

Создано: 12.11.2025 в 15:59

Обновлено: 10.12.2025 в 17:27

<https://tyumen.move.ru/objects/9286624662>

Лилия Анваровна Мухаметшина,  
Этажи Тюмень

**79199324641**



Тюменская область, Тюмень, улица  
Василия Севергина, 7

**5 108 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Василия Севергина, 7

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м



Площадь кухни

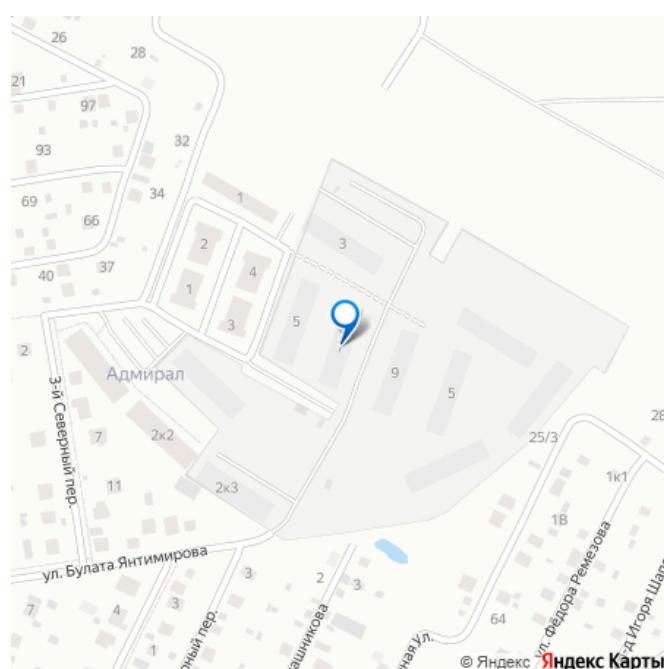
12.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

СКИДКА больше МИЛЛИОНА!!! ДОМ СДАН! КЛЮЧИ В РУКАХ! Кирпичный дом. ПОЛНАЯ стоимость в ДОГОВОРЕ! 53.7м<sup>2</sup>+ теплая лоджия 2,83м<sup>2</sup>. ЖК «Смородина»— это комфортное пространство для размеренной жизни. «Смородина» это уютный малоэтажный комплекс, расположенный в районе ММС, вблизи живописного Липового озера. Он окружен цветущими дачными обществами и идеально подойдет тем, кому по душе спокойная и размеренная жизнь. Наслаждайтесь всеми плюсами комфортной городской квартиры на лоне природы. Семьи с маленькими детьми оценят чистый воздух, обилие зелени и безопасные дворы. А любители садоводства мини-пространства для выращивания собственных овощей и трав. Дома поблизости от лесного массива и озера это прогулки на свежем воздухе, возможность порыбачить или устроить пикник с семьей в любое время. Квартиры в МК «Смородина» сдаются в предчистовой отделке. Это значит, что все поверхности уже готовы к финишному оформлению: - стены оштукатурены «под маяк»; - выполнена полусухая стяжка пола; - предусмотрена возможность подключения видеодомофонии; - установлены прочные

входные сейф-двери в квартиру; -

горизонтальная разводка отопления.

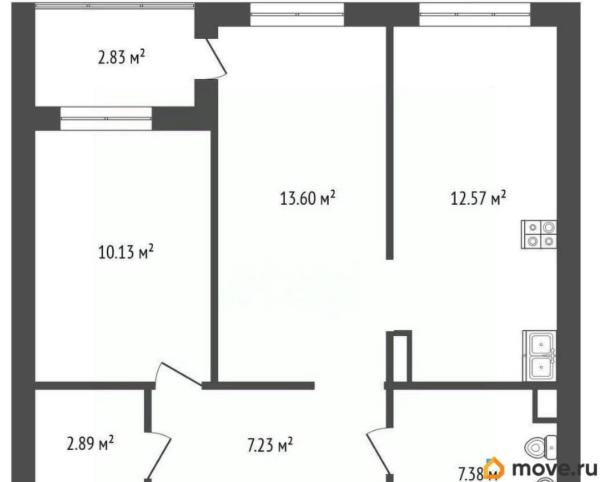
Отличная транспортная доступность жилого комплекса «Смородина» обеспечена близким расположением к основным магистралям, по которым можно быстро добраться в центр города и обратно. Информация о районе ММС ММС - это один из самых экологически чистых районов города, здесь отсутствуют заводы и вредные производства. Преимуществом района является наличие больших зеленых массивов города, живописных парковых зон. Сейчас это динамично развивающийся район города. Школы и гимназии: Средняя общеобразовательная школа 45

