

🕒 Создано: 25.12.2025 в 12:51

Обновлено: 01.01.2026 в 19:34

<https://tyumen.move.ru/objects/9287668621>

**Марьям Зиннатулловна Циунель,**

**Этажи Тюмень**

**79199224439**

**Тюменская область, Тюмень, Заречный проезд, 31**

**5 700 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Заречный проезд, 31

Улица

[проезд Заречный](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

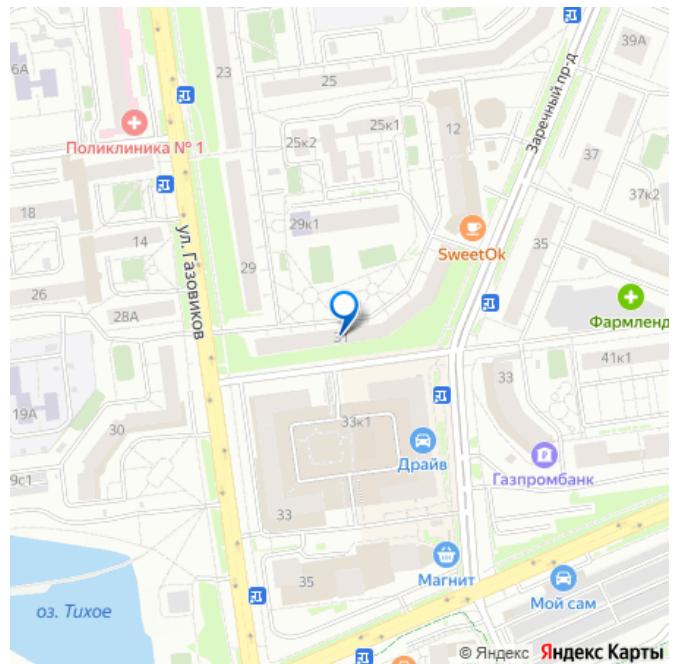
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагается к приобретению превосходная двухкомнатная квартира в Заречном мкр. с привлекательным интерьером и качественным современным ремонтом.

Данная недвижимость обладает рядом преимуществ, которые делают её идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт и удобство. Характеристики квартиры: -

Просторные комнаты, наполненные естественным светом, создающие атмосферу тепла и уюта. - Современная и

функциональная кухня с новым кухонным гарнитуром, включённым в стоимость

продажи. - Раздельный санузел, облицованный удобной в уходе керамической плиткой. - Небольшой общий тамбур на две

квартиры, способствующий поддержанию

порядка и чистоты. Преимущества местоположения: - Расположенная в тихом и

приятном жилом комплексе, эта квартира окружена соседями, известными своим

дружелюбием и уважением друг к другу. - Управляющая компания ответственно

относится к обслуживанию территории, обеспечивая чистоту и ухоженность

подъезда и двора. - Район отличается высоким уровнем развития инфраструктуры,

включая три общеобразовательные школы, дошкольные учреждения, медицинские

учреждения, разнообразные магазины, фитнес-центр с бассейном и прогулочные

зоны около озера и парка. Юридическое оформление сделки: - Единственный

собственник, отсутствие обременений и наличие полной документации позволяет оперативно провести процедуру купли-продажи. Этот вариант недвижимости прекрасно подходит для семей с детьми и всех, кто предпочитает комфортное проживание в экологически благоприятном месте с доступностью всей необходимой социальной инфраструктуры. Обращайтесь для подробной консультации и онлайн просмотра. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 192873 Номер в базе: 9145643

