

Создано: 29.01.2025 в 13:56

Обновлено: 01.02.2026 в 13:33

Тюменская область, Тюмень,  
Ялуторовская улица, 12

**5 650 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Ялуторовская улица, 12

Улица

[улица Ялуторовская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

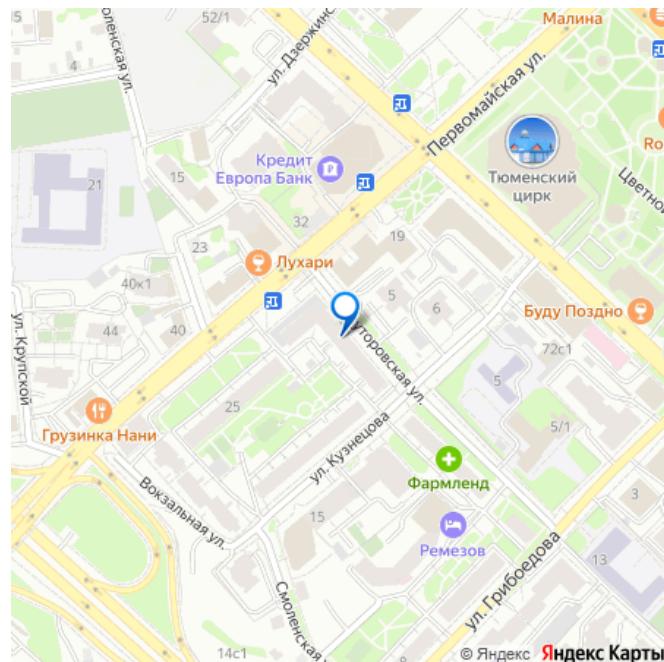
