

Создано: 30.09.2025 в 15:33

Обновлено: 02.02.2026 в 12:07

<https://tyumen.move.ru/objects/9285355996>

Мидгард, Мидгард

79683028658

Тюменская область, Тюмень, улица
Андрея Бушуева, 1к1

7 300 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Андрея Бушуева, 1к1

Улица

[улица Андрея Бушуева](#)

Квартира

Количество комнат

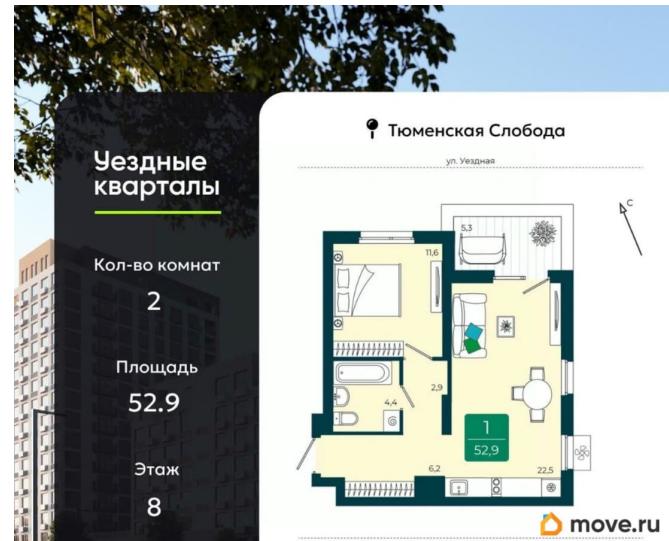
2

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

11.6 м²



Площадь кухни

22.5 м²

Общая площадь

52.9 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

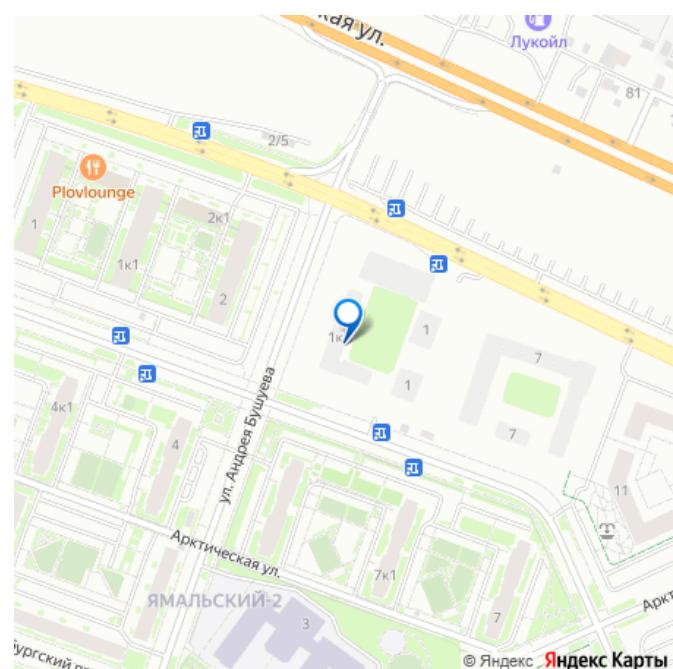
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

Описание

2-комн. квартира с европланировкой и предчистовой отделкой в ЖК «Уездные кварталы» на 8 этаже. Общая площадь: 52.9 кв.м., жилая: 24.1 кв.м., общая площадь гостиной-столовой с кухонной зоной: 22.5 кв.м. Европланировка, за счет большой площади кухни-гостиной квартира выглядит просторной и очень удобна для жизни. Угловая квартира, идеально подойдет любителям тишины и панорамных видов. В квартире одна лоджия, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.72 м. Дом монолитный, чернорехподъездный, переменной этажности, от 9 до 16 этажей. Квартира находится в 3-й секции высотой 9 этажей в корпусе ГП-5.2. На этаже 4 квартиры. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. «Уездные кварталы» - семейный жилой комплекс комфорт-класса с авторской архитектурой и трехуровневым ландшафтным озеленением. Рядом расположены крупные транспортные развязки, которые позволяют добраться в

любую точку города за 15 минут. Жилой комплекс находится в современном районе с развитой инфраструктурой, на первой линии Тюменской Слободы. Вокруг есть всё необходимое в шаговой доступности: новые детские сады и школы, остановки общественного транспорта, магазины, кафе и рестораны, поликлиника, детская школа искусств, парки и спортивный комплекс. На первых этажах квартала расположена собственная коммерческая сеть, а также свой соседский центр. Проект включает 5 домов переменной этажности с более чем 100 планировками - с террасами, французскими балконами и мастер-спальнями. Закрытые дворы оборудованы интерактивными площадками для игр, спортивными зонами и местами тихого отдыха. Вдоль жилого комплекса расположен пешеходный бульвар с сухим фонтаном, а для автомобилей предусмотрен теплый паркинг. Часть квартир можно приобрести с ремонтом, мебелью и техникой от застройщика, а расходы включить в ипотечный платеж. #ZM5Ei8

