

Создано: 13.12.2025 в 13:06

Обновлено: 13.12.2025 в 12:52

<https://tyumen.move.ru/objects/9287397656>

**Евгений Чекулин, Адвекс**

**Недвижимость**

**79166958922**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Эльвиры Федоровой, 3**

**8 371 300 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Эльвиры Федоровой, 3

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

20.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.2 м<sup>2</sup>

Этаж

13/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

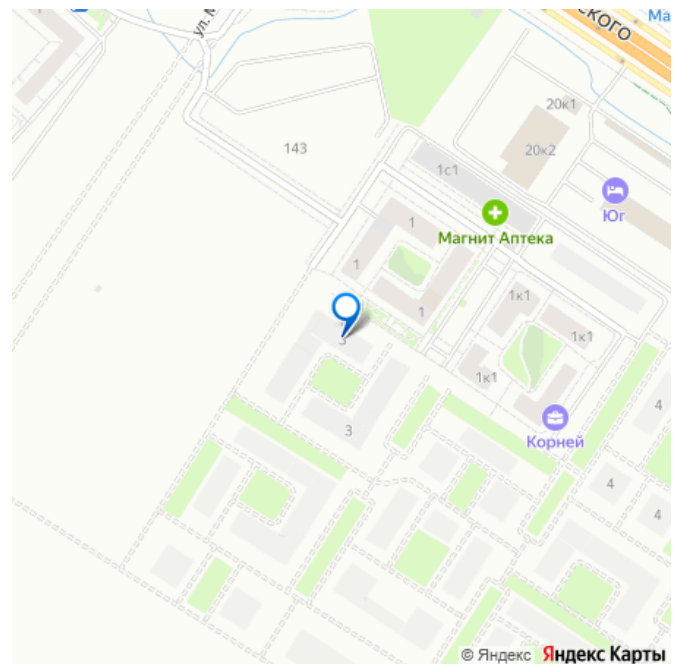
да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

