

Создано: 30.09.2025 в 15:18

Обновлено: 29.01.2026 в 14:10

<https://tyumen.move.ru/objects/9285355848>

Мидгард, Мидгард

79683028658

Тюменская область, Тюмень, улица
Андрея Бушуева, 1к1

7 350 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Андрея Бушуева, 1к1

Улица

[улица Андрея Бушуева](#)

Квартира

Количество комнат

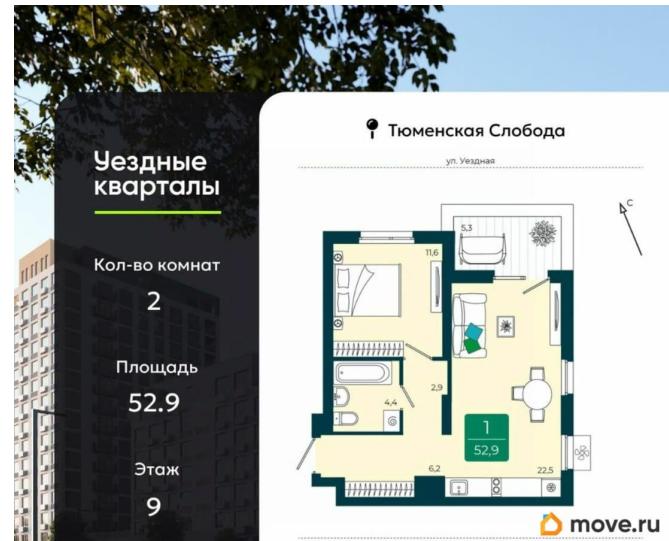
2

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

11.6 м²



Площадь кухни

22.5 м²

Общая площадь

52.9 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

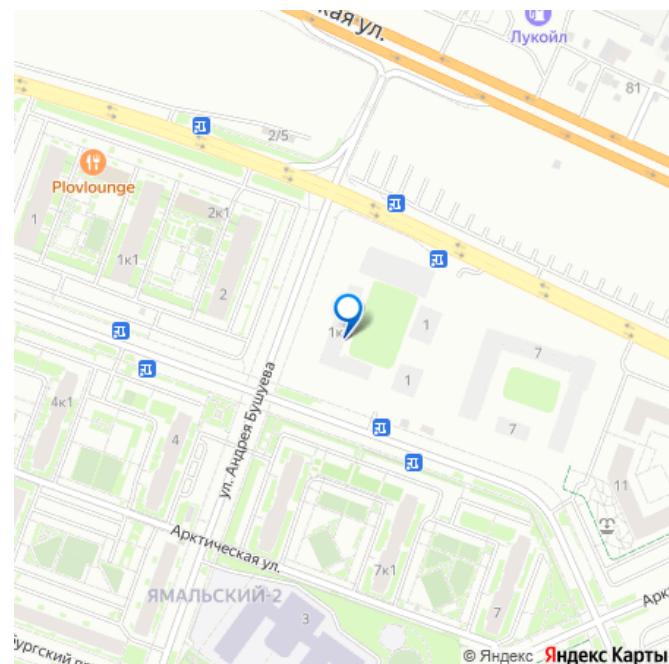
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

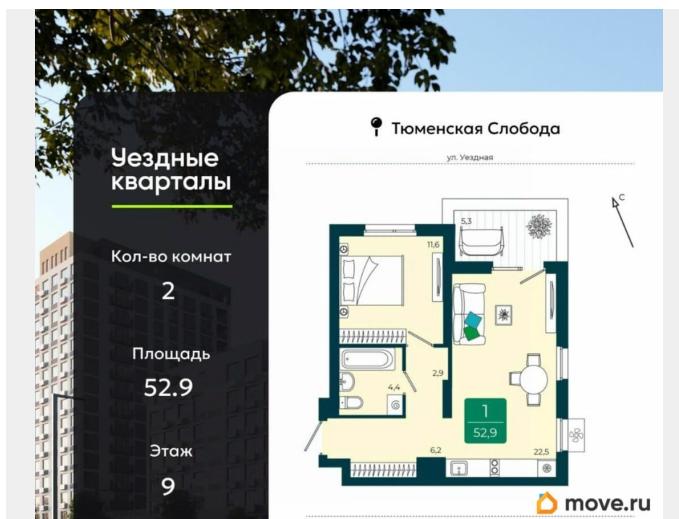
4 квартал 2026 г.

лифт

Описание

2-комн. квартира с европланировкой и предчистовой отделкой в ЖК «Уездные кварталы» на 9 этаже. Общая площадь: 52.9 кв.м., жилая: 24.1 кв.м., суммарная площадь гостиной-столовой с кухонной зоной: 22.5 кв.м. Европланировка, кухня-гостиная - идеальный вариант для тех, кто любит часто принимать гостей. Квартира угловая, идеально подойдет любителям тишины и панорамных видов. В квартире одна лоджия, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.72 м. Дом монолитный, четырехподъездный, переменной этажности, от 9 до 16 этажей. Квартира находится в 3-й секции высотой 9 этажей в корпусе ГП-5.2. На этаже 4 квартиры. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. «Уездные кварталы» - семейный жилой комплекс комфорт-класса с авторской архитектурой и трехуровневым ландшафтным озеленением. Рядом расположены крупные транспортные развязки, которые позволяют добраться в

