

Айнура Тюлебаева, Орбита

79829713838

🕒 Создано: 20.03.2026 в 12:14

Обновлено: 20.03.2026 в 11:16

**Тюменская область, Тюмень, улица
Немцова, 50**

7 300 000 ₺

Тюменская область, Тюмень, улица Немцова, 50

Улица

[улица Немцова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

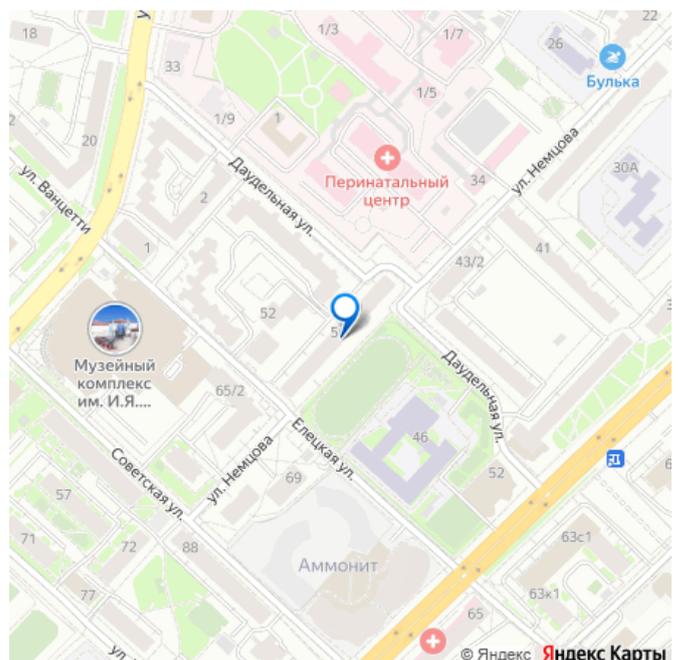
Тип балкона

балкон

Описание

Предлагаю к продаже просторную 2-

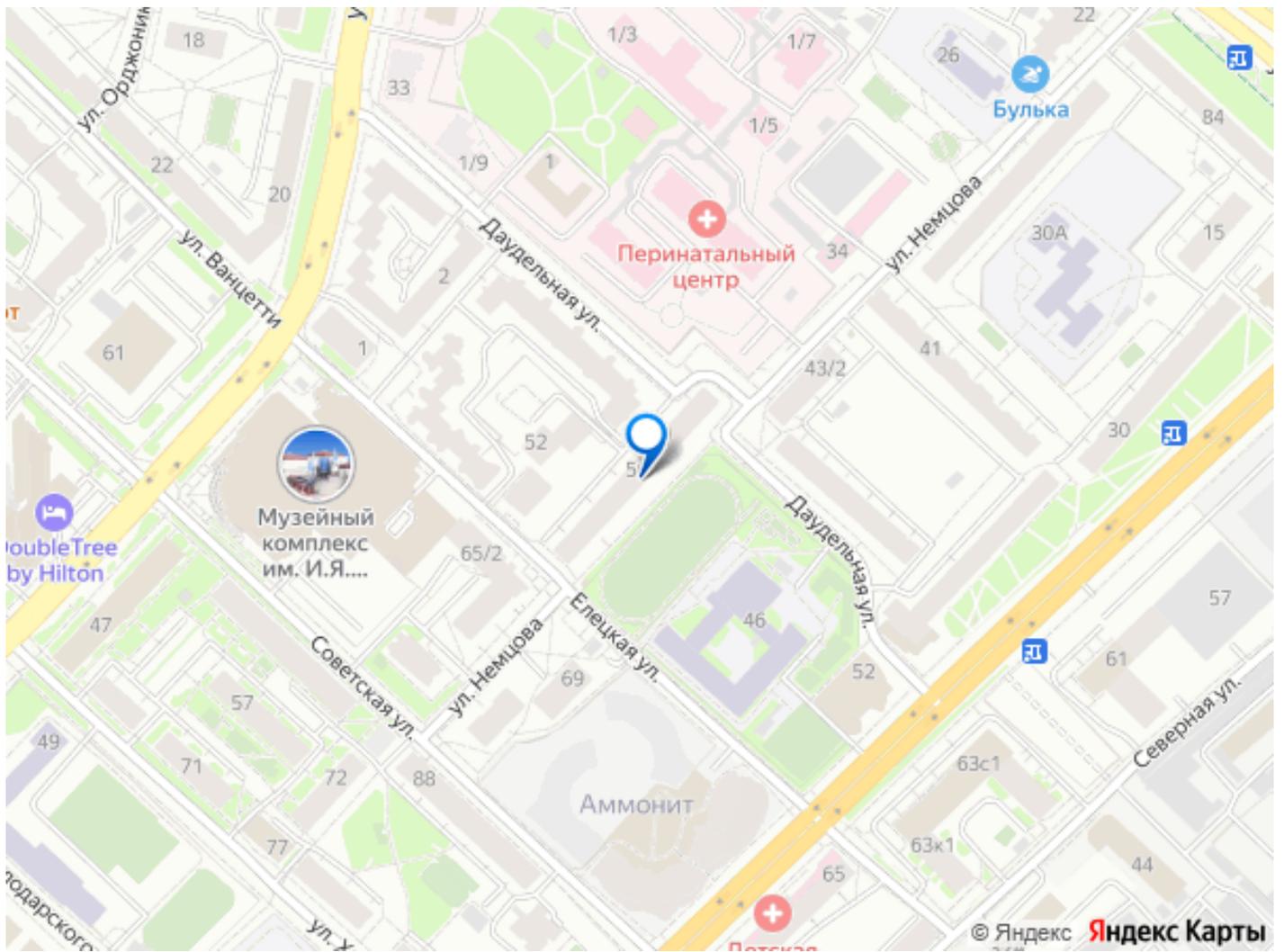
для заметок



комнатную квартиру в центре города
Удобная планировка, две изолированные
комнаты, одна из них — с балконом,
просторная кухня, отдельный санузел.
Квартира изолированная, соседи есть только
со стороны коридора. Ремонт выполнен в
современном стиле, свежая мебель и
техника, приятная атмосфера и солнечная
сторона. В квартире очень тепло. Балкон
застекленный, утепленный, с местом для
хранения. Кухня выполнена в современном
стиле, полностью меблированная. О локации
и дворе: Закрытый двор со шлагбаумом,
тихий и уединенный. Имеются места для
парковки. Во дворе — современная детская
площадка (проведена реновация). Квартира
находится в центре Тюмени, до остановки —
3-5 минут ходьбы. В шаговой доступности:
школа 40, лицей 21, детские сады,
поликлиники и больницы (перинатальный
центр). В 7-10 минутах ходьбы торговые
центры «Магелан» и «Гудвин». В 3 минутах —
Музей им. И.Я. Словцова и Аптекарский сад.
Удобная транспортная развязка. Рядом
большое количество элитных ЖК. Не
упустите шанс стать владельцем этой
прекрасной квартиры! Звоните прямо сейчас,
и я с радостью покажу ее Вам в любое
удобное время! Номер предложения: 57521.







Move.ru - вся недвижимость России