

Создано: 12.11.2025 в 15:59

Обновлено: 10.12.2025 в 17:27

<https://tyumen.move.ru/objects/9286624662>

**Лилия Анваровна Мухаметшина,**

**Этажи Тюмень**

**79199324641**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Василия Севергина, 7**

**5 108 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Василия Севергина, 7

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

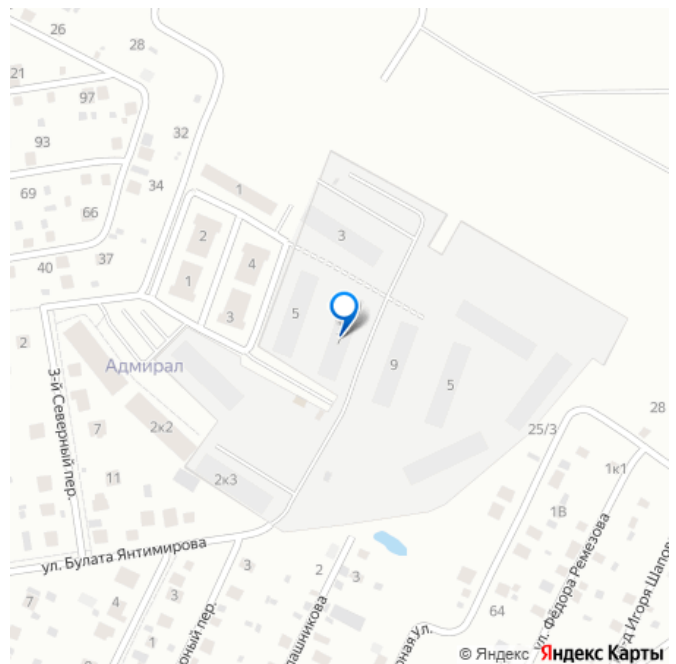
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



без ремонта

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

СКИДКА больше МИЛЛИОНА!!! ДОМ  
СДАН!КЛЮЧИ В РУКАХ! Кирпичный дом.  
ПОЛНАЯ стоимость в ДОГОВОРЕ! 53.7м2+  
теплая лоджия 2,83м2. ЖК «Смородина»—  
это комфортное пространство для  
размеренной жизни. «Смородина» это  
уютный малоэтажный комплекс,  
расположенный в районе ММС, вблизи  
живописного Липового озера. Он окружен  
цветущими дачными обществами и идеально  
подойдет тем, кому по душе спокойная и  
размеренная жизнь. Наслаждайтесь всеми  
плюсами комфортной городской квартиры на  
лоне природы. Семьи с маленькими детьми  
оценят чистый воздух, обилие зелени и  
безопасные дворы. А любители садоводства  
мини-пространства для выращивания  
собственных овощей и трав. Дома поблизости  
от лесного массива и озера это прогулки на  
свежем воздухе, возможность порыбачить  
или устроить пикник с семьей в любое время.  
Квартиры в МК «Смородина» сдаются в  
предчистовой отделке. Это значит, что все  
поверхности уже готовы к финишному  
оформлению: - стены оштукатурены «под  
маяк»; - выполнена полусухая стяжка пола; -  
предусмотрена возможность подключения  
видеодомофонии; - установлены прочные

входные сейф-двери в квартиру; -

горизонтальная разводка отопления.

Отличная транспортная доступность жилого комплекса «Смородина» обеспечена близким расположением к основным магистралям, по которым можно быстро добраться в центр города и обратно. Информация о районе ММС ММС - это один из самых экологически чистых районов города, здесь отсутствуют заводы и вредные производства. Преимуществом района является наличие больших зеленых массивов города, живописных парковых зон. Сейчас это динамично развивающийся район города. Школы и гимназии: Средняя общеобразовательная школа 45

Специализированная гимназия Аврора

Детские сады: Детский сад 121 Корпус 2

Разное: Аптека Панацея Торговые центры и крупные магазины Универсам Магнит.

Звоните: Полная стоимость в ДКП-подходит под любой вид опл **МЫ ГАРАНТИРУЕМ**

**ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ**

**КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 180010 Номер в базе: 10334458