любую точку города за 15 минут. Жилой комплекс находится в современном районе с развитой инфраструктурой, на первой линии Тюменской Слободы. Вокруг есть всё необходимое в шаговой доступности: новые детские сады и школы, остановки общественного транспорта, магазины, кафе и рестораны, поликлиника, детская школа искусств, парки и спортивный комплекс. На первых этажах квартала расположена собственная коммерческая сеть, а также свой соседский центр. Проект включает 5 домов переменной этажности с более чем 100 планировками - с террасами, французскими балконами и мастер-спальнями. Закрытые дворы оборудованы интерактивными площадками для игр, спортивными зонами и местами тихого отдыха. Вдоль жилого комплекса расположен пешеходный бульвар с сухим фонтаном, а для автомобилей предусмотрен теплый паркинг. Часть квартир можно приобрести с ремонтом, мебелью и техникой от застройщика, а расходы включить в ипотечный платеж. #z6selA



Уездные кварталы

Кол-во комнат 2

Площадь 52.9

Этаж 9

Тюменская Слобода

ул. Уездная

5.3

11.6

2.9

4.4

1

52.9

6.2

22.5

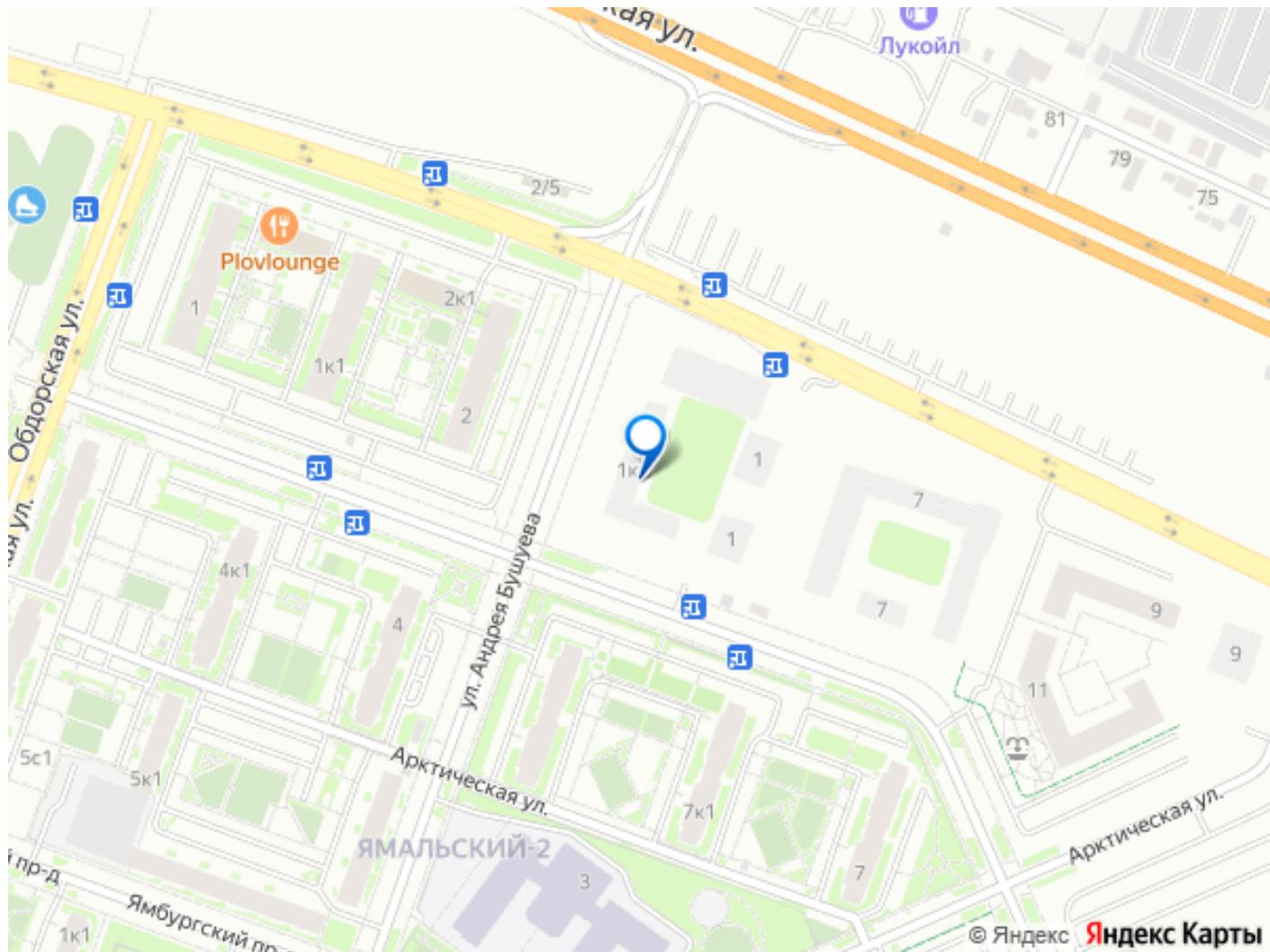
move.ru

План квартиры (52.9 м²):

- Спальня (5.3 м²)
- Кухня (11.6 м²)
- Ванная (2.9 м²)
- Санузел (4.4 м²)
- Гостиная (22.5 м²)
- Прихожая (6.2 м²)







Move.ru - вся недвижимость России