

Создано: 14.12.2025 в 08:07

Обновлено: 16.12.2025 в 03:55

Тюменская область, Тюмень, улица  
Виктора Тимофеева, 10

**7 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Виктора Тимофеева, 10

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

17.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.2 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

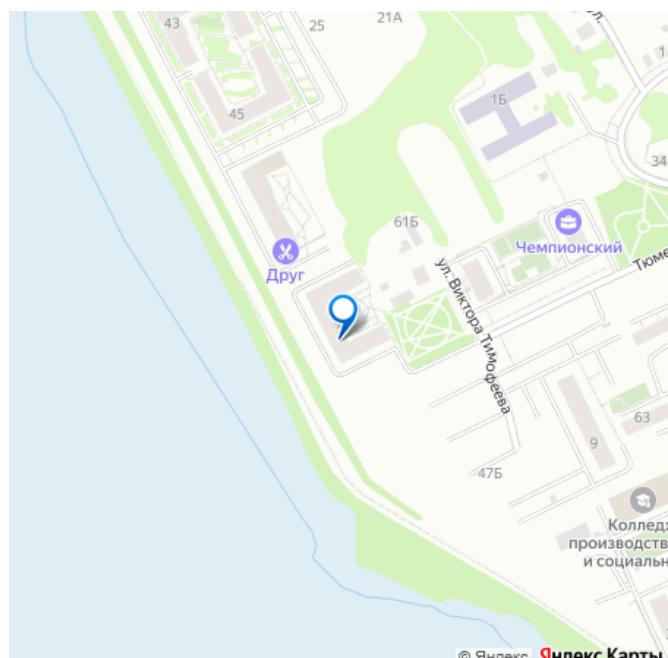
<https://tyumen.move.ru/objects/9287397716>

Валерия Трофименко, Метрика

Недвижимость

**79123928416**

для заметок



## Описание

Продаем 2-комнатную квартиру в ЖК Чемпионский- в 5 минутах от Набережной! 53.2 м<sup>2</sup>. на 7 этаже в современном доме комфорт-класса Улучшенная черновая отделка — готова для дизайна под ваш вкус:

- стены выровнены под маяк, шумоизоляция в стяжке пола
- гидроизоляция в санузлах, разводка отопления и коммуникаций
- металлическая дверь, подведён интернет и ТВ

Планировка для жизни:

- Большая кухня-гостиная 17,1 м<sup>2</sup> — место для семейных ужинов
- 2 изолированные комнаты — уединение и комфорт
- 2 санузла — удобство для семьи или гостей

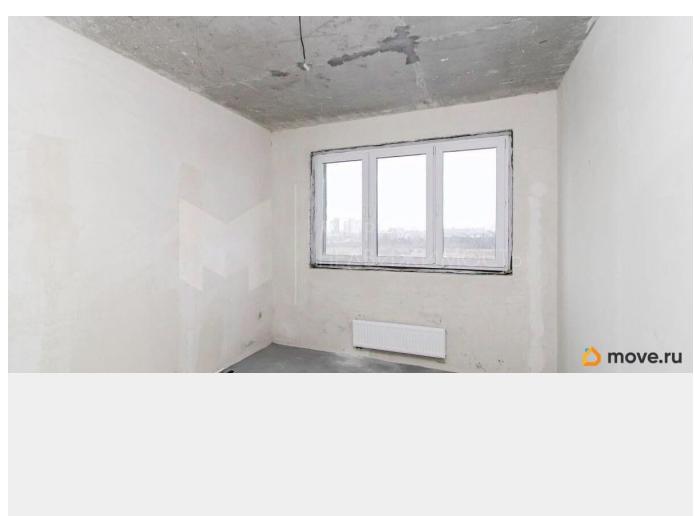
ЖК с продуманной инфраструктурой:

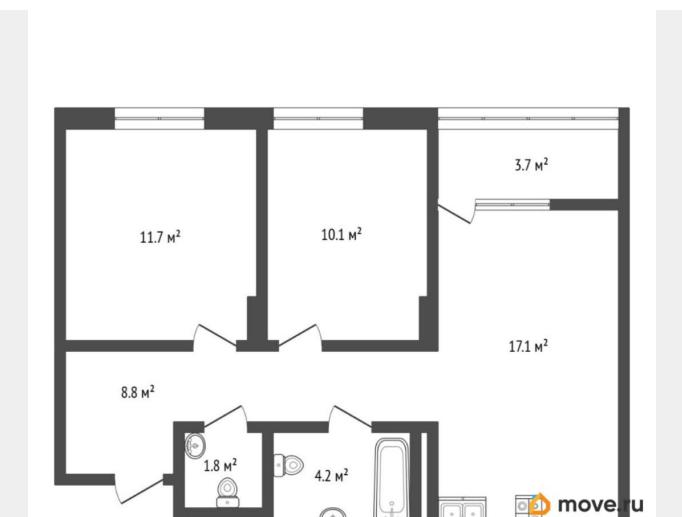
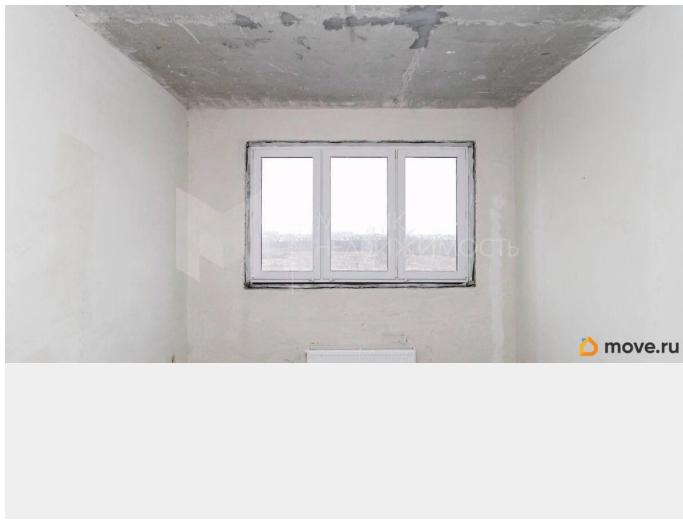
- Закрытая территория с видеонаблюдением
- Велохранилище, колясочные, безбарьерный вход
- Ухоженный двор в 5 мин от центра и набережной

