

🕒 Создано: 11.11.2025 в 10:45

Обновлено: 08.12.2025 в 18:03

**Тюменская область, Тюмень, улица
Василия Севергина, 7**

5 068 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Василия Севергина, 7

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

12.7 м²

Общая площадь

53.3 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

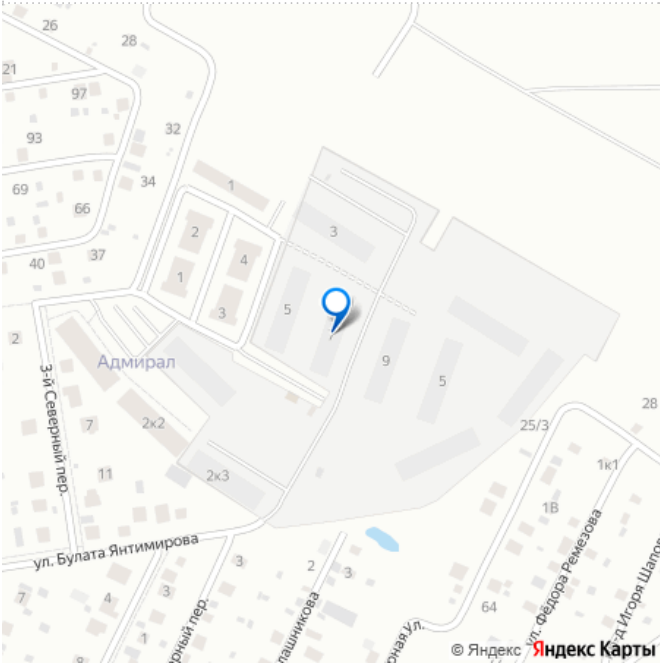
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СКИДКА больше МИЛЛИОНА!!! ДОМ
СДАН!КЛЮЧИ В РУКАХ! Потолки 3 метра!
Кирпичный дом. ПОЛНАЯ стоимость в
ДОГОВОРЕ! 53.3м2+ теплая лоджия 2,83м2.
Продавец оплачивает ЛВЕ комиссии
агентству и за себя, и за покупателя! вы
экономите ещё 100.000! это самая выгодная
цена! ЖК «Смородина»— это комфортное
пространство для размеренной жизни.
«Смородина» это уютный малоэтажный
комплекс, расположенный в районе ММС,
вблизи живописного Липового озера. Он
окружен цветущими дачными обществами и
идеально подойдет тем, кому по душе
спокойная и размеренная жизнь. Шикарный
вид из окна на соседнюю стройку,но между
2мя застройками и придомовая дорога и две
зеленые зоны. Прямо красиво! Наслаждайтесь
всеми плюсами комфортной городской
квартиры на лоне природы. Семьи с
маленькими детьми оценят чистый воздух,
обилие зелени и безопасные дворы. А
любители садоводства мини-пространства
для выращивания собственных овощей и
трав. Дома поблизости от лесного массива и
озера это прогулки на свежем воздухе,
возможность порыбачить или устроить
пикник с семьей в любое время. Квартиры в

МК «Смородина» сдаются в предчистовой отделке. Это значит, что все поверхности уже готовы к финишному оформлению: - стены оштукатурены «под маяк»; - выполнена полусухая стяжка пола; - предусмотрена возможность подключения видеодомофонии; - установлены прочные входные сейф-двери в квартиру; - горизонтальная разводка отопления.

Отличная транспортная доступность жилого комплекса «Смородина» обеспечена близким расположением к основным магистралям, по которым можно быстро добраться в центр города и обратно. Информация о районе ММС ММС - это один из самых экологически чистых районов города, здесь отсутствуют заводы и вредные производства. Преимуществом района является наличие больших зеленых массивов города, живописных парковых зон. Сейчас это динамично развивающийся район города. Школы и гимназии: Средняя общеобразовательная школа 45

Специализированная гимназия Аврора

Детские сады: Детский сад 121 Корпус 2

Разное: Аптека Панацея Торговые центры и крупные магазины Универсам Магнит.

