

Создано: 20.12.2025 в 08:49

Обновлено: 28.01.2026 в 18:51

<https://tyumen.move.ru/objects/9287546795>

ГК ЭНКО, ГК ЭНКО

**79325090592**

**Тюменская область, Тюмень, проезд  
Капитана Куликова, 5**

**9 009 562 ₽**

Тюменская область, Тюмень, проезд Капитана Куликова, 5

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

22.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

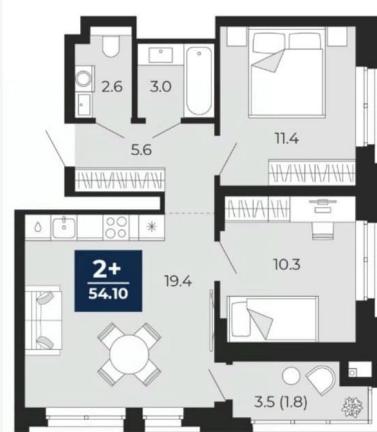
Вид из окна



МИРИАДЫ

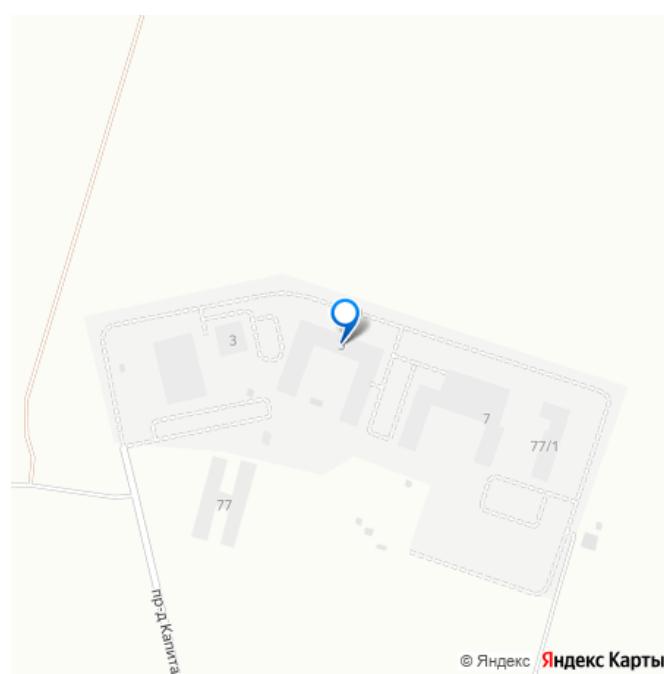
ЭНКО

54,1 м<sup>2</sup>  
2-комнатная



- Дом сдан
- Линейная квартира
- Лоджия

 move.ru



во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

### **Описание**

Продается 2-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Мириады» на 5 этаже. Общая площадь: 54.1 кв.м., жилая: 22.5 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 17.2 кв.м. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, один совмещенный и один раздельный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 14 до 16 этажей. Квартира находится в 5-й секции высотой 14 этажей в корпусе ГП-72.102. На этаже 8 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. На сегодняшний день строительство окончено, дом сдан в 4 квартале 2025 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. Вселенная бесконечных историй. Ранее невиданный Тюмень масштаб: территория 240 гектаров и 1 650 000 м<sup>2</sup> застройки. Мириады это город масштабных перемен и больших возможностей. Город зеленых рощ и зеркальных озер. Город для работы, учебы и развлечений. Город для детей и их родителей. Город для всех и каждого. Проект расположен в районе Мыс рядом с ТРЦ «Тюмень Сити Молл» в границах улицы Тимофея Чаркова, Тобольского тракта и

