

🕒 Создано: 21.12.2025 в 11:00

Обновлено: 18.01.2026 в 18:30

**Тюменская область, Тюмень, улица
Виктора Тимофеева, 10**

8 300 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Виктора Тимофеева, 10

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23.1 м²

Площадь кухни

20.4 м²

Общая площадь

53.1 м²

Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

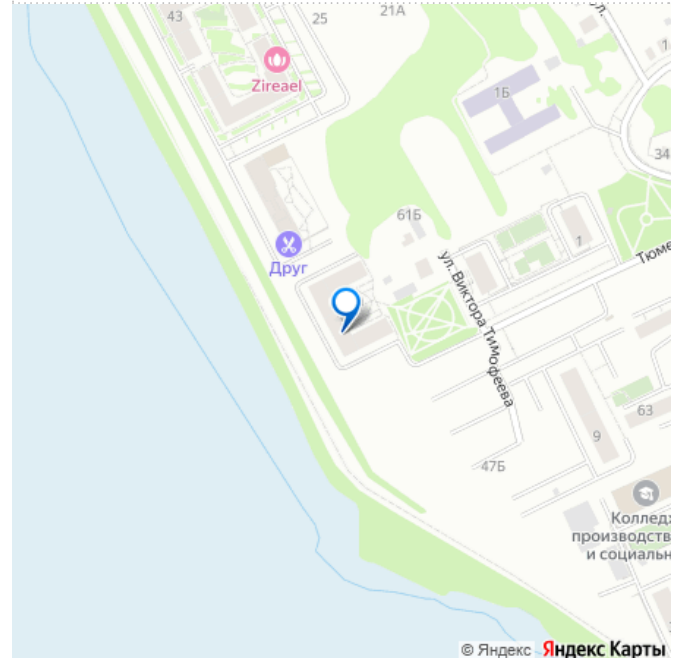
2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок



Описание

Продается просторная и светлая 2-комнатная квартира с современным ремонтом и панорамными окнами

О КВАРТИРЕ

Предлагается к продаже уютная 2-комнатная квартира общей площадью 53,1 м², расположенная на 15 этаже 17-этажного дома. Квартира с качественным современным ремонтом в светлой, нейтральной гамме, что визуально расширяет пространство и создает ощущение уюта и комфорта. Изюминкой квартиры является угловое остекление в кухне-гостиной, благодаря которому комната наполнена естественным светом в течение всего дня. Просторная кухня-гостиная с встроенным кухонным гарнитуром и техникой, которая остается новому владельцу. Уютная спальня, идеально подходящая для отдыха. Современная ванная комната, отделанная качественным керамогранитом, оснащена всей необходимой сантехникой. Чистый подъезд, доброжелательные соседи и аккуратное состояние мест общего пользования.

