

Создано: 10.12.2025 в 17:14

Обновлено: 15.12.2025 в 05:15

<https://tyumen.move.ru/objects/9287320863>

Надежда Щеглова, Метрика

Недвижимость

79829226824



Тюменская область, Тюмень,
Механическая улица, 27

8 400 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Механическая улица, 27

Улица

[улица Механическая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8 м²

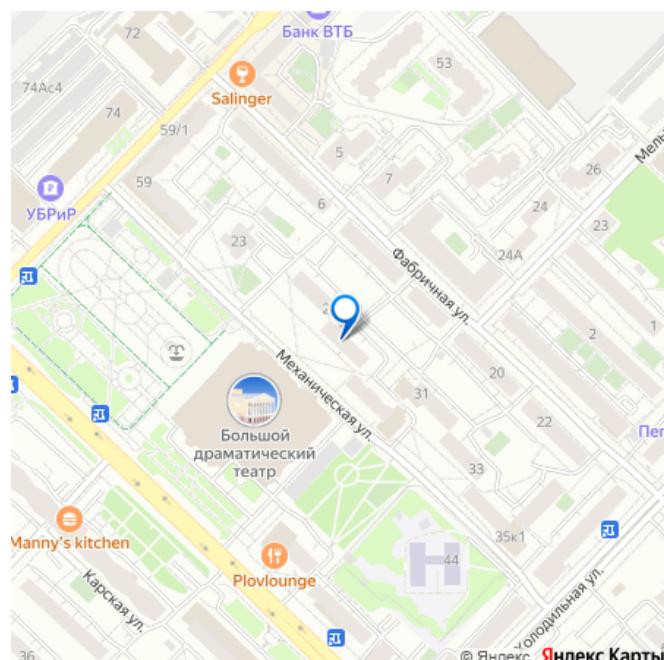


Общая площадь

53.1 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

возможна ипотека

Описание

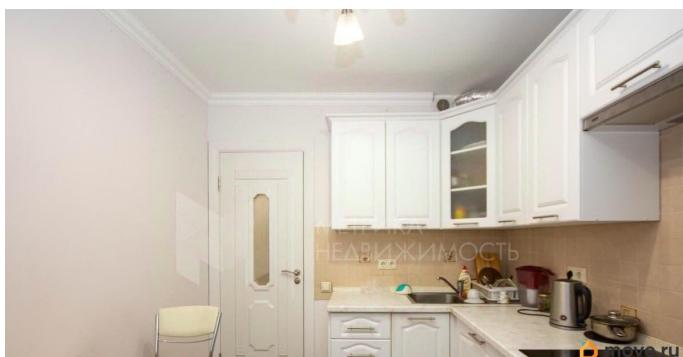
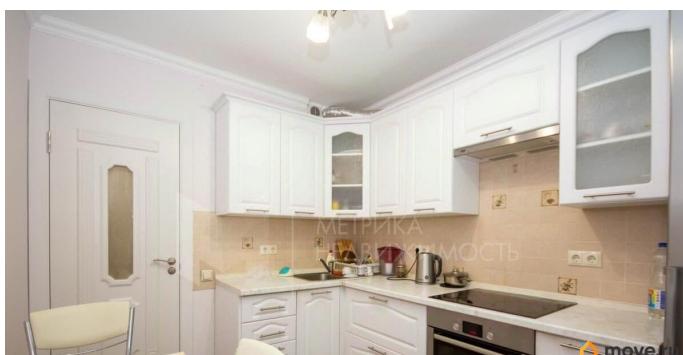
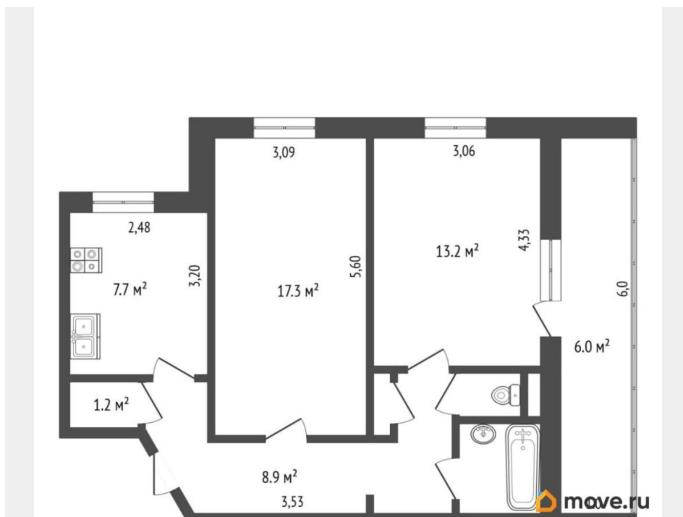
Продается 2к квартира 53,1 м² расположена у Большого Драм Театра! Планировка функциональная: изолированные комнаты 17.2 и 13.2 м², кухня 7.8 м². Лоджия утепленная 7,8м², отдельная гардеробная 3,5 м². Санузел раздельный, полностью облицован кафелем. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов: на полу в жилых помещениях уложена паркетная доска, в коридоре и кухне — керамогранит.