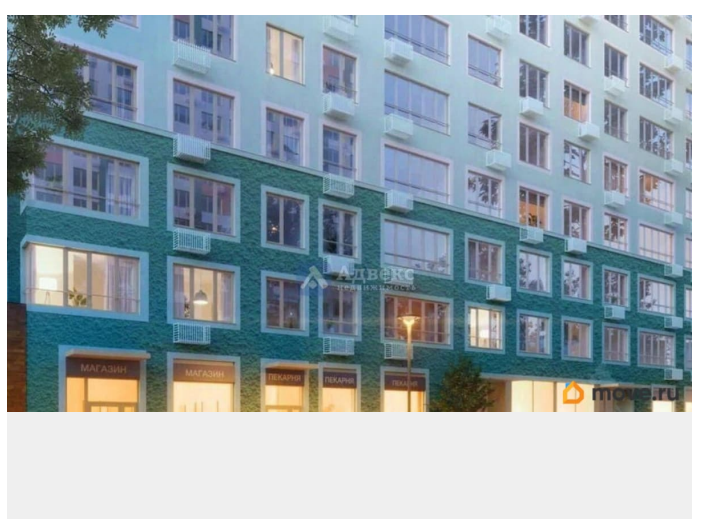
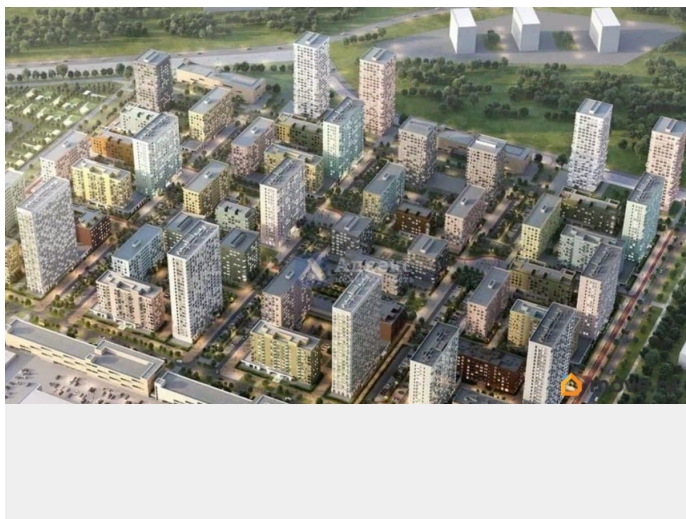
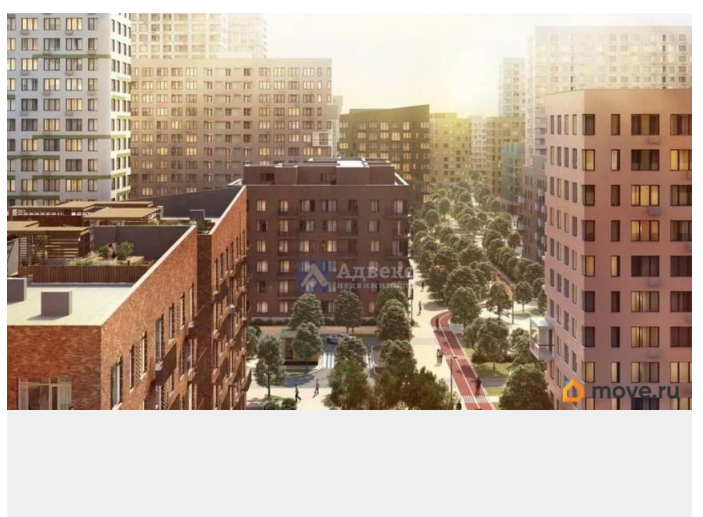
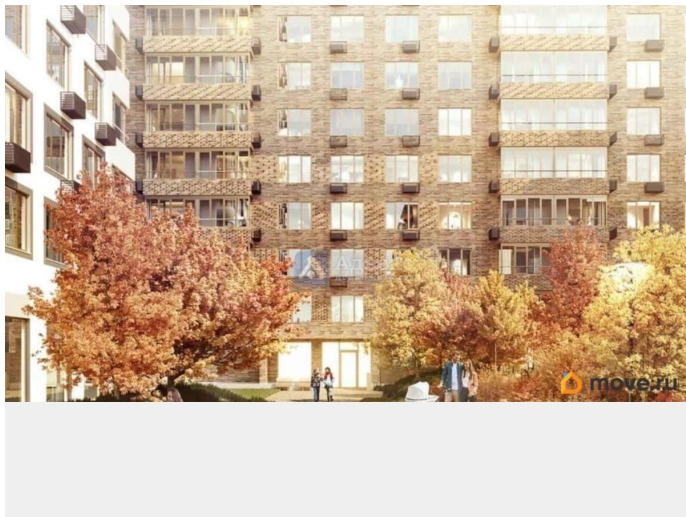
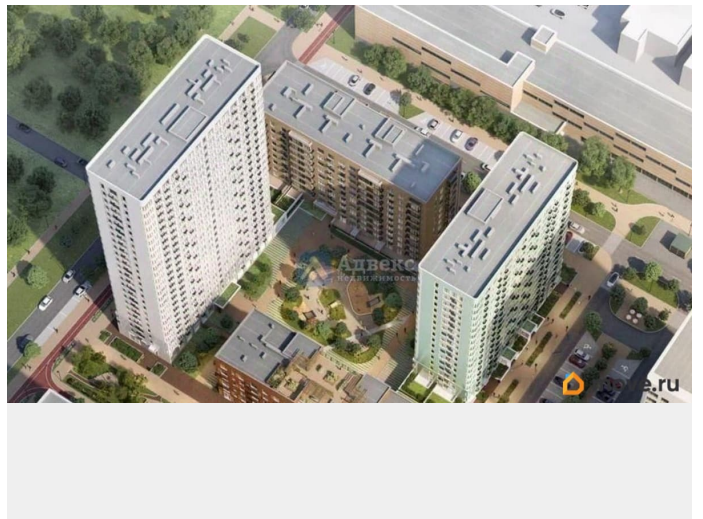
лифт, парковка

