

Создано: 04.08.2025 в 13:36

Обновлено: 14.12.2025 в 09:59

<https://tyumen.move.ru/objects/9286916436>

**Владимир Россомехин, Центр  
Недвижимости**

**79829413976**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Елизарова, 49**

**5 800 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Елизарова, 49

Улица

[улица Елизарова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

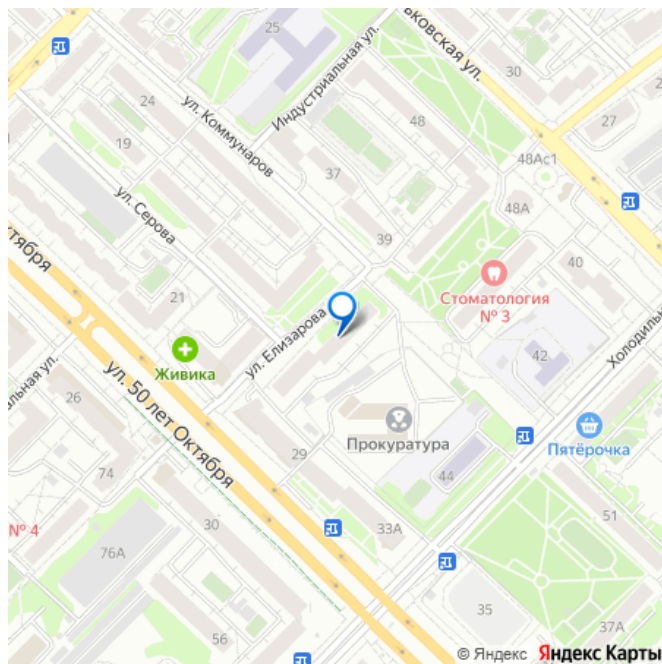
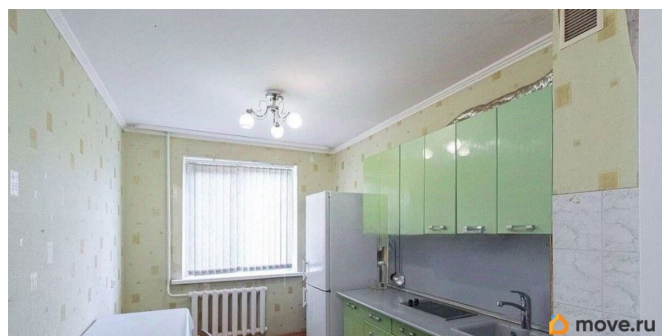
[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

