

Создано: 08.12.2025 в 12:57

Обновлено: 10.12.2025 в 14:28

<https://tyumen.move.ru/objects/9287229368>

ГК ЭНКО, ГК ЭНКО  
**79325090592**

**8 282 693 ₽**

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

22.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

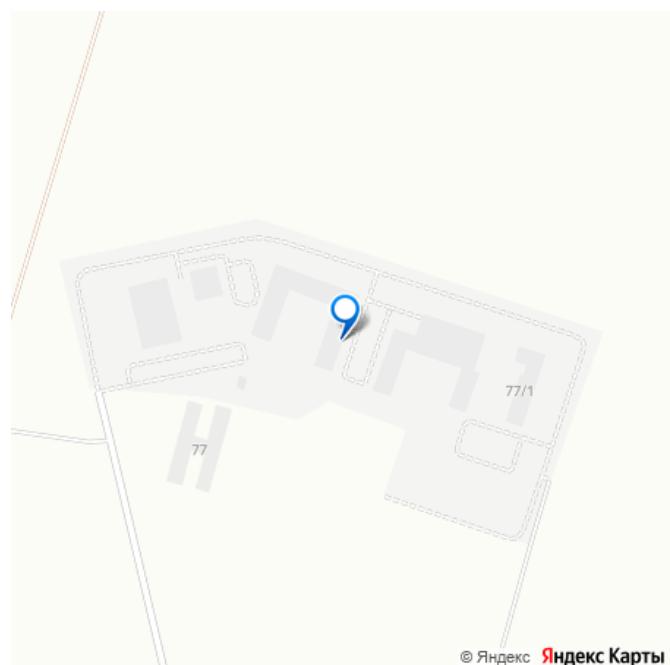
17.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/14



© Яндекс Яндекс Карты

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок

с отделкой

Квартира в новостройке

да

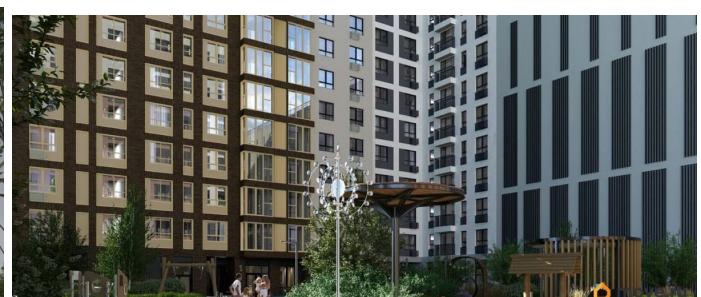
Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

## **Описание**

Продается 2-комн. квартира от застройщика с предчистовой отделкой в ЖК «Мириады» на 2 этаже. Общая площадь: 54.1 кв.м., жилая: 22.5 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 17.2 кв.м. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, один совмещенный и один раздельный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 14 до 16 этажей. Квартира находится в 5-й секции высотой 14 этажей в корпусе ГП-72.102. На этаже 8 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2025 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Вселенная бесконечных историй. Ранее невиданный Тюмень масштаб: территория 240 гектаров и 1 650 000 м<sup>2</sup> застройки. Мириады это город масштабных перемен и больших возможностей. Город зеленых рощ и зеркальных озер. Город для работы, учебы и развлечений. Город для детей и их родителей. Город для всех и каждого. Проект расположен в районе Мыс рядом с ТРЦ «Тюмень Сити Молл» в границах улицы Тимофея Чаркова, Тобольского тракта и объездной дороги. Срок полного освоения территории - до 2034 года. #26teza



