

Создано: 14.10.2025 в 10:02

Обновлено: 09.12.2025 в 18:29

<https://tyumen.move.ru/objects/9285690619>

**Юлия Викторовна Дорофеева, Этажи
Тюмень**

79829613903

**Тюменская область, Тюмень, улица
Василия Гольцова, 3**

5 800 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Василия Гольцова, 3

Улица

[улица Василия Гольцова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

54.2 м²

Этаж

13/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

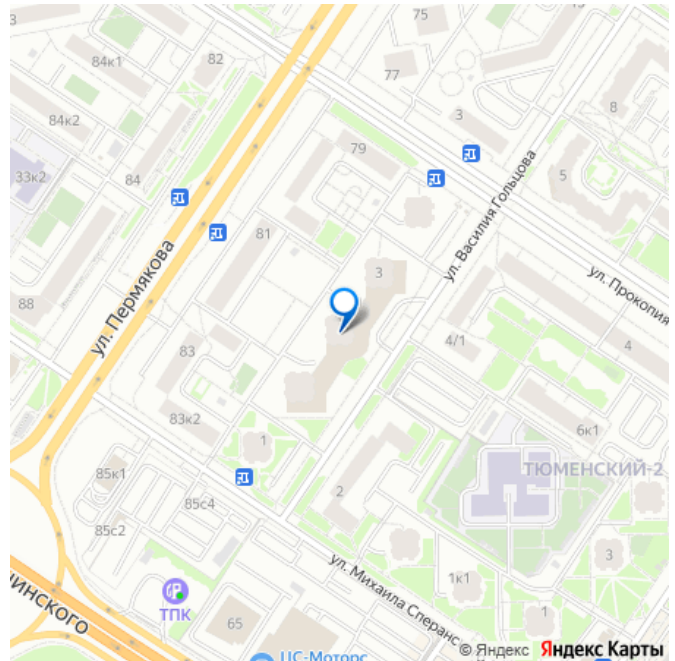
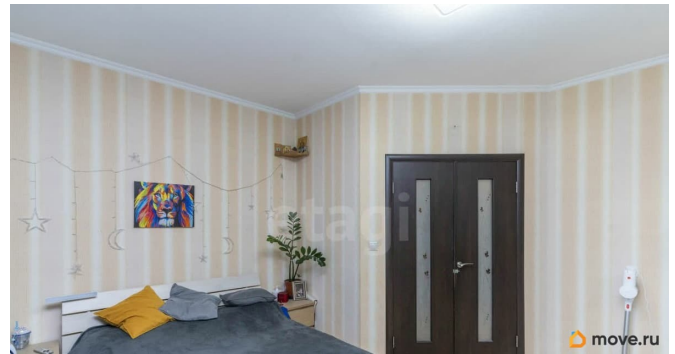
два

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека

Описание

Продаётся отличная 2-комнатная квартира 54,2 м² с любимившейся всем планировкой «2+», расположенная на 13 этаже 14-этажного монолитного дома, по цене 1к.кв. О КВАРТИРЕ Удобная и функциональная планировка на две стороны света — в квартире всегда много света и воздуха. Сделан косметический ремонт: хороший линолеум, кафель, аккуратные обои. Большая кухня — 11.5 м², просторная прихожая, застеклённый балкон. Чистый ухоженный подъезд, работают пассажирский и грузовой лифты. ИНФРАСТРУКТУРА Район с развитой инфраструктурой — всё, что нужно для комфортной жизни, находится в шаговой доступности: Школа 92 — прямо через дорогу; Детский сад 186, поликлиника 17; Рядом частные клиники «Ваш доктор», «Доктор А»; Спортивные клубы Athletic Gym, Strelka Cycle; Гипермаркеты: Окей, Лента, Ашан, Метро; Рынок «Михайловский», множество магазинов и кафе. В районе множество центров детского развития и творчества. Работает МФЦ, удобная транспортная развязка, остановка рядом с домом. Микрорайон заслуженно считается одним из самых удобных и востребованных в Тюмени — здесь комфортно жить семьёй, работать, развиваться и отдыхать. ПРЕИМУЩЕСТВА Заезжай и живи — большая часть мебели и техники остаётся новым хозяевам; Уют, простор и готовность к проживанию с первого дня! Если вам понравилось данное предложение, напишите мне, я организую вам показ. Мы

ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя:
159921 Номер в базе: 10007569

