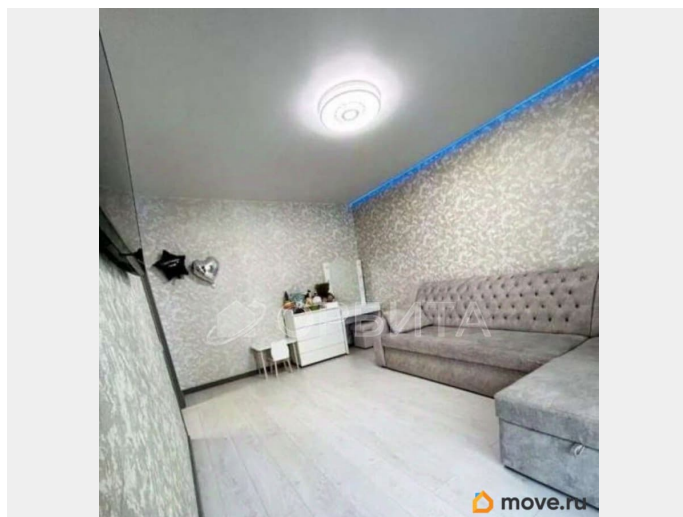
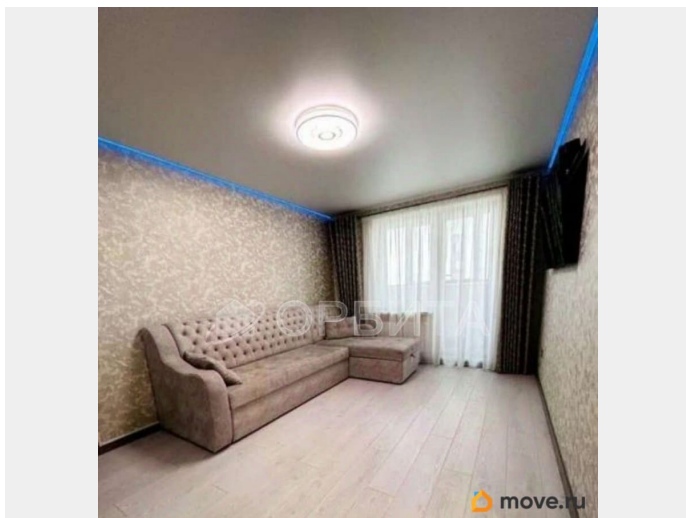
для заметок

