

Создано: 10.12.2025 в 14:03

Обновлено: 10.12.2025 в 13:11

Тюменская область, Тюмень, улица
Александра Звягина, ГП-9

6 456 300 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Александра Звягина,
ГП-9

Квартира

Количество комнат

2

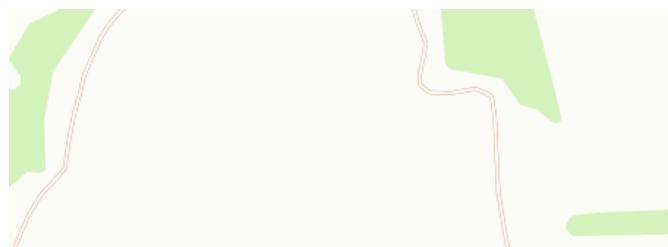
Жилая площадь

21.2 м²



Площадь кухни

10.4 м²

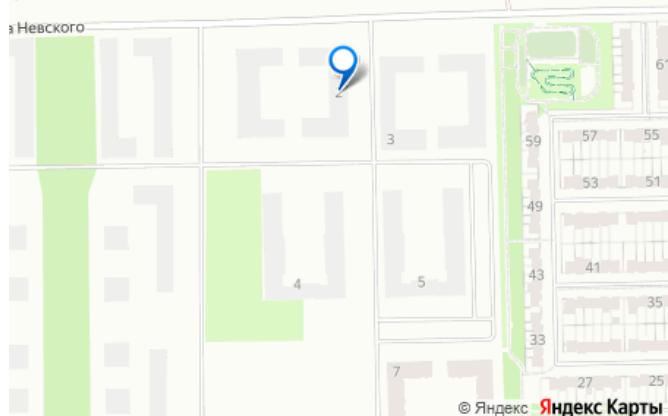


Общая площадь

53.54 м²

Этаж

2/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

<https://tyumen.move.ru/objects/9287320604>

Елена Талипова, Адвекс

Недвижимость

79166958922

для заметок

Описание

Предлагается к продаже уютная 2-комнатная квартира в новостройке уникального малоэтажного жилого комплекса европейского формата, созданного для комфортной и современной жизни, в 15 минутах от центра Тюмени. Представленное жилье имеет ряд существенных преимуществ: продуманная планировка площадью 53,54 кв.м., где каждая деталь создана для максимального удобства. дом монолитно-каркасного исполнения с большими оконными проемами, которые обеспечат обилие естественного света. 2 этаж. две изолированные комнаты правильной геометрической формы площадью 11,09 кв.м. и 10,07 кв.м., что позволит лаконично обустроить пространство помещений. компактная кухня площадью 10,41 кв.м., которая станет местом притяжения для всех членов вашей семьи. два санузла, которые добавят комфорт в повседневную жизнь. лоджия с выходом из комнаты. прихожая смежная с гардеробной. помещение для возможности организации постирочной (кладовой). квартира реализуется с черновой отделкой, что позволит воплотить свои дизайнерские замыслы и создать пространство по своему вкусу с учетом сценария вашей жизни. наличие современной системы «умный дом», которая обеспечит полный контроль над климатом и расходом электроэнергии прямо со смартфона. закрытый двор полностью свободный от машин, что повысит безопасность для игр детей на детской площадке. Это отличное предложение для тех, кому важен комфорт и удобство. Квартира идеально подойдет для семей с детьми, молодых людей, а также для людей

серебряного возраста. Квартира предлагает идеальное сочетание цены и качества.

Территория жилого комплекса обустроена: здесь развита система тематических общественных пространств, обустроен природный водоем, есть площадка для выгула и дрессировки домашних питомцев, работают магазины, есть экотропа для занятий спортом. Обеспечено хорошее транспортное сообщение с другими районами города. Не упустите возможность приобретения уютного жилья в микрорайоне для счастья и комфорта детей и взрослых. Звоните прямо сейчас! Предлагаются различные условия по покупке, в том числе и по льготной семейной ипотеке. Номер объекта: #1/552539/22044



