

🕒 Создано: 20.12.2025 в 10:26

Обновлено: 21.01.2026 в 14:23

**Тюменская область, Тюмень, проезд  
Капитана Куликова, 3**

**7 891 805 ₽**

Тюменская область, Тюмень, проезд Капитана Куликова, 3

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

22.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.1 м<sup>2</sup>

Этаж

20/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

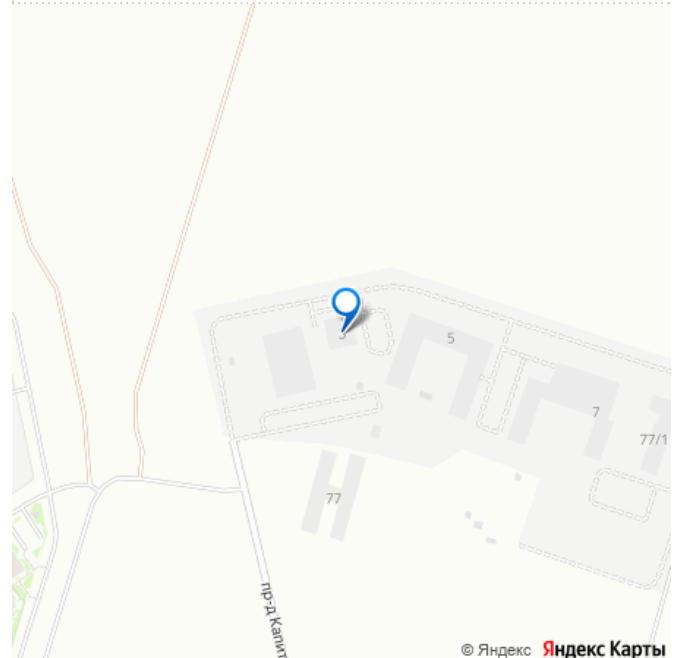
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

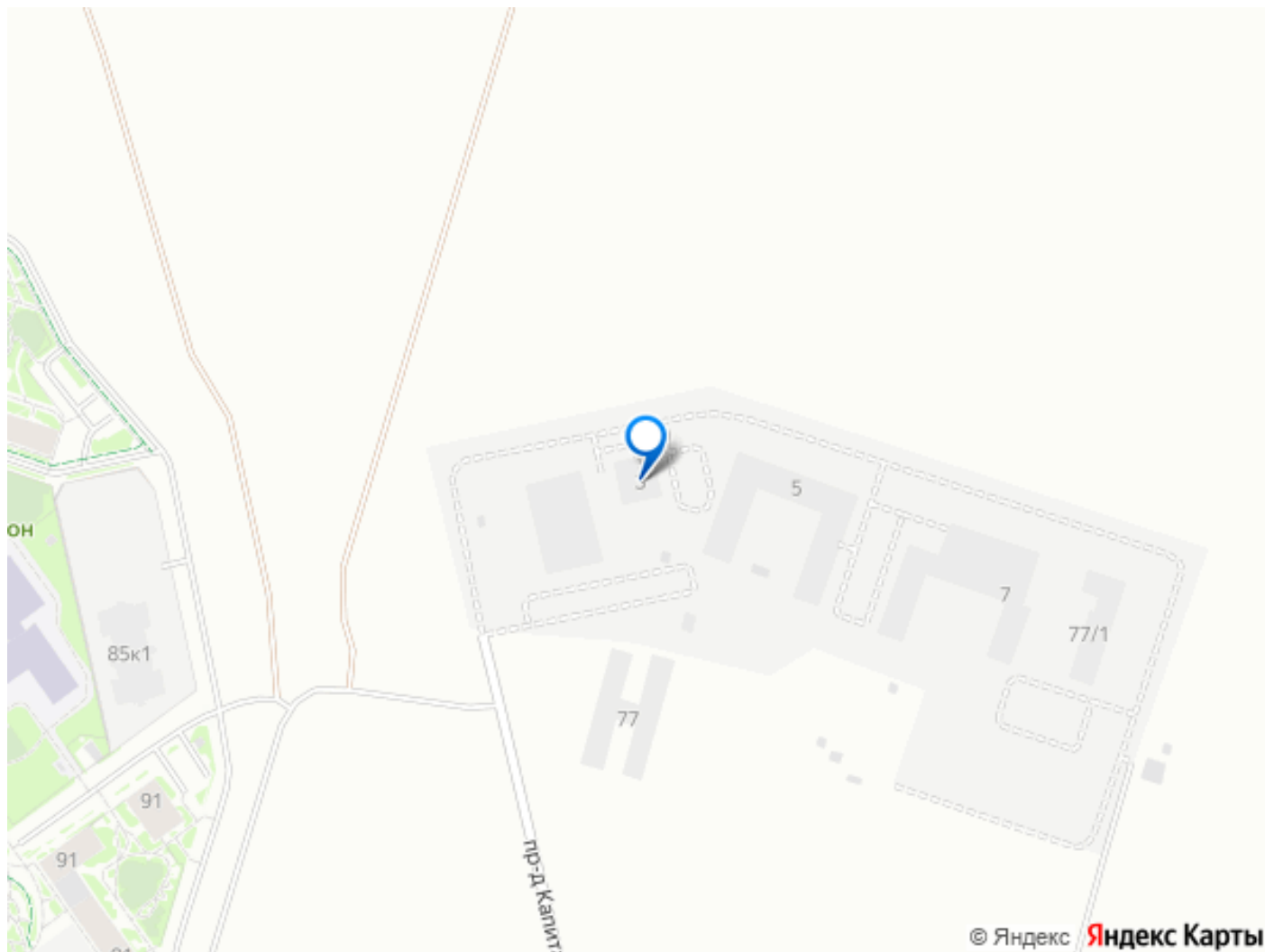
Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

## Описание

Двухкомнатная квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Мириады» на 20 этаже. Общая площадь: 54.1 кв.м., жилая: 22.5 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 17.2 кв.м. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, один совмещенный и один отдельный санузел. Высота потолков 2.7 м. Квартира находится в корпусе ГП-72.101. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 25 этажей. На этаже 8 квартир. В подъезде 2 пассажирских и 1 грузовой лифт. В настоящее время строительство завершено, дом сдан в 4 квартале 2025 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. Вселенная бесконечных историй. Ранее невиданный Тюмени масштаб: территория 240 гектаров и 1 650 000 м² застройки. Мириады это город масштабных перемен и больших возможностей. Город зеленых рощ и зеркальных озер. Город для работы, учебы и развлечений. Город для детей и их родителей. Город для всех и каждого. Проект расположен в районе Мыс рядом с ТРЦ «Тюмень Сити Молл» в границах улицы Тимофея Чаркова, Тобольского тракта и объездной дороги. Срок полного освоения территории - до 2034 года. #2mbw6T



Move.ru - вся недвижимость России