Специализированная гимназия Аврора

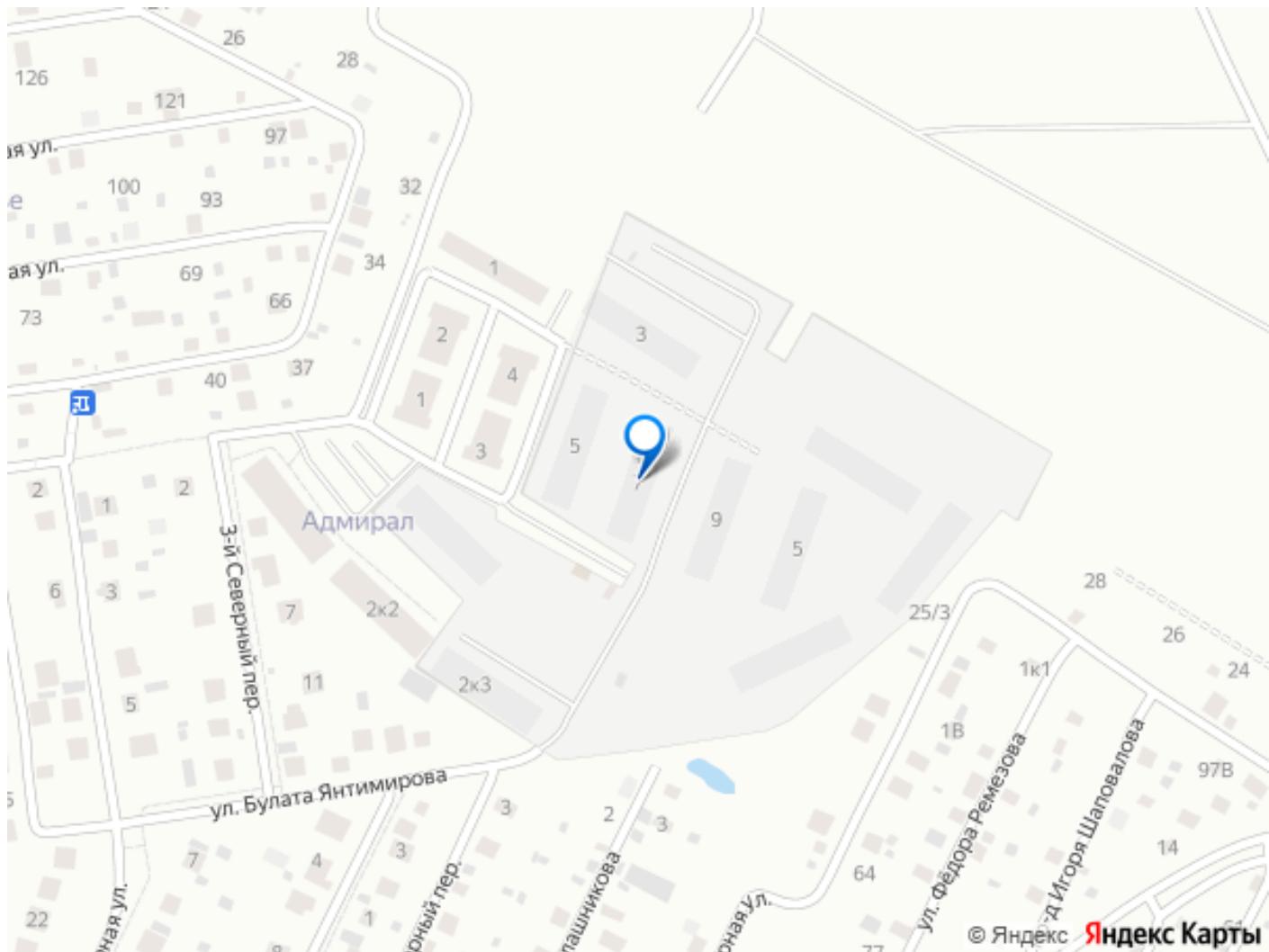
Детские сады: Детский сад 121 Корпус 2

Разное: Аптека Панацея Торговые центры и крупные магазины Универсам Магнит.

Звоните: Полная стоимость в ДКП-подходит под любой вид опл МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 180010 Номер в базе: 10334458







Move.ru - вся недвижимость России