

Создано: 30.01.2026 в 14:02

Обновлено: 30.01.2026 в 15:15

<https://tyumen.move.ru/objects/9288588035>

Раиль Фаязович Галимзянов, Этажи

Тюмень

79199422390



**Тюменская область, Тюмень, улица
Червишевский Тракт, 45к1**

7 100 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Червишевский Тракт,

45к1

Улица

[улица Червишевский тракт](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

2/4

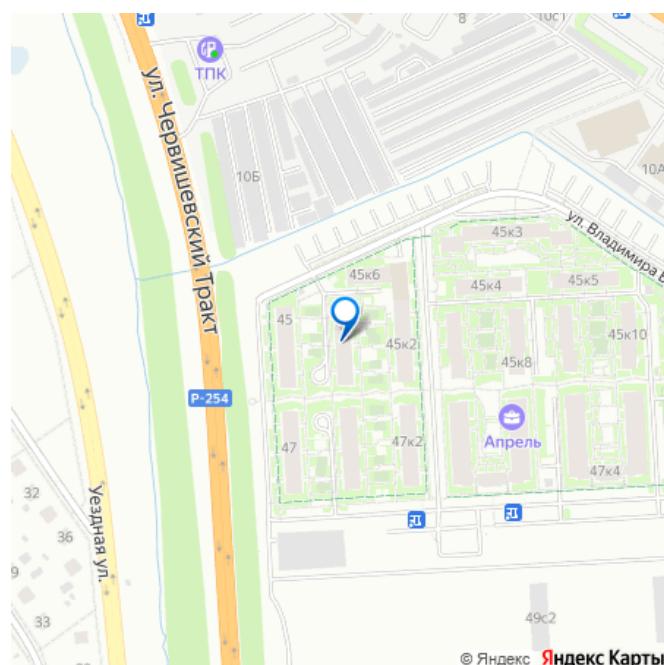
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

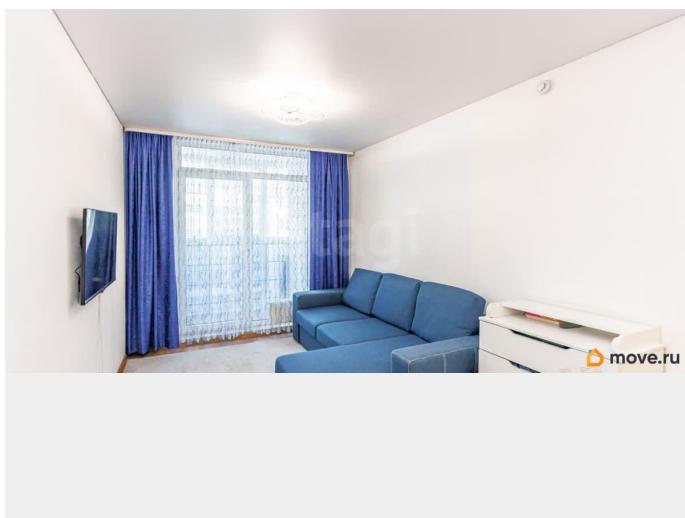
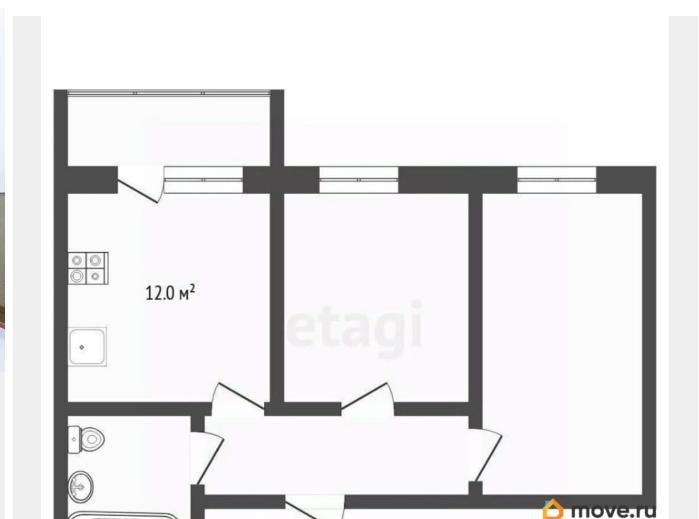
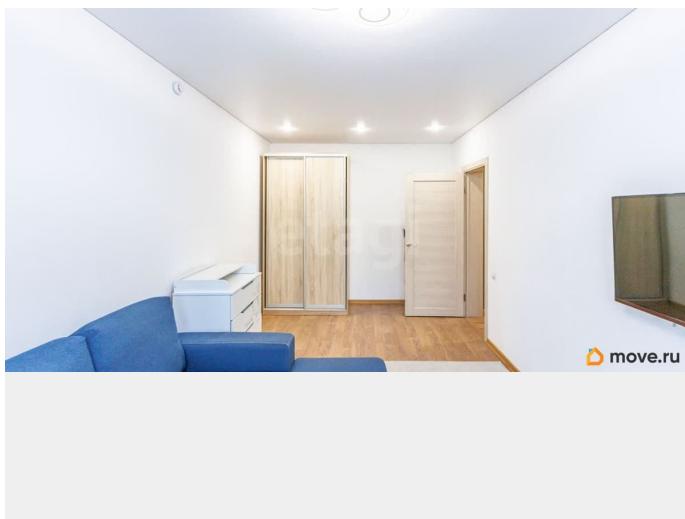
Продается уютная квартира формата 2+площадью в новом современном жилом комплексе «Апрель». Во дворе есть детские площадки, разделённые на 4 зоны: для дошкольников, детей начальной школы, детей средних классов и мест для отдыха родителей с возможностью наблюдать за детьми. Все парковочные места вынесены за пределы двора, что делает двор дома и игровые площадки безопасными и тихими.