для заметок

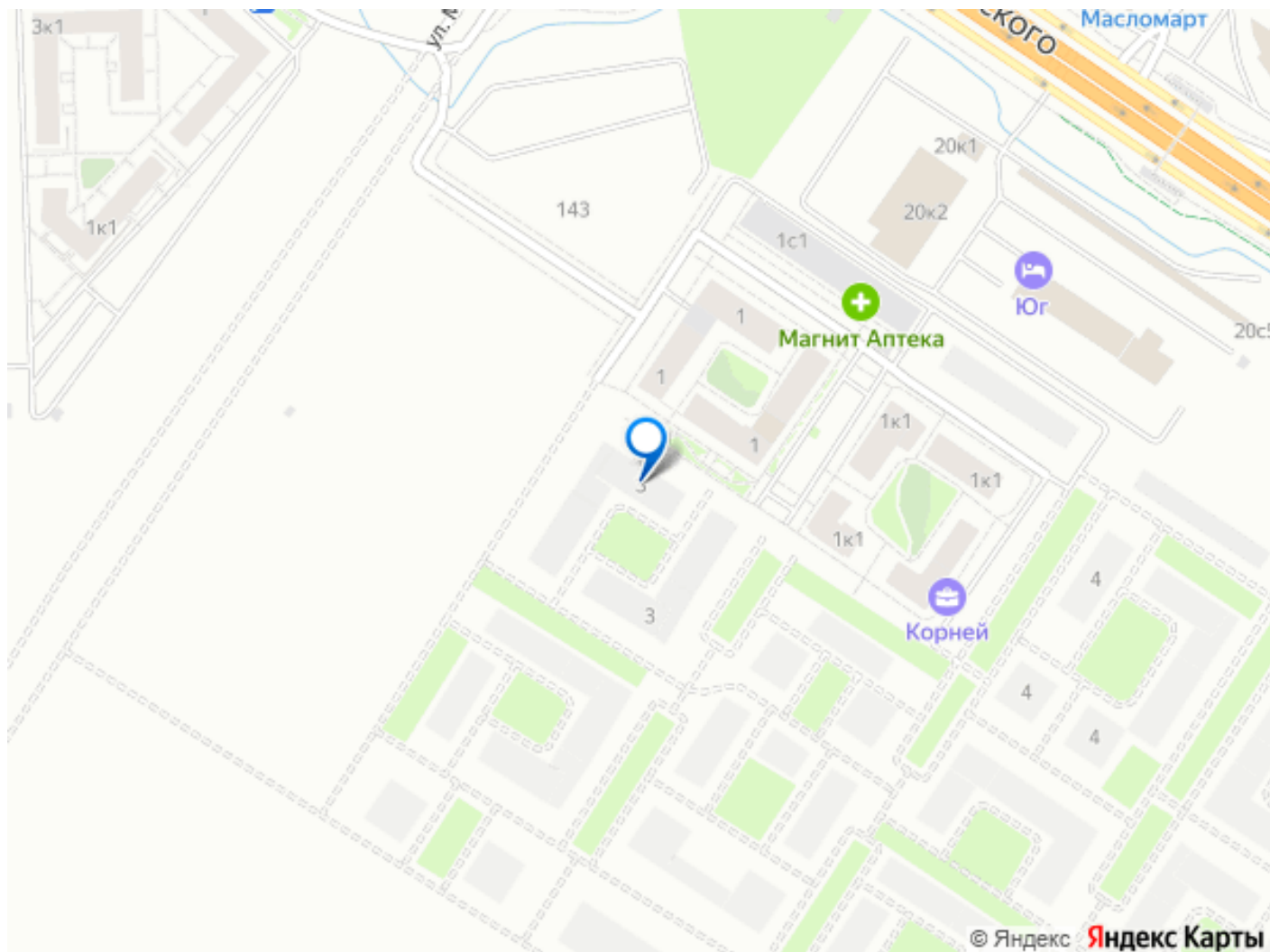


## Описание

Квартира новостройка на 13 этаже 15-этажного дома площадью 54.20 кв.м. обладает просторной кухней площадью 17.8 кв.м. и идеально подойдет для семьи с детьми. Сейчас в квартире проводится черновая отделка, что позволит новым владельцам воплотить все свои дизайнерские фантазии. Это отличное сочетание цены и качества, что делает данное предложение оптимальным как для проживания, так и для инвестирования в недвижимость. Новостройка находится в развивающемся районе с развитой инфраструктурой, что является дополнительным плюсом для будущих владельцев. Рядом с домом расположены детский сад 42, корпус 3, крытый тренировочный скейт-парк, спортивный клуб Олимп, супермаркет АТБ, аптека, кафе и рестораны, банкоматы, парикмахерская, автомойка, парк с зоной отдыха и спортивной площадкой. Все необходимые удобства находятся в непосредственной близости, что делает жизнь в этом районе максимально комфортной и удобной. Не упустите уникальную возможность приобрести просторную 2-комнатную квартиру в новостройке по привлекательной цене. Звоните прямо сейчас и запишитесь на просмотр этого отличного варианта жилья! Квартира новостройка с идеальным соотношением цена-качество ждет своего нового хозяина. Номер объекта: #1/552870/22044







Move.ru - вся недвижимость России