Вид из окна

<https://tyumen.move.ru/objects/9271204454>

Алексей Алексеевич Терентьев, Этажи  
Тюмень

**79123903759**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

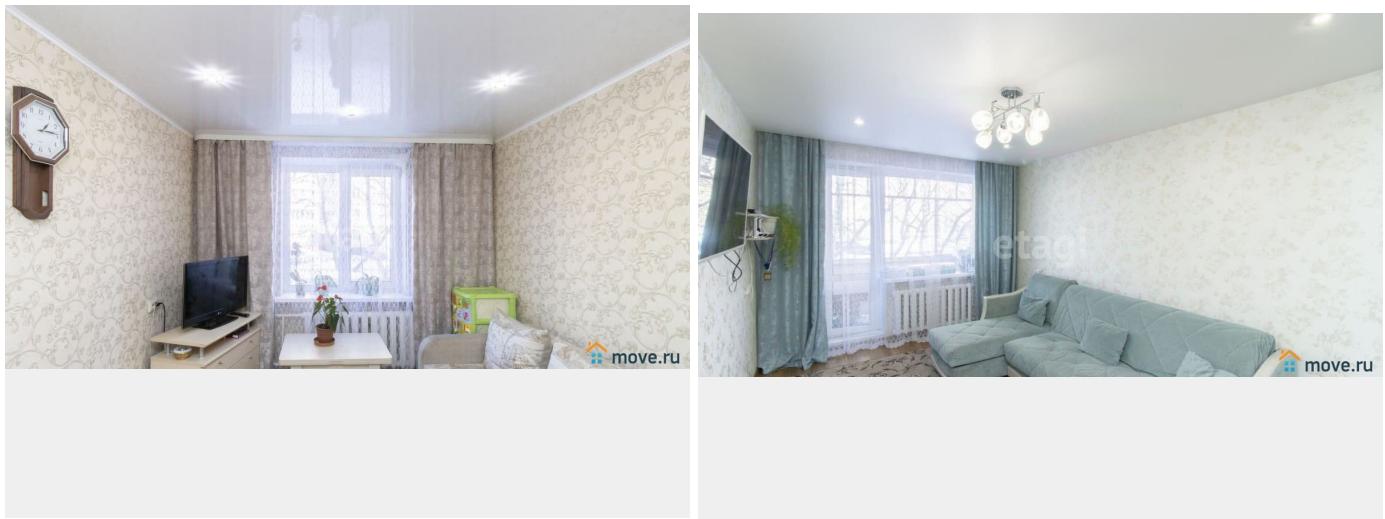
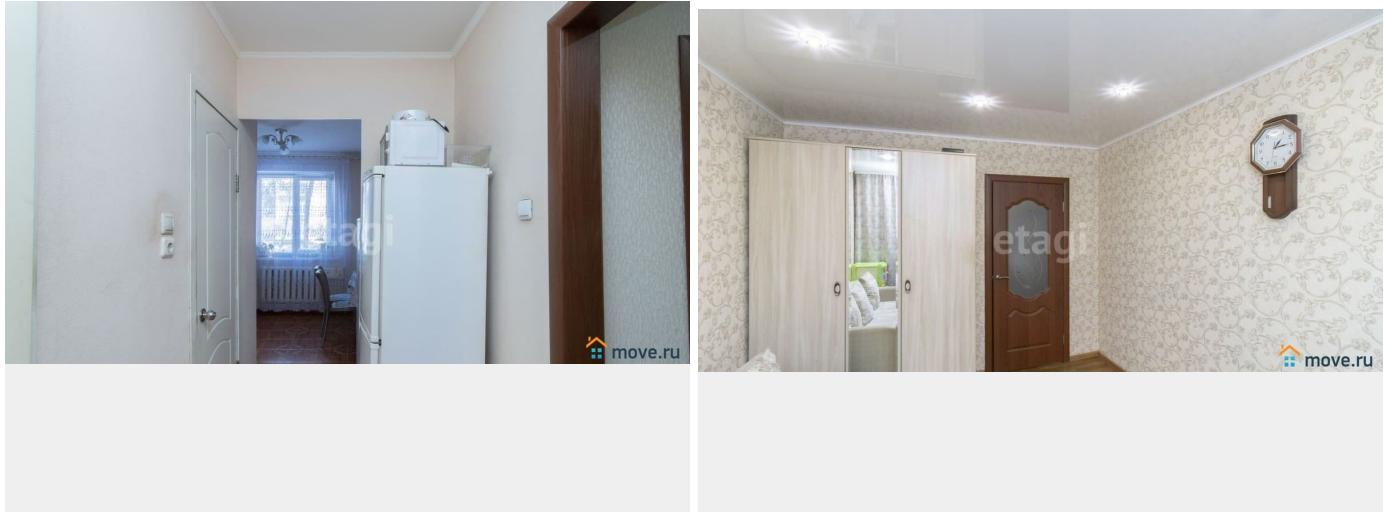
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

