

🕒 Создано: 27.11.2025 в 17:42

Обновлено: 09.12.2025 в 18:58

Тюменская область, Тюмень, улица

Тальникова, 3

7 450 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Тальникова, 3

Улица

[улица Тальникова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

22.5 м²

Площадь кухни

18.6 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

7/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

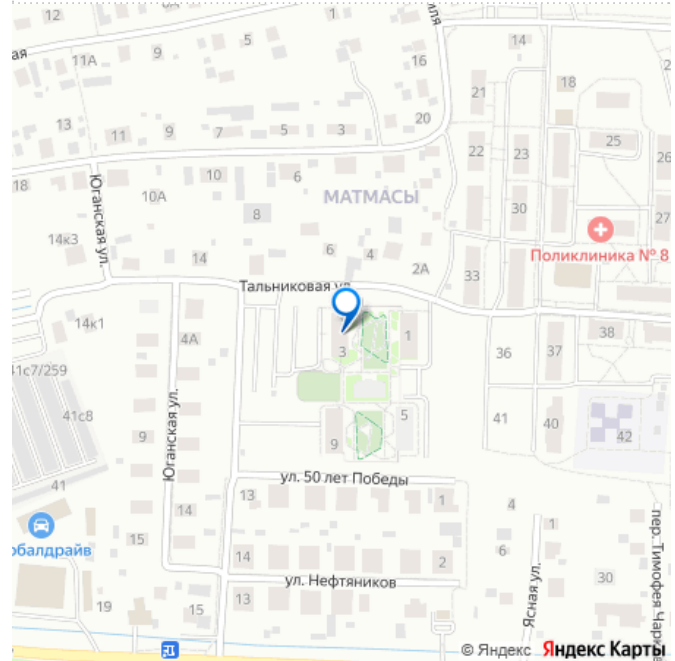
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

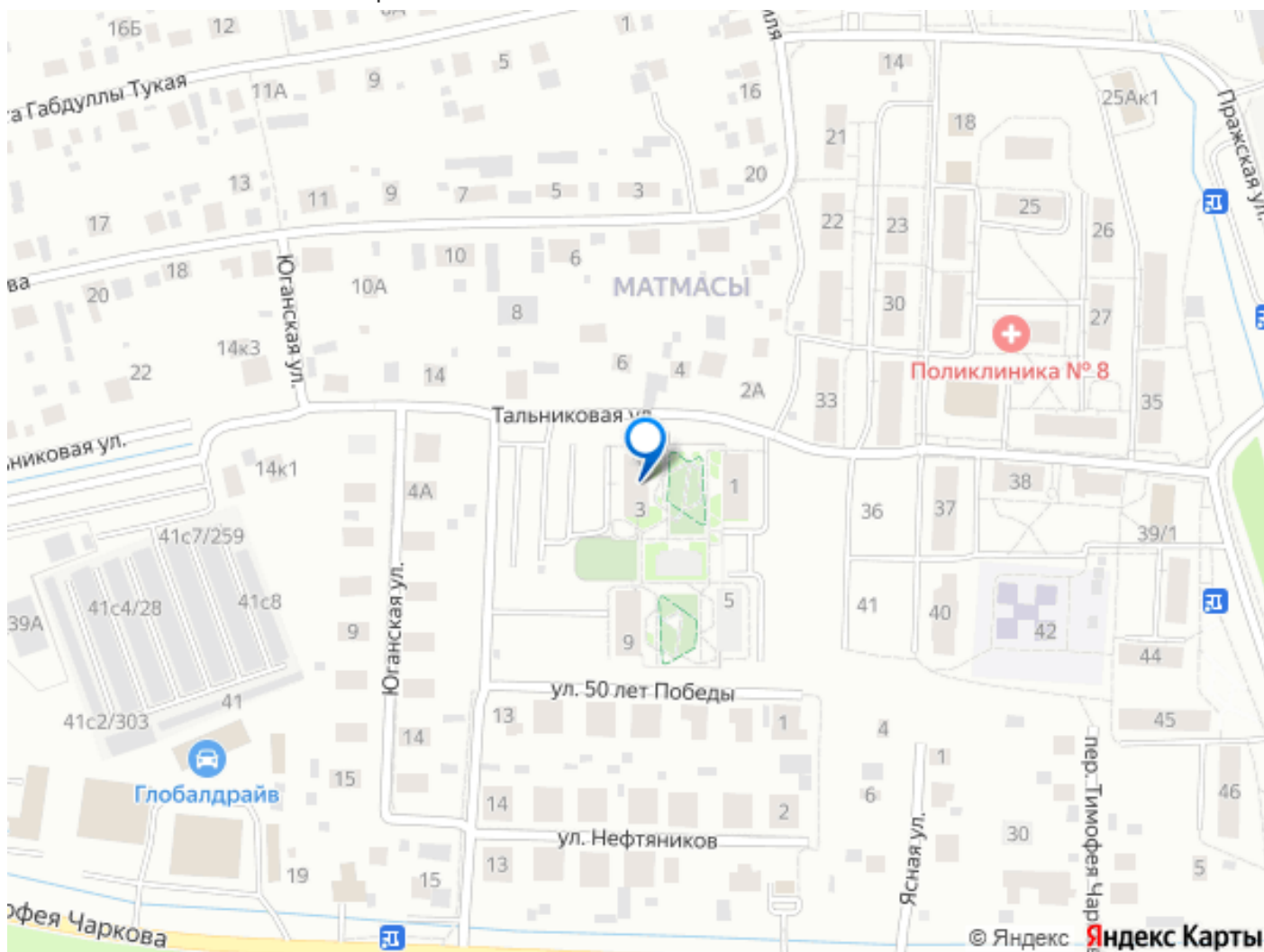
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся великолепная 2-комнатная квартира в новом жилом комплексе «Дебют», расположенном в мкр. Матмасы. Общая площадь квартиры составляет 53 квадратных метров, что идеально подходит как для комфортного проживания, так и для выгодной инвестиции. Объект отличается качественным ремонтом, выполненным по дизайн-проекту, и полностью готов к заселению — вся мебель и техника остаются новому владельцу. Особое внимание стоит уделить лоджии с панорамным остеклением, откуда открывается потрясающий вид на окрестности. Жилой комплекс «Дебют» состоит из четырёх монолитно-каркасных домов и одного кирпичного, что обеспечивает надёжность и долговечность. Внутри комплекса установлены два бесшумных скоростных лифта Hyundai, а парадные отделаны стильной декоративной штукатуркой и керамогранитом, создавая атмосферу уюта и комфорта. Преимущества «Дебюта» не оставят вас равнодушными: автономные котельные в каждом доме, закрытые дворы с видеонаблюдением и Wi-Fi, удобные колясочные и кладовые на цокольных этажах с доступом через грузовой лифт. Здесь вы найдёте всё необходимое для

комфортной жизни: детские и спортивные площадки, места для отдыха, а также наземные парковки. Инфраструктура района также радует: в шаговой доступности находятся городская поликлиника 8, детский сад 149, школа 48 и клуб для детей и подростков «Алый парус». Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Ваш новый дом ждёт вас! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 60675 Номер в базе: 10429344



Move.ru - вся недвижимость России