Уездные кварталы

Кол-во комнат: 2

Площадь: 52.9

Этаж: 8

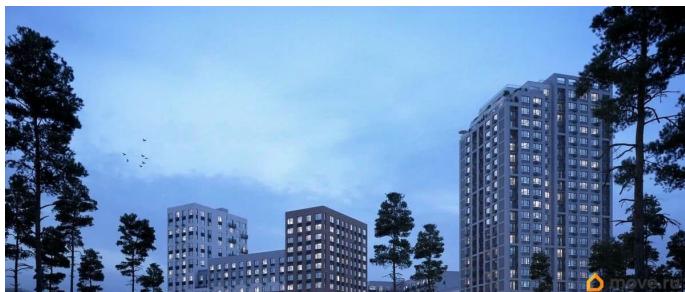
Тюменская Слобода

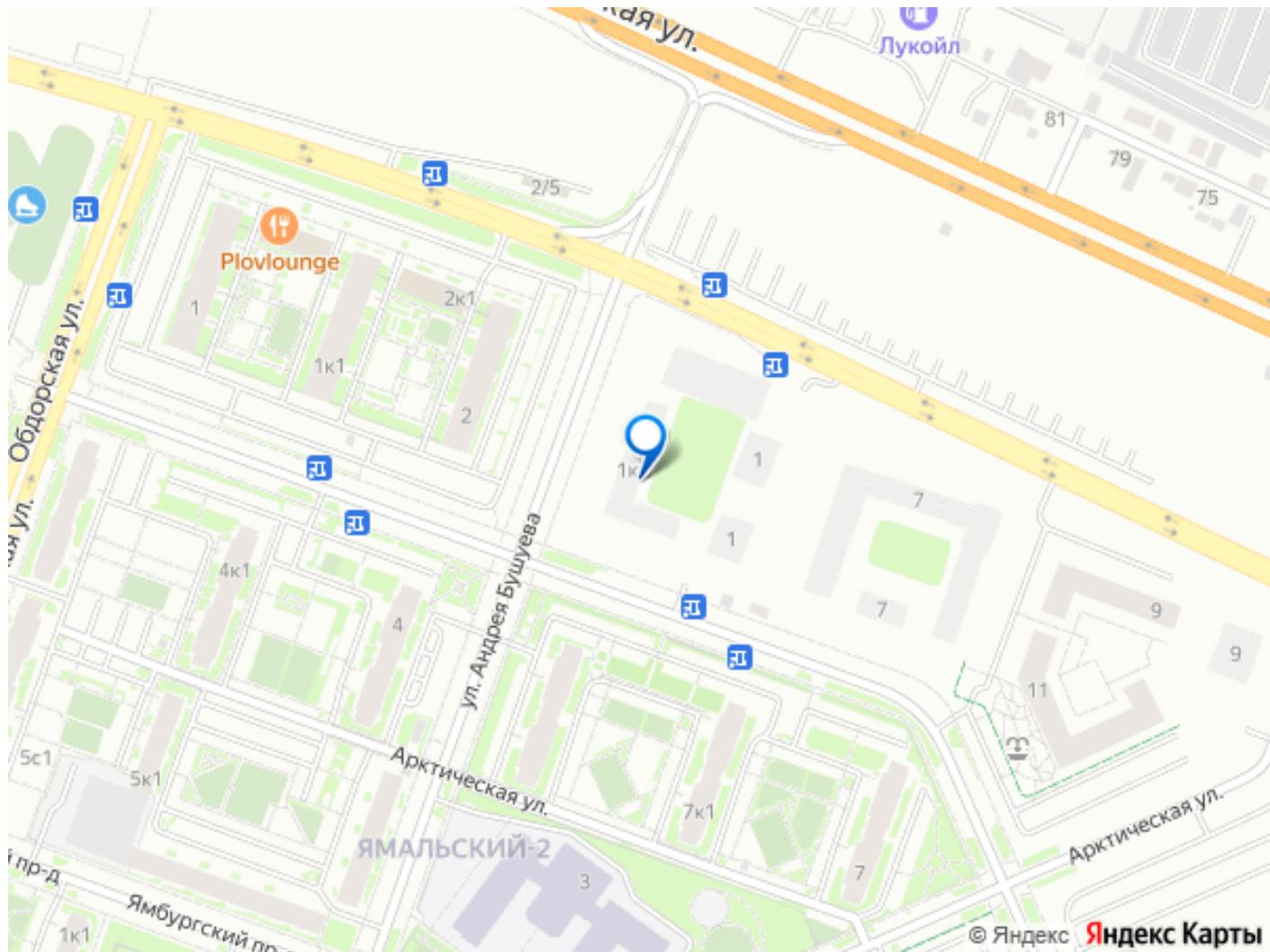
ул. Уездная

move.ru

The floor plan shows a layout with a living room (11.6), a kitchen (5.3), a bathroom (2.9), a hallway (4.4), a bedroom (6.2), and a balcony (22.5). The total area is 52.9 sq.m.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России