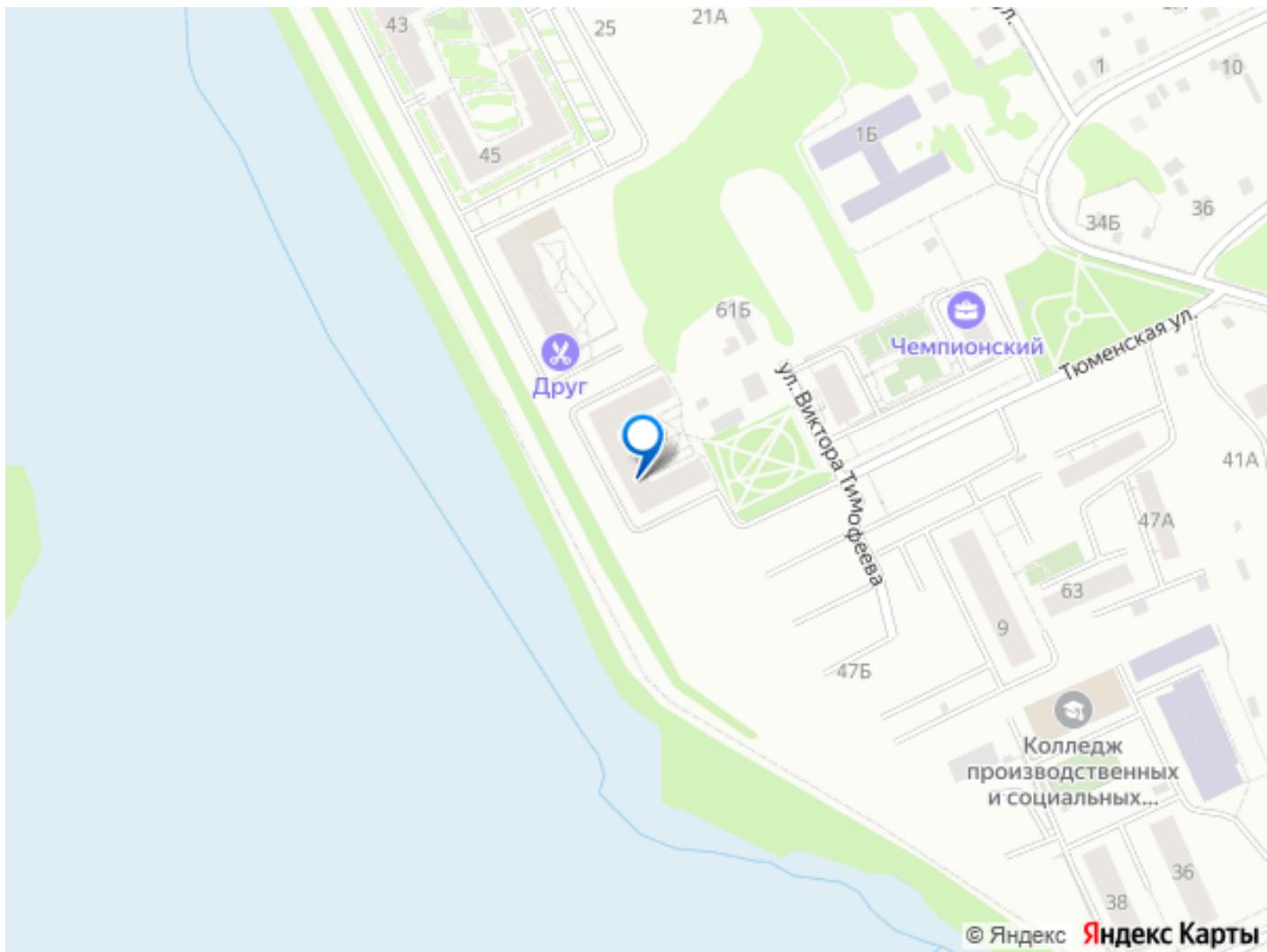
Рядом всё необходимое:

- Школа, детский сад, колледж — Магазины, Строительный университет — Мост влюбленных — для романтических прогулок
- Уникальное предложение: Дом сдан — можно делать ремонт и заезжать. Звоните, чтобы увидеть!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 3974727







Move.ru - вся недвижимость России