

🕒 Создано: 15.03.2026 в 23:06

Обновлено: 09.04.2026 в 22:40

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Кремлевская, 95**

**7 100 000 ₹**

Тюменская область, Тюмень, ул. Кремлевская, 95

Улица

[улица Кремлевская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

52.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

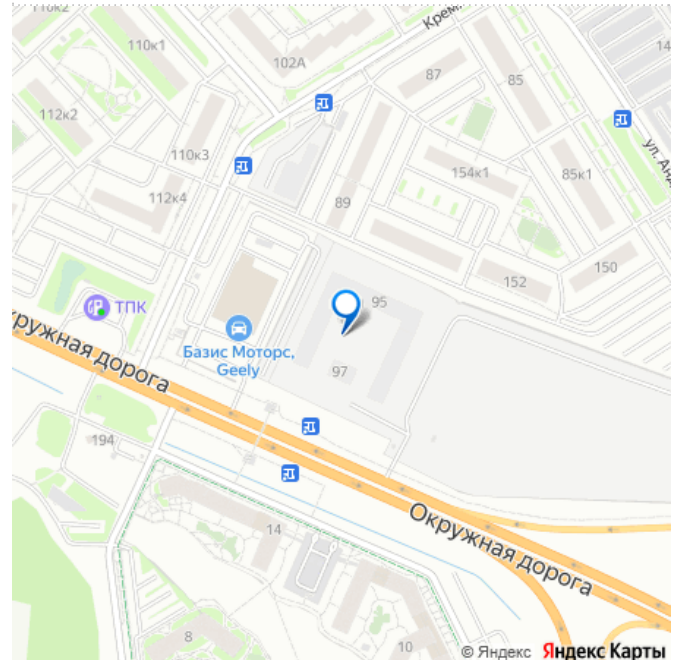
Квартира в новостройке

да

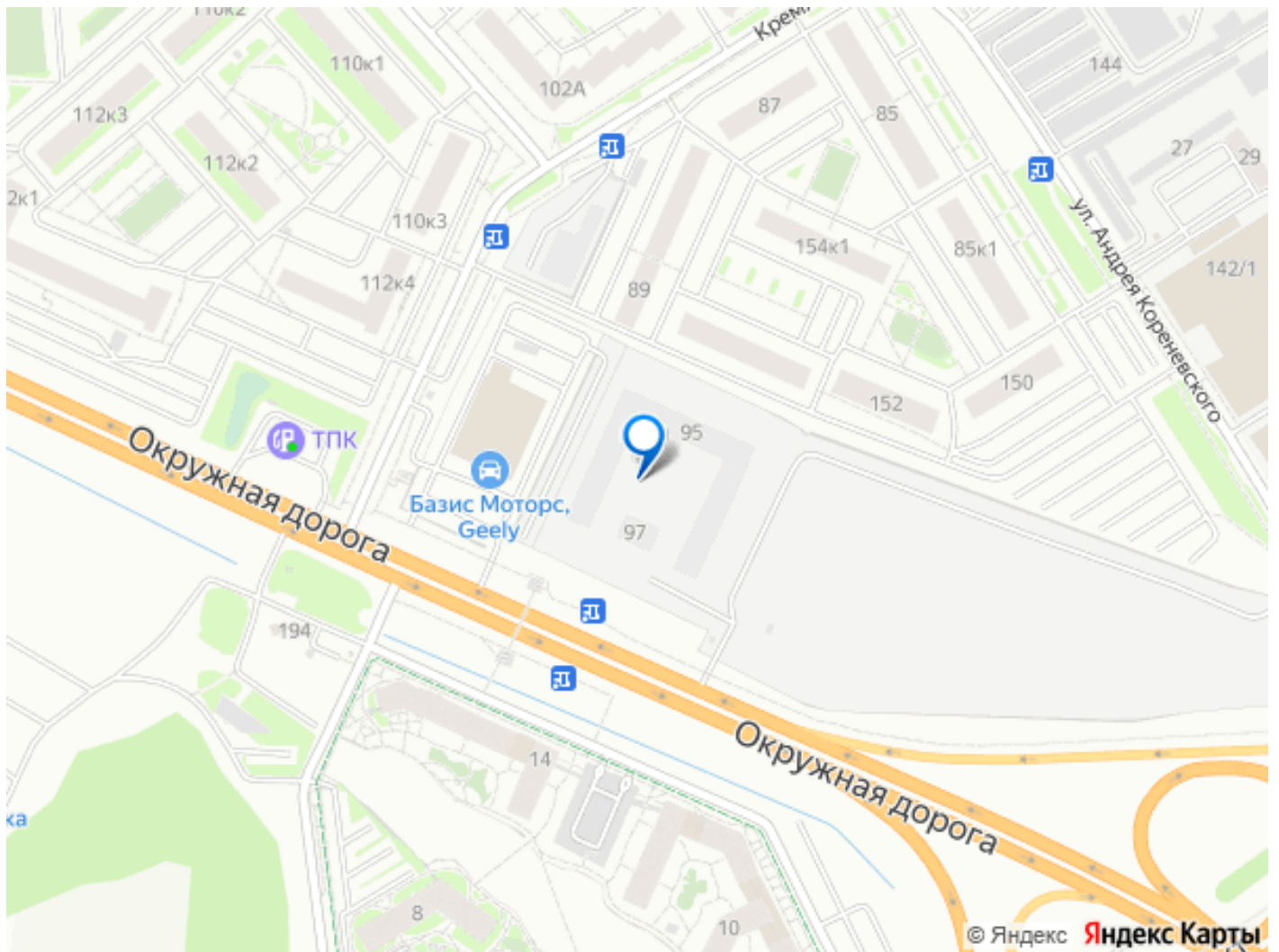
## Описание

Предлагаю вашему вниманию евротрешку с улучшенной черновой отделкой, общей площадью - 52,9 кв.м. Она расположена в районе с развитой социальной и

для заметок



коммерческой инфраструктурой. Планировка включает в себя: просторную кухню-гостиную - 17,8 кв.м., спальню - 12,1 кв.м., вторую спальню - 9,4 кв.м., прихожую - 8,9 кв.м. и совмещённый санузел - 4,7 кв.м. Высокие потолки - 2,7 метра. Предчистовая отделка объекта позволяет новому владельцу сразу приступить к финишному ремонту по дизайн-проекту, оптимизируя время и бюджет на ремонт. Подъезд здания оборудован витражным остеклением входа, выделенной колясочной и современной почтовой зоной. Ключевым преимуществом является благоустроенная придомовая территория: внутренний двор закрыт для проезда автомобилей, что создает безопасную и тихую среду; детские игровые площадки изготовлены из долговечных материалов — дуба и лиственницы. Локация: Транспортная доступность и локация обеспечивают повседневную удобство: в пешей доступности находятся новая школа, шесть детских садов, детская поликлиника, крупные торговые центры и два парка для прогулок. В соседних домах расположены продуктовые магазины: Пятерочка, Магнит, Монетка, Красное и Белое, Бристоль, Строительный двор, аптеки и т.д. Объект сочетает потенциал для создания персонализированного жилого пространства с практическими выгодами жизни в комплексе с продуманным двором и полным набором инфраструктуры в шаговой доступности. Очень быстроразвивающаяся локация! Звоните, покажу в любое время! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 111113 Номер в базе: 10853281



Move.ru - вся недвижимость России