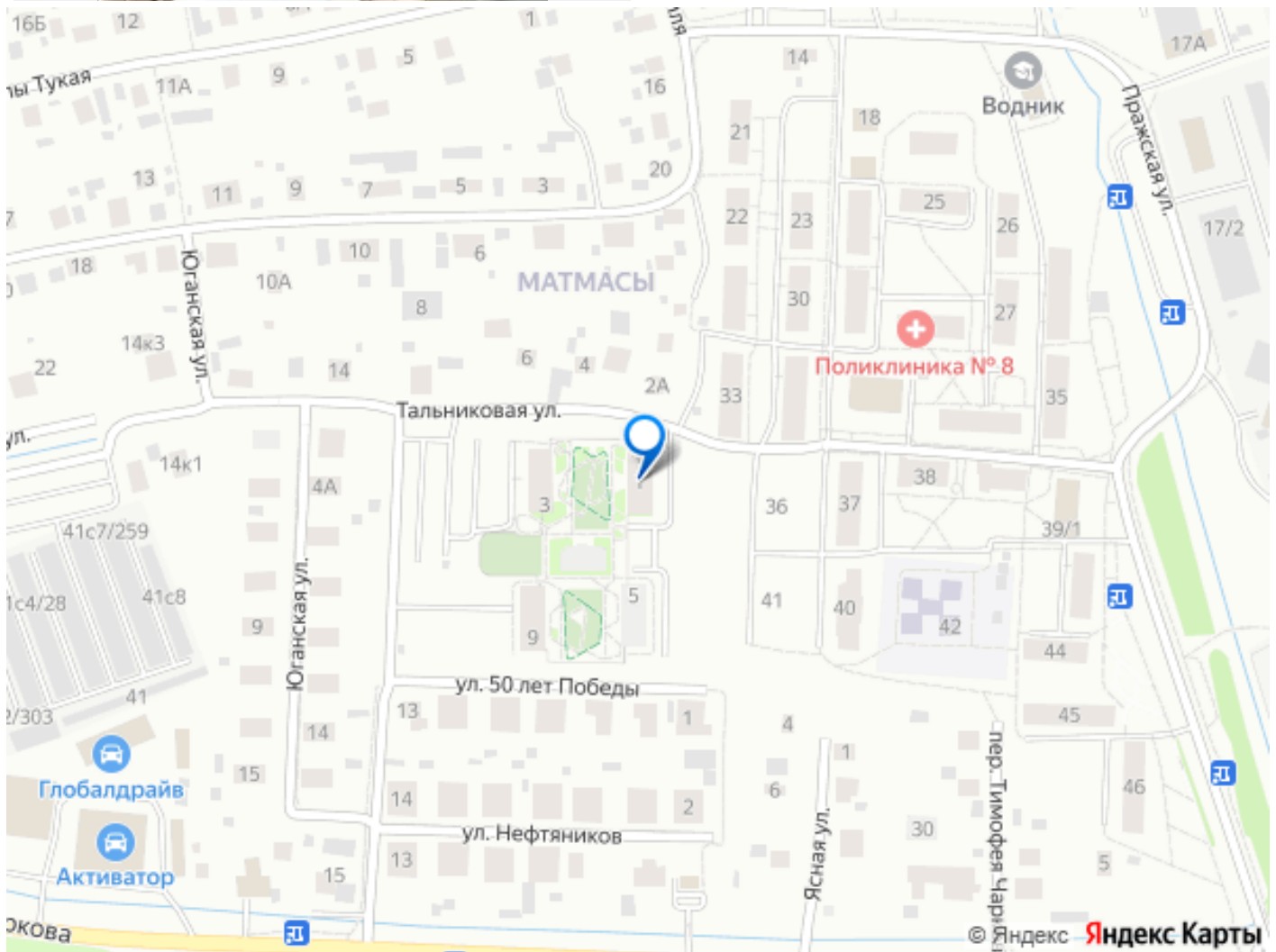
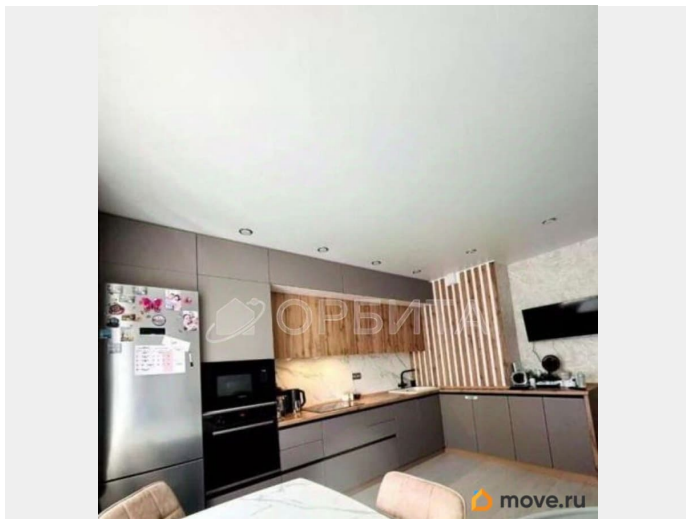


## Описание

2 комнатная квартира, общая площадь 52,7 кв.м не считая балкона, балкон 3,6. С просторной кухней-гостиной. В квартире выполнен свежий ремонт: на полу в комнатах и кухне гостиной ламинат, в санузле и коридоре лежит плитка + теплый пол, на стенах обои, натяжные потолки. Балкон застеклен + теплый пол. Установлен качественный кухонный гарнитур (фурнитура БЛЮМ). Все материалы качественные, ремонт делали сами и для себя! Квартира очень теплая, радиаторы отопления регулируются. Ставите тот режим с которым вам комфортно. Что остается в квартире: - Кухонный гарнитур -плита -стиральная машина -санузел полностью остается как на фото -прихожая -встроенная посудомоечная машина «BOSCH O DOME: Жилой комплекс «Дебют» — это проект для комфортной семейной жизни. Здесь закрытые дворы с функциональными спортивными и детскими площадками, оборудованными технологичными и безопасными решениями компании KOMPAN. Видеонаблюдение 24/7. Скоростные бесшумные лифты. Во дворе установлен бесплатный Wi-Fi, квартирах установлены multifunctional окна VEKA с детскими замками. Собственная котельная и горизонтальная разводка отопления. Полная телеметрия приборов учёта. На цокольном этаже имеется: лапайка для собак и колысчатая, также все под видео наблюдаем. О РАЙОНЕ: В шаговой доступности от дома поликлиника, детский сад за домом 2 минуты ходьбы, школа пешком мин 5-7, спортивные и

образовательные детские учреждения, магазины (Монетка, Пятерочка новая с пекарней в соседнем доме, КБ, СТ, WB, OZON, АПТЕКА) почтовое отделение, остановки городского транспорта. ТРЦ «Темень Сити Молл» 3 минуты на машине. С нашей остановки можно уехать в любую точку города, до центра 15-20 минут. Номер предложения: 25275.





Move.ru - вся недвижимость России