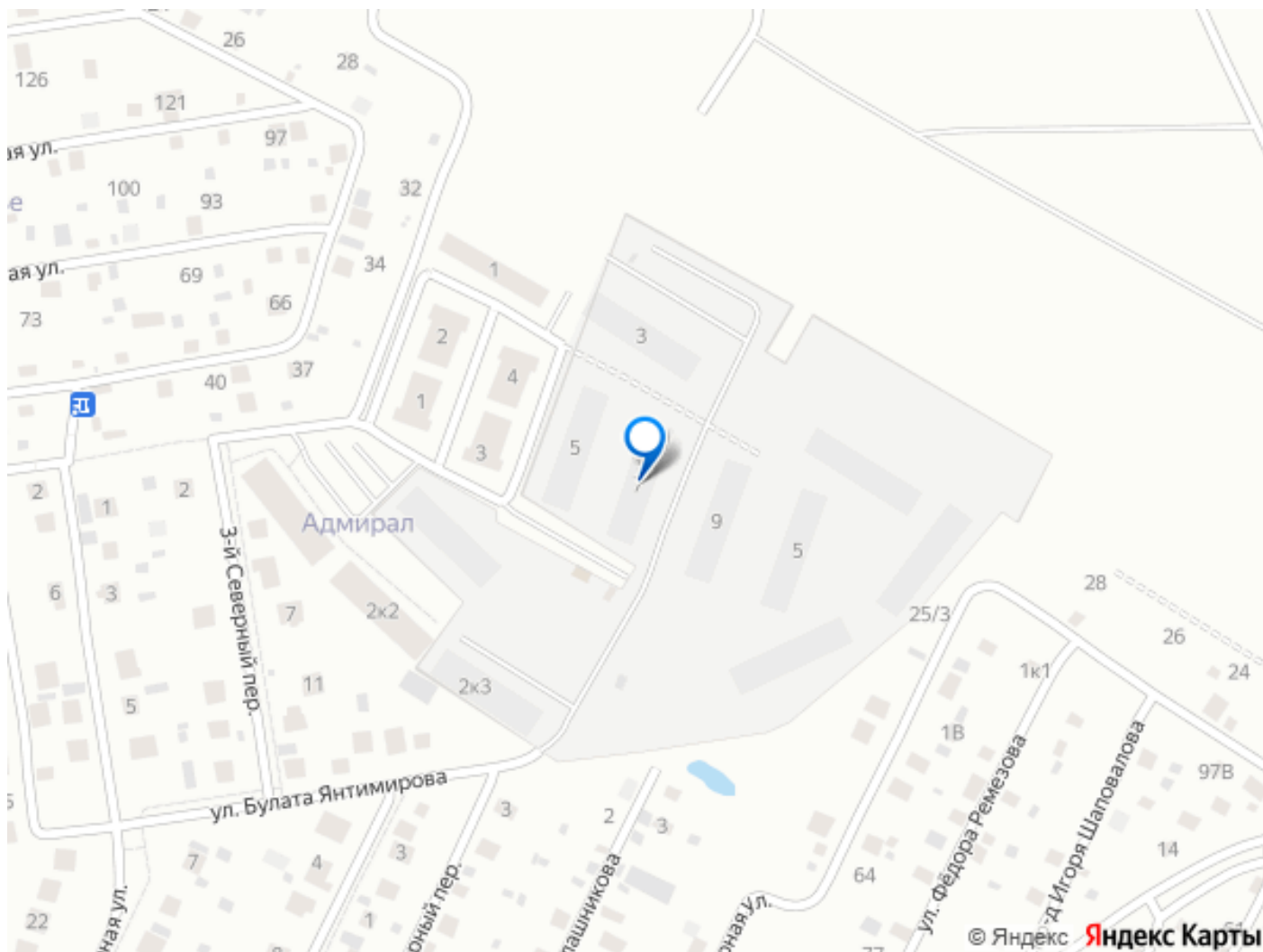
Звоните: Полная стоимость в ДКП-подходит под любой вид оплаты,включая

СЕРТИФИКАТЫ!. МЫ ГАРАНТИРУЕМ

ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ

КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 187711 Номер

в базе: 10334619



Move.ru - вся недвижимость России