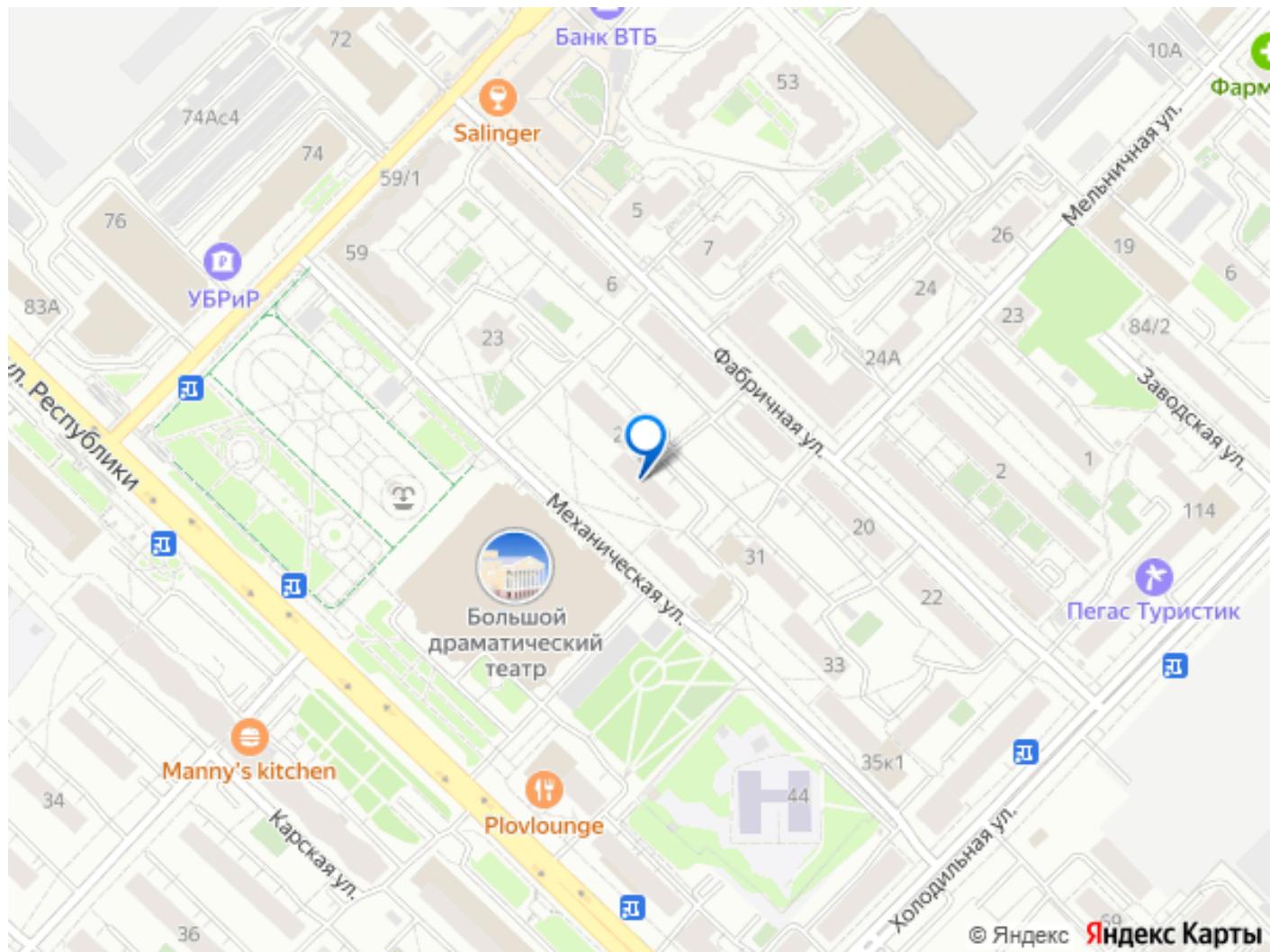
Установлены металлопластиковые окна с энергосберегающими стеклопакетами.

Мебель остается новому владельцу.

Прекрасная детская площадка и всегда наличие парковочных мест. Микрорайон отличается удобной транспортной доступностью — в 5 минутах ходьбы остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города. В радиусе 500 метров расположены ТЦ «Гудвин», Цветной бульвар, детский сад, школа и поликлиника. Дом обслуживается управляющей компанией, подъезд оснащен домофоном и содержится в чистоте.

Квартира готова к проживанию, не требует дополнительных вложений и подойдет как для постоянного проживания семьи, так и для инвестиционных целей. Техническое состояние объекта прекрасное! Возможен торг для серьезных покупателей. Звоните, организую показ в удобное для вас время. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 3805881





Move.ru - вся недвижимость России