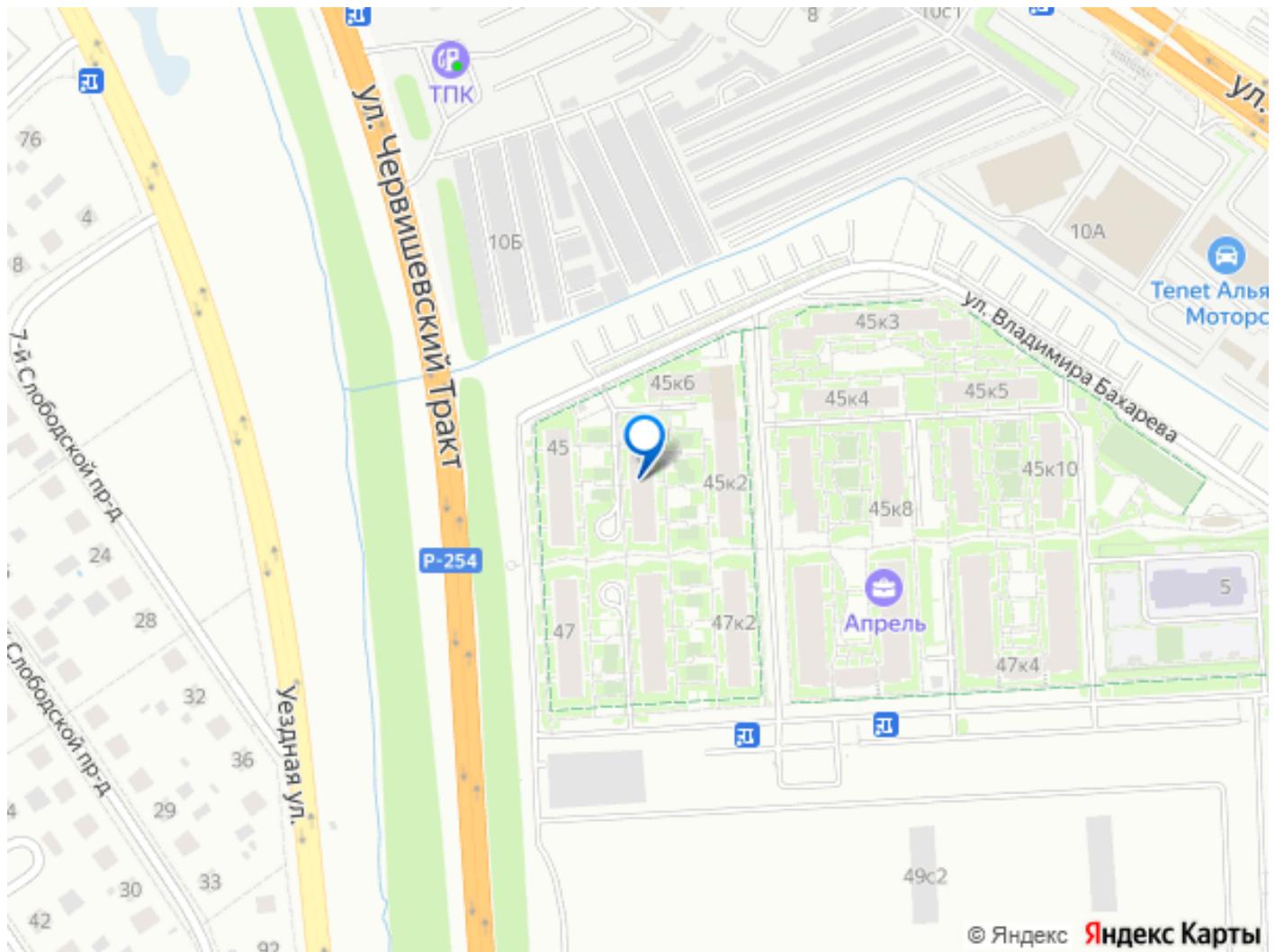
Рядом крупные торгово-развлекательных центры - «Кристалл», «Лента», «Метро», «Леруа Мерлен». Удобная транспортная развязка. В жилом комплексе есть детский сад, к школе осуществляется подвоз на «школьном автобусе». Для удобства и комфорта жителей доступ в подъезд без барьерный, вход в подъезд сквозной.

Обустроены колясочные, велосипедные. Установлено видео наблюдение.

Предусмотрена система телеметрии - показания счётчиков автоматически отправляются в управляющую компанию.

Квартира полностью готова для проживания и не требует каких либо дополнительных вложений. При продаже остается мебель и встроенная бытовая техника. Показ в удобное для Вас время! Бесплатная помощь в оформлении ипотеки! Звоните, с удовольствием помогу в выборе недвижимости! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 109514 Номер в базе: 9907426





Move.ru - вся недвижимость России