

Создано: 05.02.2026 в 22:28

Обновлено: 05.02.2026 в 22:28

<https://tyumen.move.ru/objects/9288901392>

Захар, Риелтор

89251234567



Тюменская область, Тюмень, улица Новаторов, 28

7 490 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Новаторов, 28

Улица

[улица Новаторов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

53.7 м²

Этаж

2/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

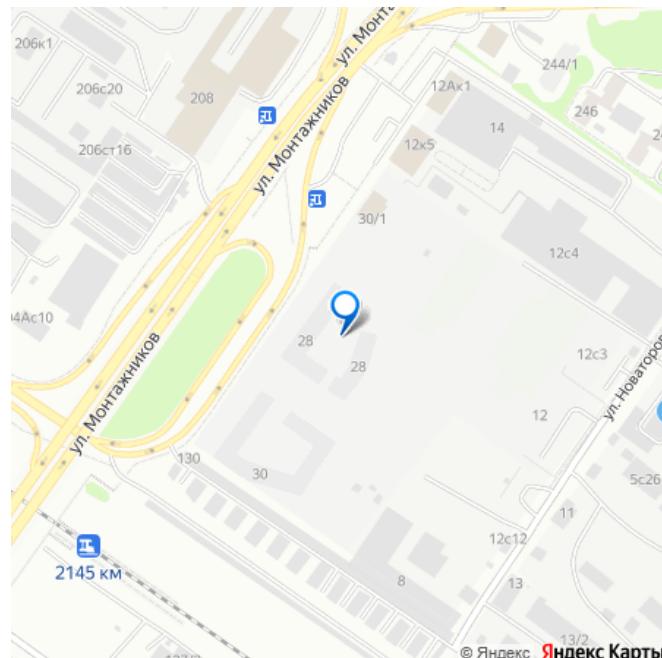
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

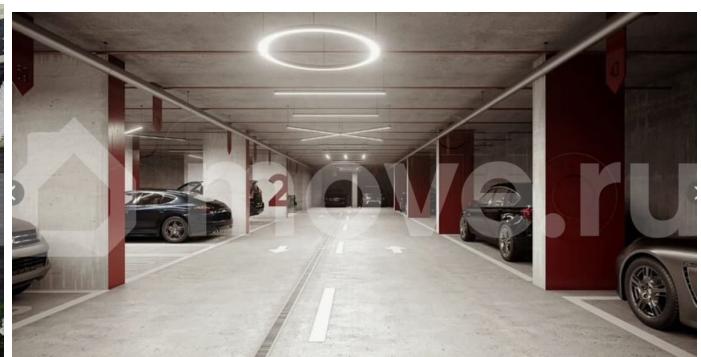
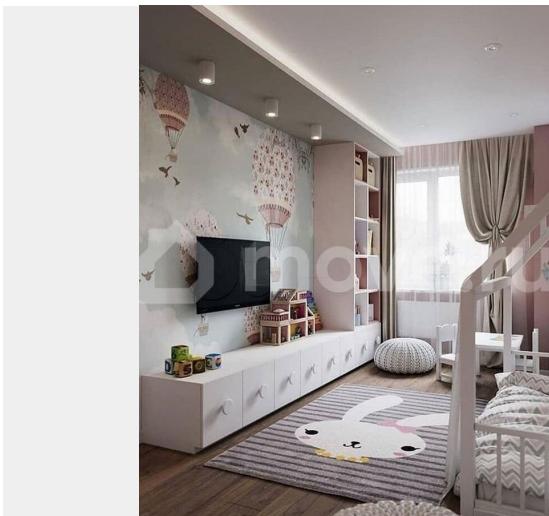