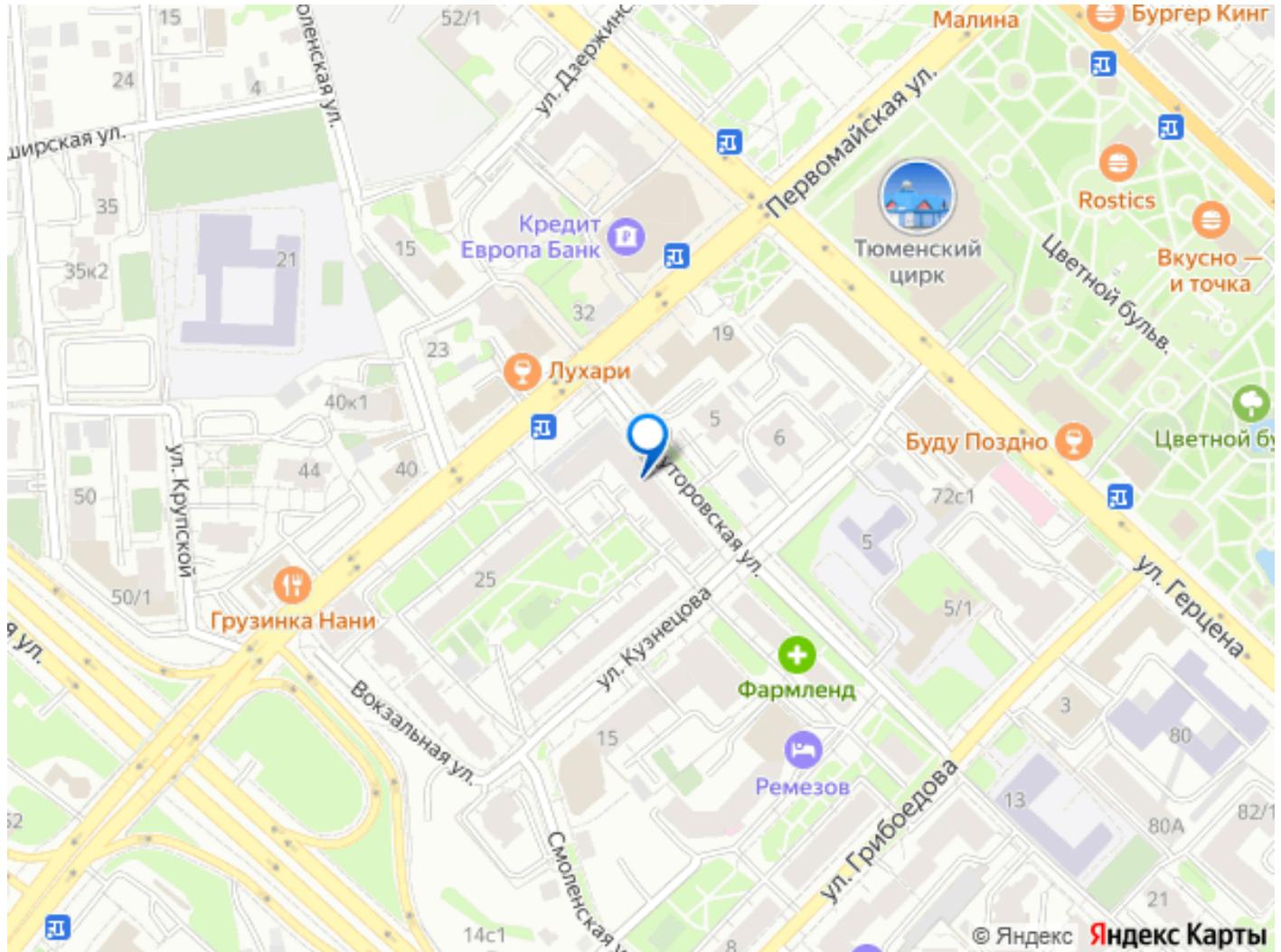
Продается отличная квартира в историческом центре города без обременений и детских долей. Квартира, светлая чистая с качественным ремонтом, мебель частично остаётся. Очень удачная планировка, все помещения правильной формы. Раздельный санузел. Покупателю в подарок достанется вместительная кладовка на этаже. Дом хоть и не новый, но в подъездах очень чисто и тихо, соседи все порядочные. Двор закрытый, чистый, тихий, безопасный, территория находится под видеонаблюдением. Детская и спортивная площадки. Озеленение и уборка снега осуществляется регулярно силами надёжной и проверенной управляющей компании. Парковочных мест достаточно, как для жильцов дома, так и для гостей. Дом расположен в самом центре города. А значит, что в шаговой доступности: Цветной Бульвар, где можно покататься на различных аттракционах, погулять, наслаждаясь красотами нашего города, особенно в вечернее время, когда везде включают разнообразную подсветку и город становится еще красивее, Тюменский Цирк, большое количество различных Торговых центров, таких как Галерея вояж, Рентал, Центральный рынок, Сити-Центр, ЦУМ, отделения всех ведущих банков, в пяти минутах езды на автомобиле ЖД Вокзал.

Приобретая эту квартиру вы ни разу не пожалеете, так как все удобства рядом и домой можно добраться без пробок. Звоните, с удовольствием проведем показ, в удобное для Вас время! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 174687 Номер в базе: 1470851





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России