**МИРИАДЫ**

**54,1 м<sup>2</sup>**  
2-комнатная

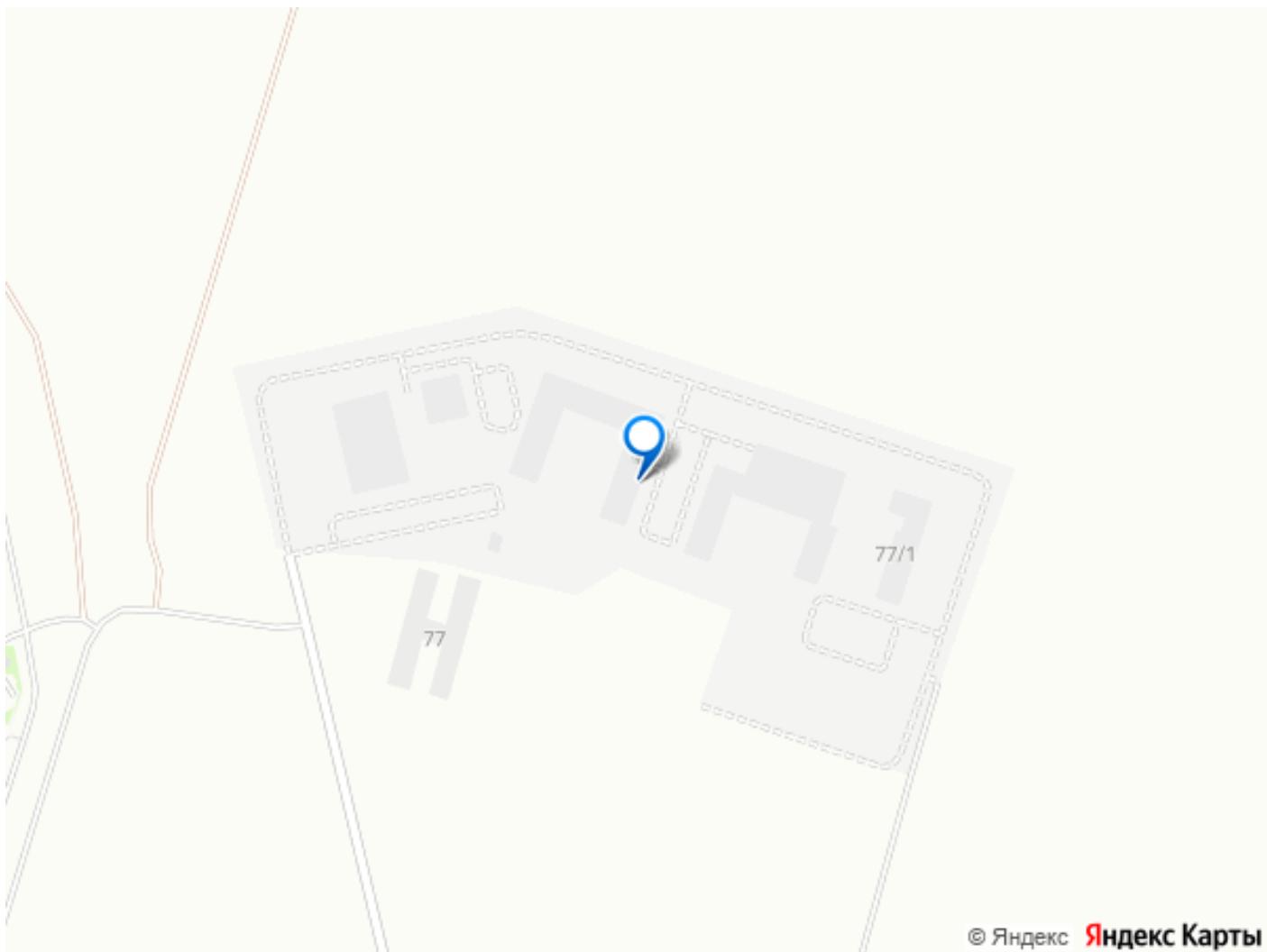
• Сдача 4 квартал 2025  
• Линейная квартира  
• 2 санузла  
• Лоджия  
• Предчистовая отделка

**ЭНКО**

**2+**  
**54.10**

Корпус  
Секция  
Этаж  
Высота

ГП-72.102 5 2 из 14 27 м move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России