

🕒 Создано: 18.03.2026 в 15:07

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 14:54

**Наталья Хынку, Адвекс Недвижимость**  
**79166958922**

**Тюменская область, Тюмень, Курская  
улица, 2**

**6 732 000 ₹**

Тюменская область, Тюмень, Курская улица, 2

Улица

[улица Курская](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

22.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

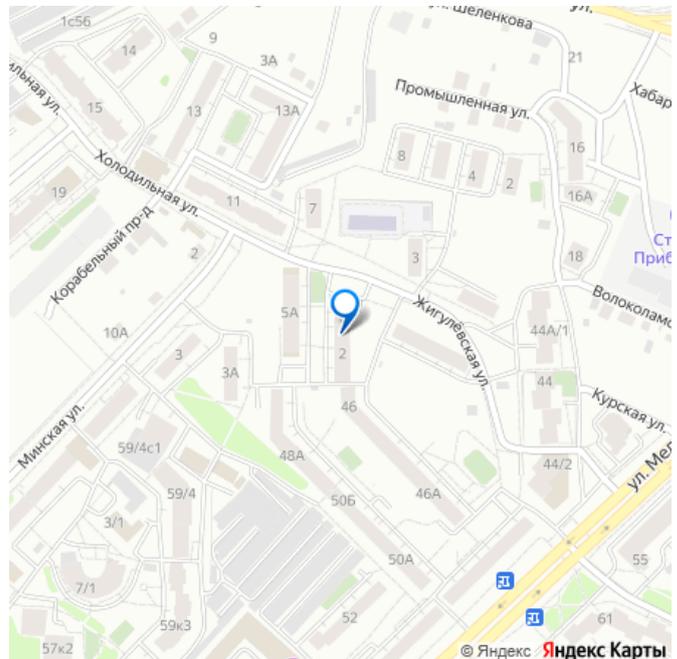
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Представляем вашему вниманию светлую и просторную двухкомнатную квартиру, расположенную в одном из самых востребованных районов города. Это не просто квартира, а продуманное пространство для жизни, где каждая деталь создана для вашего комфорта. О квартире: Вас ждет функциональная планировка, объединяющая кухню и гостиную, что создает ощущение единого, большого пространства, идеального для семейных вечеров и встреч с друзьями. Две изолированные спальни обеспечат приватность и уют каждому члену семьи. Квартира полностью готова к проживанию благодаря свежему современному ремонту. Пластиковые окна и натяжные потолки создают ощущение новизны и легкости. На полу практичный ламинат, а в санузле и прихожей износостойкая плитка. Заменены все водопроводные трубы, что гарантирует спокойствие на долгие годы. Что остается вам: В стоимость квартиры уже включены стильный кухонный гарнитур, современная электрическая плита и вместительный шкаф-купе. Остальная мебель и техника по договоренности, что дает вам возможность обустроить квартиру по своему вкусу. О доме

и дворе: Дом ухожен, в подъезде проведен частичный ремонт, установлены пластиковые окна. Для автовладельцев большая парковка во дворе, где всегда найдется место. Для семей с детьми рядом оборудованы современные детская и спортивная площадки. Преимущества расположения: В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: престижная гимназия 12, Технический Университет (ТИУ), детский сад. Для отдыха и прогулок живописный Сквер Гимназистов. Также рядом расположены торговые центры, аптеки и остановки общественного транспорта, что делает жизнь максимально удобной. Дополнительная информация: Квартира имеет одного взрослого собственника. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры в отличном районе! Звоните прямо сейчас! Номер объекта: #1/569805/22044