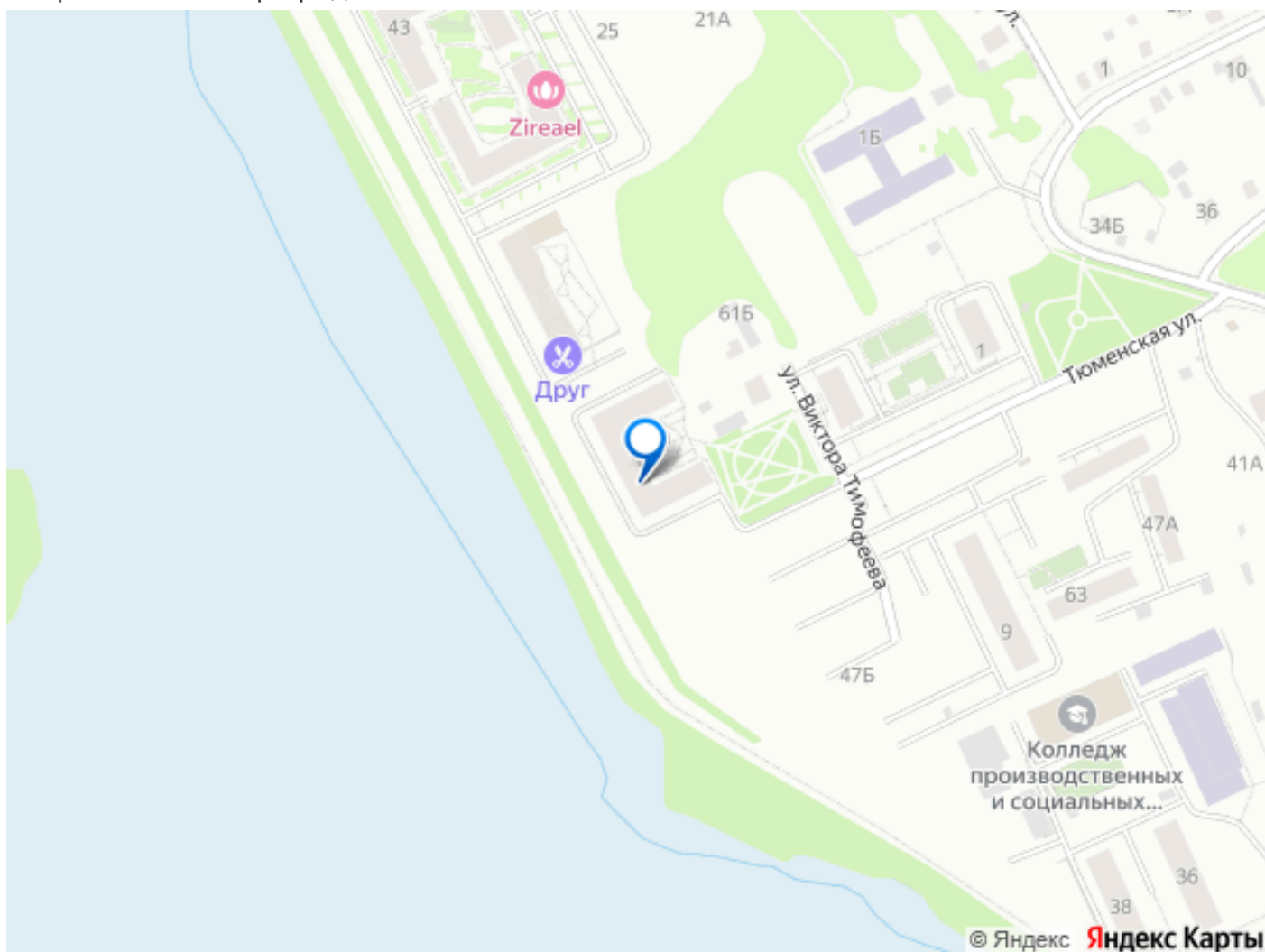
О ДОМЕ

Современный жилой дом с двумя лифтами — пассажирским и грузовым, что удобно для переезда и повседневного использования. Надежные инженерные коммуникации в отличном состоянии — бесперебойное водоснабжение, отопление и электричество. Домофон и система видеонаблюдения обеспечивают дополнительную безопасность. Есть специальное помещение для хранения колясок и велосипедов — редкость и большая удача для семей с детьми.

ИНФРАСТРУКТУРА И ЛОКАЦИЯ

Район с отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой: Улица Виктора Тимофеева, микрорайон ДОК — всего 10 минут до центра города. Во дворе — новая, современная детская площадка с

множеством игровых элементов. Уютный закрытый двор с озеленением, зонами отдыха и подземным паркингом — жильцы и их гости всегда с удобной парковкой. Рядом — школы, детские сады, супермаркеты, аптеки и остановки общественного транспорта. Эта квартира — отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиции под аренду. Звоните и записывайтесь на просмотр — вам понравится! Номер предложения: 50323.



Move.ru - вся недвижимость России