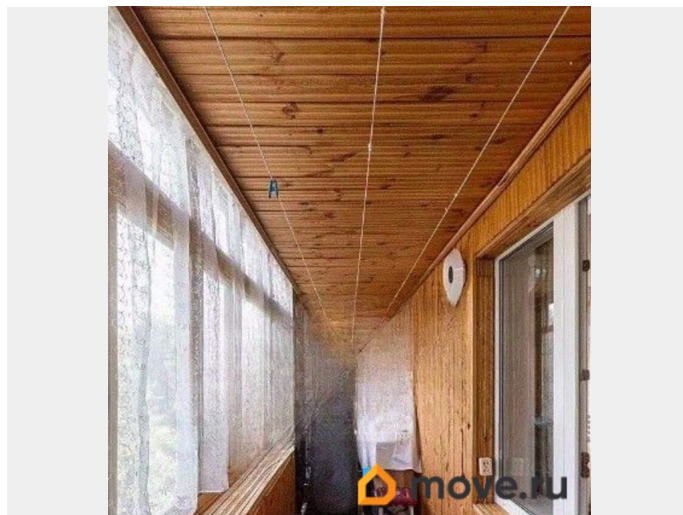
---

возможна ипотека, парковка

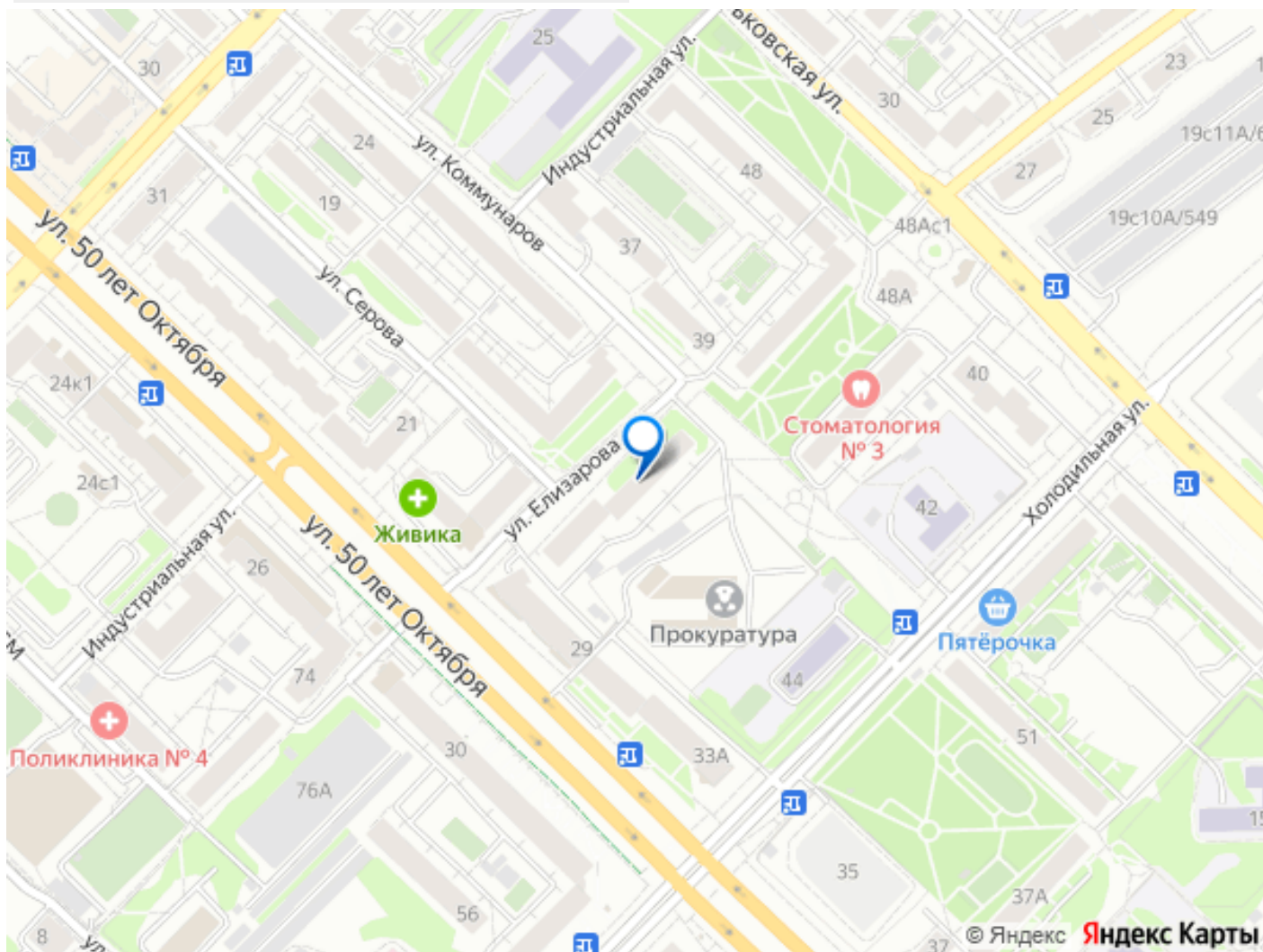
## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Тюмени на улице Елизарова, 49. Общая площадь квартиры — 53.5 кв. м, жилая площадь — 30 кв. м. Квартира расположена на 3-м этаже 9-этажного панельного дома 1988 года постройки. Высота потолков составляет 2.5 метра. Удобная планировка: просторная кухня площадью 11.5 кв. м и светлая гостиная с выходом на лоджию, окна которой выходят во двор. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому вы сможете сразу заехать и жить без дополнительных вложений. В комнатах и на кухне установлена необходимая мебель и техника. Санузел раздельный, что добавляет комфорта в повседневной жизни. Дом оснащен пассажирским лифтом и пандусом, поэтому удобен для семей с маленькими детьми и пожилых людей. На территории дома есть наземная парковка, что решает вопрос с местом для вашего автомобиля. Дом ухожен, подъезды чистые, соседи дружелюбные. Район с хорошо развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и клиники, поэтому все необходимое для жизни будет у вас под рукой. В пешей доступности расположены магазины, где можно купить все нужное для дома. Квартира продается от собственника, поэтому покупка будет проходить без посредников и дополнительных комиссий. Документы готовы к сделке, возможна покупка в ипотеку. Юридически чистая

история, без обременений. Лот 1158484







Move.ru - вся недвижимость России