

Создано: 23.11.2025 в 17:42

Обновлено: 15.12.2025 в 19:42

Тюменская область, Тюмень, Широтная  
улица, 61а

**7 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Широтная улица, 61а

Улица

[улица Широтная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.5 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

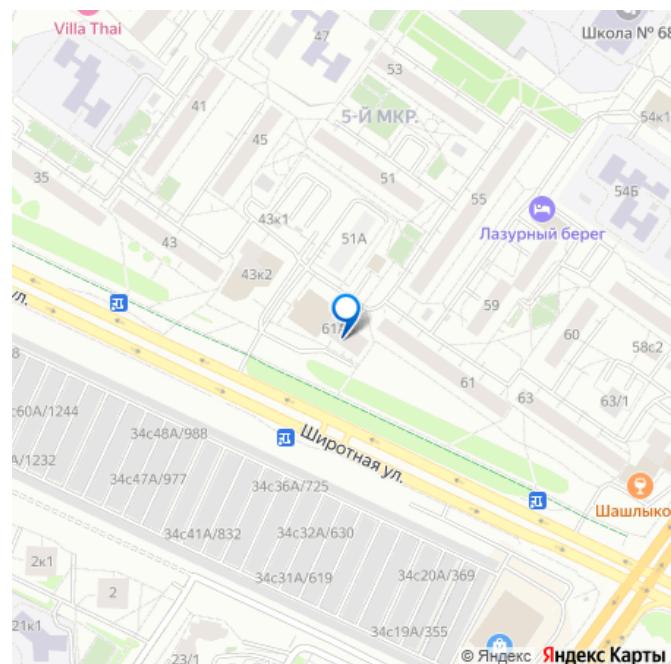
Покупка в ипотеку

<https://tyumen.move.ru/objects/9286886757>

Андрей Вячеславович Хабаров, Этажи  
Тюмень

**79829215494**

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уважаемые покупатели! Представляем Вашему вниманию отличную двухкомнатную квартиру в одном из самых лучших районов города Тюмени. Комфортная гармоничная планировка с утепленной лоджией. Квартира с хорошим, свежим ремонтом, не требующая вложений. Остается практически все, что представлено на фото. Чистота и порядок в подъезде, лифте, дворе обусловлена интеллигентными соседями и отличной управляющей компанией. Шикарная инфраструктура микрорайона: совсем рядом детский сад 162, в соседнем дворе - Гимназия Русской культуры, в шаговой доступности популярная школа 70 им. Великой Победы, школа изобразительного искусства «Этюд», Центр дзюдо, Теннисный центр, Городская поликлиника 14, многочисленные магазины, остановки общественного транспорта, а так же по-соседству свой торгово-развлекательный центр «Фаворит» с кинотеатром, кафешками, гипермаркетом и торговыми павильонами. Что особенно радует этот район еще и очень красив: вокруг небанальная застройка, интересные архитектурные объекты, такие как замок в духе сказок Гарри Поттера «Green House», красивый жилой комплект «Озерные аркады», в нашем микрорайоне четыре!!! очаровательных сквера: «Журналистов», «Березовая роща», «Молодежный» и «Победы» - все они - источники кислорода и прекрасное место для прогулок детей и взрослых на свежем воздухе. Есть так же оборудованные

площадки для выгула четвероногих  
любимцев. И ещё есть свое небольшое озеро,  
рядом с которым возвышается православный  
Храм во имя Всех Святых в Земле Российской  
просиявших. Одним словом, расположение  
дома, о котором можно только мечтать!  
Остались вопросы звините и записывайтесь  
на просмотр. Помощь в одобрении ипотеки,  
работаем с ведущими банками страны,  
одобрение ипотеки от 1 часа. Мы  
ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ  
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:  
54173 Номер в базе: 7058413