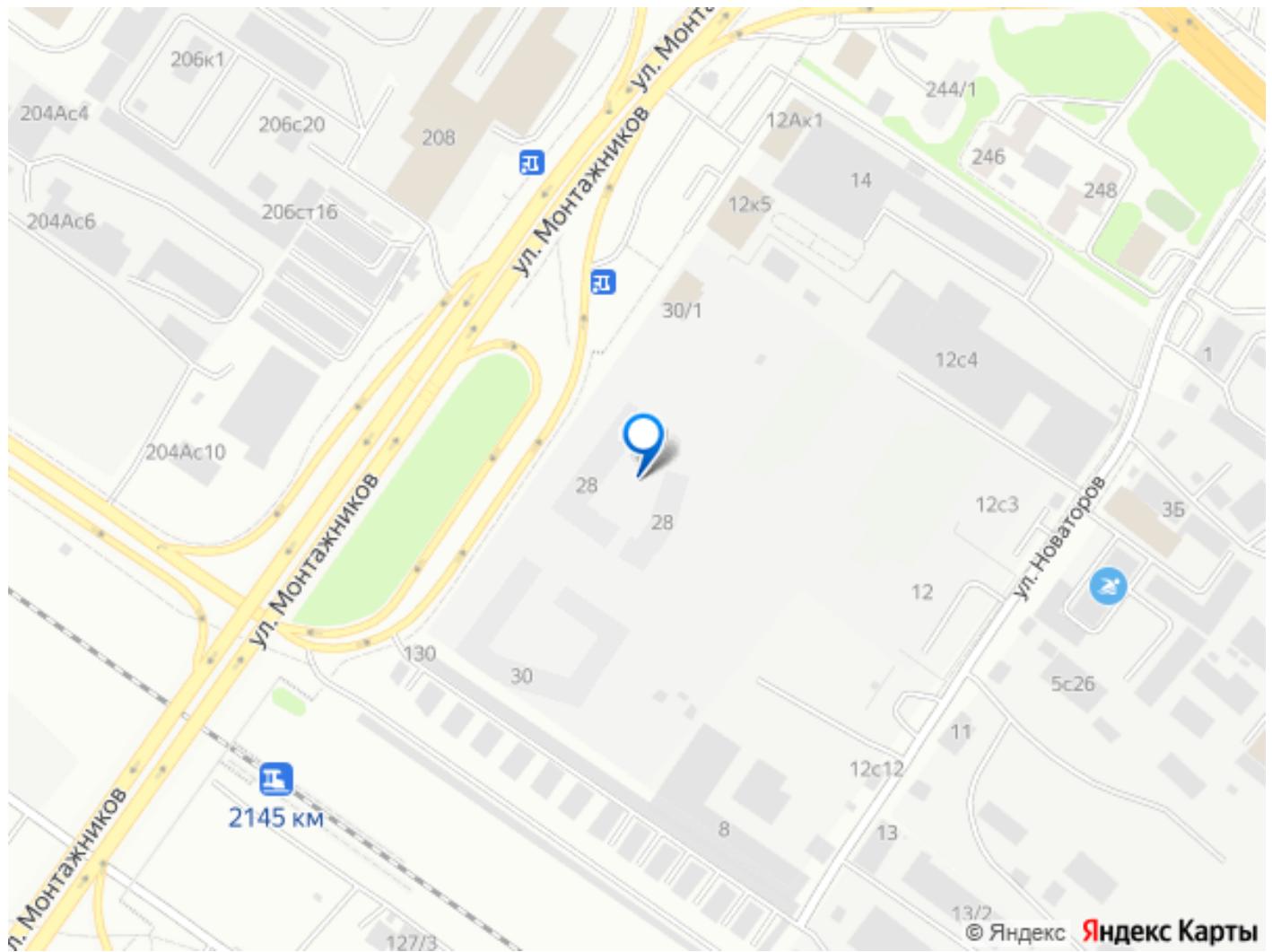
Описание

Акции при покупке квартиры: — Ставки от 4,5-5,75% (семейная, ИТ, дальневосточная, военная ипотека). — Персональные скидки до 5-7% при полной оплате или раннем выкупе.

— Рассрочка от застройщика без банков, подарочные опции (например, кладовая при покупке паркинга). — Специальная ставка от банков - комбинация ипотеки на основе семейной ставки 6% и основной ипотечной ставки банка. — Траншевая ипотека. — Можно купить с использованием материнского капитала или любого жилищного сертификата. — Трейд-ин.

Продается 2-комнатная квартира в ЖК «Новатор» Тюмень! Сердце квартиры — кухня-гостиная с эргономичным островом, барной стойкой, столом, диваном, ТВ. Прямой выход на теплую — трансформируется в лаунж-зону, мини-садик или кофейный уголок с видом. Две полноценные комнаты: основная спальня с нишей для гардероба (полки, вешалки, зеркало) или рабочего места (стол + полки под ПК), вторая детская/гостевая. Два санузла для максимальной приватности: совмещенный (ванна, подвесной унитаз, ниша под стиральную машину) и гостевой. Просторная прихожая с нишой под шкаф-купе. Черновая отделка под ваши идеи, высота потолков 2,88 м.? Тихие виды, монолитно-кирпичные стены для тишины и тепла.? Комплекс комфорт-класса от ГК «ХаризМЫ» на ул. Новаторов. Закрытая территория без машин: фонтан, ландшафтный парк, бульвар, детские/спортивные зоны, видеонаблюдение. Подземный паркинг с подогревом, гостевая стоянка, кладовые.? 5 мин пешком: садик №12, школа №41, поликлиника «Кросно», World Class, бассейн «Стиль жизни». 10 мин транспортом: ТРЦ «Матрешка», парк «Гилевская роща», супермаркеты «Монетка», «Вики». Стрит-ретейл на 1 этаже: кафе, магазины, аптеки, салоны.





Move.ru - вся недвижимость России