объездной дороги. Срок полного освоения территории - до 2034 года. #zMb47B

МИРИАДЫ

ЭНКО

54,1 м<sup>2</sup>

2-комнатная

• Дом сдан

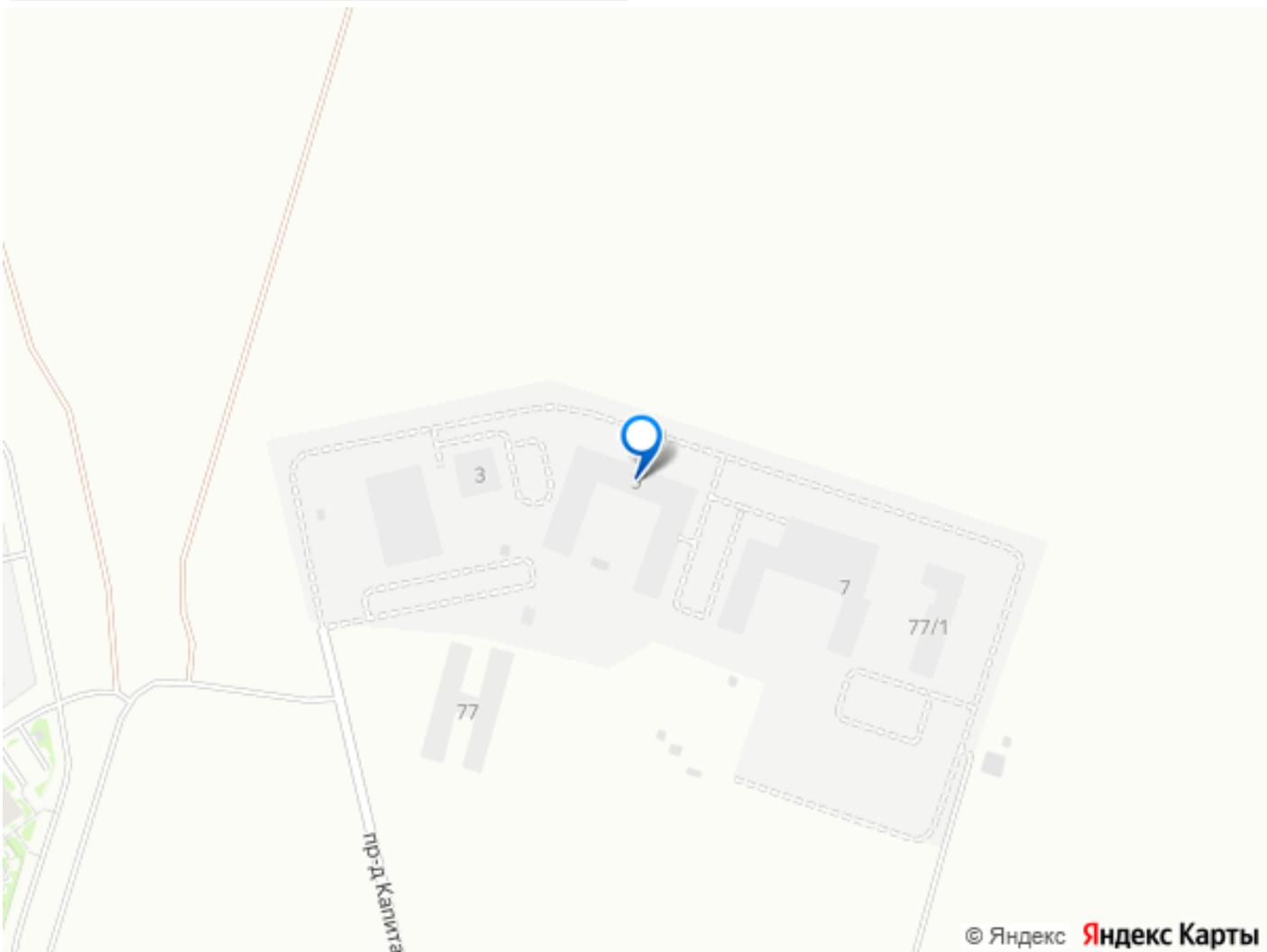
• Линейная квартира

• Лоджия

2+ 54.10

move.ru

2.6 3.0 5.6 11.4 19.4 10.3 3.5 (1.8)



Move.ru - вся недвижимость России